

**UCHWAŁA Nr XXIV/196/13
RADY GMINY OSIECK
z dnia 30 sierpnia 2013 r**

w sprawie rozpatrzenia skargi.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn.; Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 229 § 3 i art. 239 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) Rada Gminy Osieck po zapoznaniu się z wynikami badania skargi przeprowadzonego przez Komisję Rewizyjną – uchwała, co następuje:

§ 1

Uznaje skargę Państwa Janiny i Henryka Olszewskich z dnia 19 czerwca 2013 roku za bezzasadną.
Uzasadnienie stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Niniejszą uchwałę należy przekazać wnoszącym skargę – Państwu Janinie i Henrykowi Olszewskim oraz Wojewodzie Mazowieckiemu.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Kowalski

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY Nr XXIV/196/13
RADY GMINY OSIECK
z dnia 30 sierpnia 2013 r

Państwo Janina i Henryk Olszewscy w dniu 20 czerwca 2013 roku złożyli w Urzędzie Gminy skargę do Rady i Wójta Gminy, w której wnoszą o udzielenie odpowiedzi w sprawie wykupu działek w postaci uchwały lub decyzji.

Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 20 sierpnia 2013 roku zbadała skargę wniesioną przez Państwo Janinę i Henryka Olszewskich uznając ją **za bezzasadną**.

Rozpatrując skargę Komisja stwierdza, że:

1. Rada Gminy i Wójt Gminy działają w zakresie obowiązującego prawa. Zadania Gminy dotyczące gospodarowania nieruchomościami są określone w ustawie o samorządzie gminnym, ustawie o gospodarce nieruchomościami i ustawie o planowaniu przestrzennym. Prowadzenie obrotu gospodarczego nieruchomościami nie jest zadaniem gminy z zakresu administracji publicznej. Gmina nie ma obowiązku zakupu Państwa działek.

2. Samorząd gminy prowadzi gospodarkę finansową wyłącznie w ramach budżetu gminy, uchwalanego przez Radę Gminy na każdy rok budżetowy. W planie wydatków budżetowych Gminy Osieck na rok 2013 nie zostały zaplanowane wydatki na zakup nieruchomości.

Państwa wniosek w sprawie zakupu przez Gminę działek budowlanych, położonych w Osiecku, został przedstawiony radnym Rady Gminy na sesji w dniu 6 maja 2013 roku, poddany dyskusji i głosowaniu. Radni odrzucili Państwa wniosek ze względu na brak możliwości zapewnienia środków w budżecie 2013 roku na zakup Państwa działek.

3. Uchwała scaleniowa Rady Gminy Nr VII/46/11 z 7 lipca 2011 roku jest zgodna z prawem.

W 2012 roku Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie rozpatrzył skargę jednego z uczestników scalenia na w/w uchwałę scaleniową i potwierdził jej zgodność z prawem.

WSA w Warszawie w 2012 roku rozpatrzył również Państwa skargę na w/w uchwałę.

Skarga Państwa również została odrzucona.

Na 69 uczestników scalenia, uchwałę scaleniową zaskarżyło dwoje z tych uczestników. Szkoda, że nie udało się zadowolić wszystkich, ale przy tak wielu uczestnikach postępowania scaleniowego i często nawzajem sprzecznych oczekiwań właścicieli nieruchomości, co do lokalizacji wydzielonych w wyniku scalenia działek budowlanych – potencjalne ryzyko niezadowolenia poszczególnych osób jest duże.

Po rozpatrzeniu całości sprawy w przedmiocie skargi i analizie przedstawionej przez Komisję Rewizyjną – Rada Gminy Osieck postanowiła podjąć uchwałę o uznaniu skargi **za bezzasadną**.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Adam Kowalski