

UCHWAŁA Nr XVIII/144/12

Rady Gminy Osieck

z dnia 29 listopada 2012 roku

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz opłat lokalnych na 2013 rok

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust.1, art. 41 ust.1, art.42 ustawy o samorządzie gminnym z dnia 8 marca 1990 roku (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475; z 2011 r. Nr 102, poz. 584, Nr 112, poz. 654, Nr 171, poz. 1016 i Nr 232, poz. 1378), a także na podstawie obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (Monitor Polski z dnia 14 sierpnia 2012 r. poz. 587), RADA GMINY OSIECK UCHWAŁA CO NASTĘPUJE:

§ 1

Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości (art. 5 ustawy)

1) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,52 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 18,46 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 7,28 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,63 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,03 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, - w tym budynków lotniskowych tj. wybudowanych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjno-lotniskową wykorzystywanych w celach rekreacji indywidualnej – 7,65 zł od 1m² powierzchni użytkowej;

2) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7.

3) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,58 zł od 1 m² powierzchni,

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkownika niektórych typów infrastruktury – przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.

- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,51 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym: zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,19 zł od 1 m² powierzchni,
 - w tym gruntów rekreacyjnych , tj. działek budowlanych położonych na terenach przeznaczonych w planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę rekreacyjno-letniskową wykorzystywanych w celach rekreacji indywidualnej – 0,28 zł od 1m² powierzchni

§2

Na podstawie art. 15 i 19 pkt.1a Ustawy – ustala się opłatę targową za dokonywanie sprzedaży na targowisku na terenie Osiecka.

1) stawki opłaty targowej wynoszą:

- a) przy sprzedaży odręcznej jednego rodzaju asortymentu - 4 zł,
- b) przy sprzedaży odręcznej więcej niż jeden rodzaj asortymentu - 8 zł,
- d) przy sprzedaży z samochodu osobowego przyczepy jednoosiowej i samochodu dostawczego o ładowności do 3,5 tony - 15 zł,
- f) przy sprzedaży z samochodu ciężarowego - 25 zł,

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osieck.

§ 4

Uchwała zostanie podana do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2013 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Kowalski