

UMOWA nr

zawarta w dniu w Osiecku, pomiędzy :

Gminą Osieck, 08-445 Osieck,

reprezentowaną przez **Panią Karolinę Zowczak** –Wójta Gminy Osieck,

przy konsygnancie **Zastępcy Skarbnika Gminy** – Pani Justyny Kamaszewskiej działającej z upoważnienia SG.077.4.2019 z dnia udzielonego przez Skarbnika Gminy, zwaną dalej

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM,**

a

(nazwa firmy).....

z siedzibąprzy ul.

działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego/ zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez* pod numerem

reprezentowaną przez:

Pana/Panią.....

NIP

REGON

zwanym/-ą dalej **WYKONAWCĄ**

po przeprowadzeniu postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych - tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Przedmiot zamówienia

PRZEDMIOTEM UMOWY JEST

Przedmiotem umowy jest usługa dostawy, wraz z montażem infrastruktury sportowo - rekreacyjnej na potrzeby utworzenia otwartej Strefy Aktywności na terenie wsi Augustówka, dz. ew., 512, 513 w centrum miejscowości w obrębie istniejącego placu zabaw.

Umowa obejmuje wykonanie części zadania.

Teren dostępny jest od strony drogi publicznej z istniejących ciągów pieszych. Zaprojektowano wyposażenie miejsca do rekreacji i wypoczynku w siłownię zewnętrzną:

- 6 urządzeń fitness, część o charakterze sprawnościowym, strefa rekreacji dla dzieci z urządzeniami zabawowymi,

- urządzeniami do gier i małą infrastrukturą,

które będą montowane na placu o wymiarach 4500 cm x 1000 cm o piaszczystej nawierzchni. Zaplanowano również usytuowanie urządzeń o charakterze edukacyjnym, ławki parkowe (5 szt.) dla urządzenia strefy relaksu oraz elementy uzupełniające: kosze na śmieci, tablica informacyjna, stojaki na rowery. Zaprojektowano również elementy zieleni niskiej i inne nasadzenia oraz oświetlenie terenu.

Zakres usługi obejmuje dostawę wraz z montażem urządzeń znajdujących się w opracowanej koncepcji „Montażu obiektów małej architektury (w ramach budowy infrastruktury sportowo-rekreacyjnej ogólnodostępnego miejsca do czynnego wypoczynku), zgodnie z poniższym zestawieniem:

LP	ELEMENT PROJEKTOWANY	ILOŚĆ szt.	WYMIARY URZĄDZEŃ m	STREFA BEZPIECZEŃSTWA m
SIŁOWNIA PLENEROWA				
1	NARCIARZ	1	0.75X 1,90	3,75X 4,90
2	PRASA NOŻNA	1	0.60X 1.10	3,6X4.10
3	SERFER DO RĄK DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH	1	2,34X 1.11	4,18X 5,12
4	SURFER	1	0.85x0.65	3,75X 3,90
5	PRZYWODZICIEL - ODWODZICIEL	1	0.70x1.0	3.70X4.0
6	STEPPER NA PYLONIE	1	0.6X0.9	3,60X 3.90
PLAC O CHARAKTERZE SPRAWNOŚCIOWYM				
7	DRAŻEK GIMNASTYCZNY	1	3,71X1,40	1.51X.5,13

8	KOŁA GIMNASTYCZNE	1	1,90X2,10	1.95X3.80
9	ZESTAW SPRAWNOŚĆOWY	1	2,3X 1.11	7.0X7.0
URZĄDZENIA O CHARAKTERZE EDUKACYJNYM:				
10	SZACHY TERENOWE	1	1,15 X 0.67	2.1X2.1
11	LICZYDŁA TERENOWE	1	1.06X 0.51	
12	TABLICE EDUKACYJNE	1	2,34X 1.11	
13	STÓŁ DO PING-PONGA	1	1,88X0.8	3,0X 5,0
STREFA REKREACJI DLA DZIECI :				
14	ZESTAW ZABAWOWY DUŻY	1	6.6x6.05	10.0X10.0
15	HUŚTAWKA DWUOSOBOWA "WAŻKA " Z 4 SIEDZENIAMI	1	0.6 X0.30	3.1X6.0
16	HUŚTAWKA WAHADŁOWA "BOCIANIE GNIAZDO"	1	1,95X3,0	3,2X7,1
STREFA RELAKSU :				
17	ŁAWKI PARKOWE	5	0.8X1.88	
ELEMENTY UZUPEŁNIAJĄCE :				
TABLICA INFORMACYJNA - REGULAMIN	2		0.8X1.88	
KOSZE NA ŚMIECIE	3			
STOJAKI NA ROWERY	20 ST.			

Niniejsza umowa nie obejmuje wykonania oświetlenia terenu, ogrodzenia, kostki brukowej.

Przedmiot zamówienia został opisany następującymi kodami CPV:

Kod CPV 45112720-8

Minimalne wymagania techniczne dla montowanych urządzeń będących przedmiotem zamówienia:

- śruby mocujące ze stali nierdzewnej,
- główne elementy stalowe wykonane z profili zamkniętych(RO) o grubości ścianki min.3,2 mm.

- wszystkie elementy stalowe ze stali S235, ocynkowanej i malowanej farbą odporną na warunki atmosferyczne,
- wszystkie elementy drewniane muszą być zabezpieczone przed czynnikami atmosferycznymi biologicznymi
- podstawnie ze stali nierdzewnej
- oparcia i siedziska z płyty HDPE antypoślizgowej odpornej na warunki atmosferyczne
- elementy ruchowe ograniczone elementami pochłaniającymi siłę (amortyzujące, wibroizolujące)
- wszystkie urządzenia powinny mieć tabliczki znamionowe producenta wraz z nr seryjnym oraz instrukcję korzystania z urządzenia (instrukcje obsługi) zamontowana na urządzeniu w miejscu widocznym dla korzystającego z urządzenia
- wymagana dokumentacja : karta gwarancyjna, instrukcja obsługi zawierająca dokładny schemat ćwiczenia, dokument potwierdzający spełnienie norm bezpieczeństwa, tj. deklaracje zgodności z normą PN_EN 16630:2015-06 lub inny dokument potwierdzający ten fakt;
- wszystkie dostarczone i montowane urządzenia o charakterze siłowni plenerowej winne być zakotwione w fundamentach betonowych poniżej strefy amortyzacji oraz spełniać wymagania określone w PN -EN 16630:2015-06 . Podłoże będzie spełniać wymagania norm PN -EN 1176:2009 , PN -EN 1177:2009;
- wszystkie dostarczone i montowane urządzenia o charakterze sprawnościowym, w strefie rekreacji dla dzieci, w strefie urządzeń o charakterze edukacyjnym winne być zakotwione w fundamentach betonowych poniżej strefy amortyzacji oraz spełniać wymagania określone w PN -EN 16630:2015-06 . Podłoże będzie spełniać wymagania norm PN -EN 1176:2009 , PN -EN 1177:2009;
- **tablica informacyjna** w postaci wolnostojącej konstrukcji drewnianej metalowej zakotwionej w gruncie . Konstrukcja nośna w postaci słupów o przekroju #10x10 cm , rama główna tablicy z elementów #4x10 cm , wymiar zewnętrzny tablicy 134x 100 cm . Całe drewno impregnowane przed warunkami atmosferycznymi , oraz malowane impregnatem koloryzującym min dwa razy na kolor ciemny dąb . Treść informacyjna tablicy zostanie wykonana na podkładzie z blachy stalowej ocynkowanej w postaci nadruku . Treść tablic zostanie podana przez zamawiającego w trakcie realizacji inwestycji . Dopuszcza się możliwość str. 11 , zainstalowania tablicy w innej konstrukcji i wymiarze zgodnie ze standardem dostawcy

§2

Termin realizacji

1. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi w **ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy**, a zakończenie realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień **2019r.**

2. Przez termin zakończenia realizacji umowy Zamawiający rozumie datę pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego oraz odpowiedni wpis do dziennika budowy potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.

§3

Zasady wykonywania dostawy

1. Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i aktualnymi normami,
2. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające jakość materiałów stosowanych do wykonania umowy potwierdzające, iż wszystkie materiały użyte do wykonania umowy posiadają aktualne Certyfikaty, Aprobaty Techniczne i Deklaracje Zgodności.
3. Prowadzony montaż musi odbywać się zgodnie z przepisami prawa, bhp, ppoż., sanitarnymi i przepisami ochrony środowiska, pod nadzorem osób posiadających uprawnienia.
4. Wykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów wykonawcy na obszarze placu.
5. Jeżeli Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania.
6. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały, bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę, zaś gdy wyniki wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

§4

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- a) zapewnienie odbioru wykonanych robót w terminach określonych w niniejszej umowie;

§5

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy dokonał wizji lokalnej terenu objętego dostawą wraz z montażem wykonywaną w ramach przedmiotu umowy zapoznał się z warunkami realizacji przedmiotu umowy i warunki te uwzględnił przy wycenie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte zabezpieczenie terenu oraz instalacji, urządzeń i obiektów na terenie montażu urządzeń i w jego bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem podczas prowadzenia montażu, za prawidłową organizację i zabezpieczenie ruchu w czasie trwania robót oraz za zapewnienie warunków bezpieczeństwa przy wykonywaniu prac objętych umową.
3. Wykonawca zobowiązany jest strzec mienia znajdującego się na terenie budowy.
4. W czasie realizacji umowy Wykonawca będzie utrzymywał teren w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwał z niego wszelkie urządzenia, pomocnicze i zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.

5. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób z których pomocą zobowiązanie wykonuje i osób którym wykonanie zobowiązania określonego niniejszą umową powierza, jak za własne działania, uchybienia lub zaniechania.
6. Wykonawca odpowiada za szkody i straty powstałe w robotach montażu, materiałach i sprzęcie spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy podczas wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy (w trakcie realizacji robót oraz przy usuwaniu wad w okresie gwarancji).
7. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w wyniku zdarzeń losowych w czasie realizacji prac objętych umową oraz z tytułu odpowiedzialności cywilnej.
8. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy, przez okres co najmniej od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca jest obowiązany okazać aktualną opłaconą polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający posiadanie aktualnego ubezpieczenia.
9. Do obowiązków Wykonawcy po zakończeniu rac należy:
 - a) przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy w zakończonej formie wraz z terenem budowy,
 - b) uporządkowanie terenu i usunięcie wszelkich odpadów pozostałych po realizacji prac objętych umową,
 - c) przekazanie certyfikatów, atestów i potwierdzeń jakości dostarczonych przez Wykonawcę materiałów i urządzeń dopuszczających ich użycie w budownictwie na terenie Polski.

§6

Gwarancja jakości i rękojmia za wady fizyczne

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie ze sztuką budowlaną, normami technicznymi i innymi warunkami umowy, oraz zapewnia, że nie posiadają one wad które pomniejszają wartość robót lub czynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z jego przeznaczeniem.
2. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela pisemnej gwarancji, której okres wynosi **miesiące** i **jest wydłużony o..... miesiące**. Zarówno okres gwarancji jak i rękojmia za wady fizyczne zaczyna swój bieg od dnia następnego po dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania Zamawiającemu pisemnych gwarancji (kart gwarancyjnych) na wszystkie zamontowane w obiekcie urządzenia i sprzęt posiadające gwarancję producenta, nie krótszych niż 2 lata.
4. Wykonawca w ramach gwarancji jakości zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wszelkich zgłoszonych pisemnie lub faksem przez Zamawiającego wad w terminach technicznie i organizacyjnie uzasadnionych, wyznaczonych przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wady w terminie określonym w ust. 4, to Zamawiający uprawniony jest usunąć tę wadę we własnym zakresie na koszt Wykonawcy, potrącając kwotę z zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Nie powoduje to utraty przez Zamawiającego uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi.
6. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
7. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
8. Okres rękojmi za wady fizyczne dla naprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas usunięcia wad.
9. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy oraz w trakcie udzielonej gwarancji i rękojmi, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania) oraz

roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

§7

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Za wykonanie części przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, strony **ustalają wynagrodzenie:**
w wysokościzłoty netto powiększone o 23% podatku VAT tj. kwotę: , co daje **kwotę** **złoty brutto** (słownie złotych:.....);
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 nie podlega waloryzacji przez cały okres obowiązywania umowy i obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Koszty wykonania zasilania i zużycia wody oraz energii elektrycznej wraz z kosztami mierników i liczników ponosi Wykonawca.
4. Rozliczenie robót nastąpi po dokonaniu odbioru końcowego robót zgodnie z § 10 na podstawie prawidłowo wystawionej faktury.
5. Płatność realizowana będzie przelewem, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury, na konto WYKONAWCY wskazane na fakturze.
6. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia do Banku przelewu przez ZAMAWIAJĄCEGO.
7. Zamawiający nie przewiduje wypłacania zaliczek na poczet wykonania przedmiotu umowy.

§ 8

Nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się wyznaczyć do kierowania pracami osobę wskazaną w swojej ofercie, którą będzie, Tel.
2. Zmiana par 8. pkt.1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być zgłoszona przez Wykonawcę na piśmie.
3. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga zmian w treści niniejszej umowy.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 10% ceny ofertowej brutto** w wysokości zł (słownie:.....
.....) w formie..... (art. 148 ust. 1 ustawy Pzp).
2. W trakcie realizacji umowy, wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. W przypadku ostatecznego terminu wykonania przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2, jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w innej formie niż w pieniądzu, najpóźniej na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć aneks przedłużający ważność obowiązywania zabezpieczenia lub nowe zabezpieczenie na przedłużony okres obowiązywania umowy, z uwzględnieniem zasad wskazanych w ust. 3 lub wnieść pełną kwotę zabezpieczenia w pieniądzu na konto Zamawiającego.

5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót, stwierdzającego należyte wykonanie umowy (lub wygaśnie po upływie okresu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej).
6. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 5, w przypadku, kiedy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego lub jest w trakcie usuwania tych wad.
7. Kwota 30 % wysokości zabezpieczenia pozostawiona zostanie na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
8. Kwota, o której mowa w ust. 7 zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady (lub wygaśnie po upływie okresu ważności gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej).
9. W przypadku ujawnienia w okresie rękojmi istotnych wad w wykonaniu robót, część zabezpieczenia o której mowa w ust. 7 nie będzie wypłacona do momentu usunięcia wad bądź zostanie przeznaczona na pokrycie szkody.
10. Okres rękojmi i gwarancji w takiej sytuacji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.
11. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu gwarancji za wykonanie robót.

§ 10

Odbiory robót

1. Wykonawca po zakończeniu robót zgłosi Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru końcowego.
2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru końcowego przedmiotu umowy określone w ust.1 **w ciągu 7 dni** od daty wpływu pisemnego zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając pisemnie o tym Wykonawcę.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego komplet dokumentów, wymaganych przepisami.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będą spisane przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy protokoły odbioru
5. Zamawiającemu przysługuje prawo wyznaczenia i dokonania w obecności uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy przeglądu pogwarancyjnego robót przed upływem terminu gwarancji i rękojmi za wady fizyczne. Z czynności tych zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku przeglądu.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy:
 - a) gdy wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy - odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a przerwa trwa dłużej niż 15 dni,
 - c) w przypadku zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy albo wydania nakazu zajęcia jego majątku.
1. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy Zamawiający

może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym. Wykonawcy przysługuje w takim wypadku wynagrodzenie za prace już wykonane i odebrane przez Zamawiającego.

2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 12

W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1. Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym.
2. W ciągu 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót, według stanu na dzień odstąpienia.
3. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy albo jej rozwiązanie.
4. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do dokonania przez niego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, a Zamawiający dokona ich odbioru w ciągu 14 dni roboczych.
6. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 7 dni, usunie z terenu urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
 - a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 3, których nie da się zagospodarować na innych placach,
 - c) rozliczenia się z Wykonawcą z tytułu nierozliczonych w inny sposób kosztów dostawy,
 - d) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu z dniem odbioru robót.

§ 13

Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania ustaloną pomiędzy stronami będą kary umowne.
2. W przypadku wystąpienia jednej z poniższych okoliczności Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych:
 - a) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień opóźnienia licząc od dat określonych w § 2,
 - b) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru prac oraz w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego w protokole na ich usunięcie, do dnia ich usunięcia,

- c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia przez niego od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto z zastrzeżeniem § 11 niniejszej umowy.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
 6. Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać się będą o przepisy Kodeksu Cywilnego.
 7. Naliczanie i potrącanie kar umownych z tytułu zwłoki nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia prac objętych umową.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) wraz z przepisami wykonawczymi oraz Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

§ 15

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – aneksu podpisanego przez obie strony - pod rygorem nieważności.
2. Zgodnie z art. 144 ustawy – Prawo zamówień publicznych w pkt. XVII SIWZ przewidziano możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy zamówienia, dotyczące:
 - a) terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
 - w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia;
 - ujawnienia wad opracowania projektowego, o których Zamawiający nie posiadał wiedzy wcześniej,
 - błędów w dokumentacji projektowej, w oparciu o którą wykonywane jest zamówienie i konieczności naniesienia przez projektanta poprawek lub zmian w projekcie, które mają wpływ na termin realizacji zamówienia,
 - ujawnienia w trakcie robót infrastruktury (urządzeń) podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia lub dokumentacji projektowej,
 - natrafienia na niewybuchy, zabytki, wykopaliska;
 - czasu działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót,
 - w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć,
 - niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie, w szczególności temperatury powietrza poniżej 0 stopni C, wiatru uniemożliwiającego pracę maszyn budowlanych, gwałtownych opadów deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi,
 - wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
 - nieprzekazania w terminie placu budowy,

- zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia;
 - konieczności wykonania robót zamiennych, niewykraczających poza zakres zamówienia zawarty w ofercie, jeśli będzie potrzebny dodatkowy czas na ich wykonanie i spowoduje to konieczność zmiany terminu wykonania danej części przedmiotu umowy,
- b) zmiany sposobu spełniania świadczenia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
- pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
 - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w specyfikacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem umowy,
 - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
 - konieczności wykonania robót zamiennych, niewykraczających poza zakres zamówienia zawarty w ofercie;
- c) zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
- ujawnienia w trakcie robót infrastruktury (urządzeń) podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia lub dokumentacji projektowej;
 - konieczności wykonania robót zamiennych, niewykraczających poza zakres zamówienia zawarty w ofercie;
- d) wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności:
- przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany wynagrodzenia określonego w § 7 ust.1 umowy,
 - niewykonania robót ujętych w dokumentacji technicznej nie wpływających na jakość techniczną i technologiczną zadania inwestycyjnego oraz ograniczenia zakresu przedmiotu umowy, roboty te zostaną odliczone z ceny kontraktowej wg czynników cenotwórczych jak w kosztorysie ofertowym Wykonawcy.
- e) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
- f) zmiany podmiotu, o którym mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, na inny pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, że nowy podmiot spełnia warunki udziału określone w niniejszym w postępowaniu,
- g) zmian korzystnych dla Zamawiającego.
3. Zmiany dokonywane będą na pisemny wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego zawierający uzasadnienie dla ich wprowadzenia, po sporządzeniu protokołu konieczności.
4. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy prawo zamówień publicznych:
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami.

§ 16

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 17

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Załącznikami do umowy są:

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

Dokumentacja- koncepcja montażu obiektów małej architektury