

**U C H W A Ł A NR X/96/19
RADY GMINY OSIECK
z dnia 05 listopada 2019r.**

w sprawie określenia sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego od gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Osieck

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 pkt. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku, poz. 506, 1309, 1571, 1696) Rada Gminy w Osiecku uchwała, co następuje:

§ 1

Ustalić roczny czynsz dzierżawny dla gruntów rolnych – jako równowartość pieniężną wyrażony w kwintalach żyta z 1 ha użytków rolnych i zielonych, liczony w zależności od rodzaju i klasy użytków:

Użytki rolne:

IIIa - 4,65 q

IIIb - 3,90 q

IVa - 3,15 q

IVb - 2,40 q

V - 2,0 q

VI - 1,6 q

Użytki zielone:

III – 4,20 q

IV – 2,70 q

V - 1,40 q

VI - 1,0 q

§ 2

Cenę 1 q żyta przyjąć jako średnią cenę skupu żyta z 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy ogłaszana komunikatem Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

§ 3

Zwolnić z czynszu dzierżawnego pozostałe użytki nie wymienione w § 1.

§ 4

Usuwanie drzew i krzewów może nastąpić na wniosek dzierżawcy po uzyskaniu przez wydzierżawiającego zgody stosownie do obowiązujących przepisów prawa.

§5

Termin płatności czynszu ustalić jeden raz w roku na dzień 31 października.

§6

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§7

Traci moc Uchwała Rady Gminy Osieck Nr XXXIII/259/14 z dnia 7 listopada 2014 roku w sprawie określenia sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego od gruntów rolnych, będących w zasobie gruntów Gminy Osieck.

§8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązywać będzie od 01 stycznia 2020r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Irena Hulisz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 pkt. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 roku, poz. 506, 1309, 1571, 1696) oraz Uchwałą Rady Gminy Osieck Nr XXXIII/259/14 z dnia 7 listopada 2014 roku w sprawie określenia sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego od gruntów rolnych stanowiących własność Gminy Osieck, na wniosek Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego ustala się, zmianę sposobu ustalania wysokości czynszu dzierżawnego:

- dla użytków rolnych i użytków zielonych klas III, IIIa, IIIb, IV, IVa, IVb wynosić on będzie 50% więcej niż dotychczas
- dla użytków rolnych i użytków zielonych klas V i VI wynosić będzie 0 100% więcej niż dotychczas.

Przedstawia się to następująco:

Użytki rolne:

IIIa — dotychczas 3, Iq po zmianie 4,65q

IIIb — dotychczas 2,6q po zmianie 3,9q

IVa — dotychczas q po zmianie 3,15q

IVb — dotychczas 1,6q po zmianie 2,4q

V - dotychczas 1,0q po zmianie 2,0q VI

- dotychczas 0,8q po zmianie 1,6q

Użytki zielone:

III - dotychczas 2,8q po zmianie 4,2q

IV - dotychczas 1,8q po zmianie 2,7q V - dotychczas 0,7q po zmianie 1,4q

VI - dotychczas 0,5q po zmianie 1,0q

PRZEWODNICZĄCY RADY

Irena Hulisz