

**Zarządzenie Nr 61/2016**  
**Wójta Gminy Osieck**  
**z dnia 07 grudnia 2016 roku**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Osieck przeznaczonych do wdzierżawienia w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2016 roku, poz.65 ) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2016 roku, poz. 446 ) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Osieck Nr XVII/137/16 z dnia 28 listopada 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Osieck, zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony i odstępuje od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy lokalu użytkowego znajdującego się na parterze budynku przy ul. Rynek 6 w Osiecku w którym prowadzona jest działalność przez Poczta Polską.

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 3**

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Osieck przez okres 21 dni, tj. od dnia 07 grudnia 2016 roku do dnia 27 grudnia 2016 roku.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
*Zowczak*  
**inż. Karolina Zowczak**

**W Y K A Z**

**nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Osieck przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej.**

Lp.	Nr działki	Miejsce położenia	Powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Opis lokalu	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł netto	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
1.	1480 (ujawniona w KW SIIIG/0001 0959/9	Osieck ul. Rynek 6	51 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy znajduje się na parterze budynku piętrowego. Lokal posiada dostęp do energii elektrycznej, wody oraz kanalizacji.	Przeznaczona na cele zabudowy mieszkaniowej – jednorodzinnej – wydzierżawienie lokalu użytkowego w budynku posadowionym na działce następuje na rzecz Poczty Polskiej celem świadczenia usług pocztowych na rzecz tutejszych mieszkańców.	400.- zł (netto) + 23% VAT/miesięcznie	do 10-go każdego miesiąca	Aktualizacja czynszu jeden raz w roku – proporcjonalnie do wzrostu stawki podatku od nieruchomości od budynków przeznaczonych pod działalność gospodarczą na terenie gminy

Osieck 07.12.2016

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

na okres 21 dni tj. od dnia 07 grudnia 2016 roku do 27.12. 2016 roku.

**WÓJT**  
*Zawczewy*  
inż. Karolina Zowczak