

**Zarządzenie Nr 33/14  
Wójta Gminy Osieck  
z dnia 30 lipca 2014 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Osieck przeznaczonych do wydzierżawienia bez obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2014 roku, poz. 518) art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym ( Dz.U.z 2013 roku, poz. 594 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Gminy w Osiecku Nr XXXI/244/14 z dnia 30 czerwca 2014 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osieck:

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony i odstępuje od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości oznaczonej nr ewid. 1914/13 o pow. 0,0416ha, zabudowanej budynkiem w którym prowadzona jest działalność Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej „Przychodnia Rodzinna” w Osiecku na rzecz podmiotu leczniczego (zgodnie z załączonym wykazem), łącznie ze składnikami mienia wymienionymi w załączniku Nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Osieck Nr 31/08 z dnia 25 sierpnia 2008 roku.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 3**

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Osieck przez okres 21 dni, tj. od dnia 30 lipca 2014 roku do dnia 19 sierpnia 2014 roku.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Pełniąca funkcję  
Wójta Gminy Osieck**  
*Zowczak*  
inż. Karolina Zowczak

**W Y K A Z**

**nieruchomości położonych w gminie Osieck stanowiących własność Gminy Osieck przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Lp.	Nr działki	Miejsce położenia	Powierzchnia działki w ha	Opis działki	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł netto	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1.	1914/14 (ujawniona w KW SIIG/00034889/1	Osieck ul. Rynek 21	0,0416 ha	Działka zabudowana budynkiem murowanym jednopiętrowym krytym blachą Wyposażonym w instalację wodociagową, kanalizacyjną, elektryczną, telefoniczną. Budynek wyposażony jest w olejowy piec do c.o.	Przeznaczona na cele usług lokalnych – wydzierżawienie zabudowanej działki następuje wyłączenie z przeznaczeniem na świadczenie usług w zakresie podstawowej opieki zdrowotnej przez NZOZ	240,25 zł (netto) + 23%VAT, tj. 55,26 zł = 295,51 zł brutto (miesięcznie)	do 10-go każdego miesiąca	Aktualizacja czynszu jeden raz w roku – proporcjonalnie do wzrostu stawki podatku od nieruchomości od budynków przeznaczonych pod działalność gospodarczą na terenie gminy

Osieck 30.07.2014

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

na okres 21 dni tj. od dnia 30 lipca 2014 roku do 19 sierpnia 2014 roku.

Pełniąca funkcję  
Wójta Gminy Osieck  
*Kawcech*  
inż. Karolina Zowczak