

**UCHWAŁA Nr X/97/19**  
**RADY GMINY OSIECK**  
**z dnia 05 listopada 2019r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie dotychczasowym dzierżawcom na okres do lat 3 działek rolnych stanowiących własność Gminy.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie na okres do lat 3 z dotychczasowym dzierżawcą umowy dzierżawy działki rolnej oznaczonej numerem ewidencyjnym:

1. nr ew. 1514 0 pow. 0,40 ha, położona obręb Pogorzelski,
2. nr ew. 859/3 0 pow. 1,25 ha, położona obręb Osieck,
3. nr ew. 859/4 0 pow. 0,47 ha, położona obręb Osieck,
4. nr ew. 1059 0 pow. 1,06 ha, położona obręb Górki,
5. nr ew. 1250 0 pow. 1,96 ha, położona obręb Pogorzelski
6. nr ew. 1256 0 pow. 1,17 ha, położona obręb Pogorzelski
7. nr ew. 1130 0 pow. 0,29 ha, położona obręb Pogorzelski

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Irena Hulisz

**Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506)) podejmowanie uchwał w sprawie wydzierżawienia nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata należy do "łącznej właściwości Rady Gminy.

Uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Z dniem 25 lipca 2019r. skończyła się umowa dzierżawy z dzierżawcą, który złożył podanie o przedłużenie umowy na kolejne 3 lata. Z dniem 26 października 2019r. kończą się umowy dzierżawy z dzierżawcami, którzy również złożyli podania o przedłużenie umowy na kolejne 3 lata. Dotychczas dzierżawcy wywiązywali się z zobowiązań finansowych związanych z przedmiotem dzierżawy, wynikającym z umowy.

Zgodnie z Uchwałą Nr XXXIII/259/14 Rady Gminy Osieck z dnia 7 listopada 2014r. roczny czynsz dzierżawny dla gruntów rolnych ustala się jako równowartość pieniężną,

wyrażony w kwintalach żyta z 1 ha użytków rolnych i zielonych, liczony w zależności od rodzaju i klasy użytków.

Cenę I q żyta przyjmuje się jako średnią cenę skupu żyta z okres 11 kwartałów poprzedzających kwartał poprzedzający rok podatkowy, ogłaszaną komunikatem Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Czynsz dzierżawny za przedmiotowe działki będzie wynosił łącznie 313,11 ZŁ, przy czym jeden z dzierżawców będzie opłacał kwotę 121,76 zł za trzy wydzierżawione działki, drugi kwotę 19,03 zł za jedną działkę oraz trzeci będzie opłacał kwotę 172,32 zł za trzy wydzierżawione działki.

PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Irena Hulisz



Map tiles © OpenStreetMap contributors  
Map data © OpenStreetMap contributors



# Osieck - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 5000

PRZEWODNICZĄCY RADY

*Irena Hulisz*

*Osieck*

*Dr inż. ew.*

*859/3*

*859/4*



Map data © OpenStreetMap contributors



**Osieck - System Informacji Przestrzennej -**

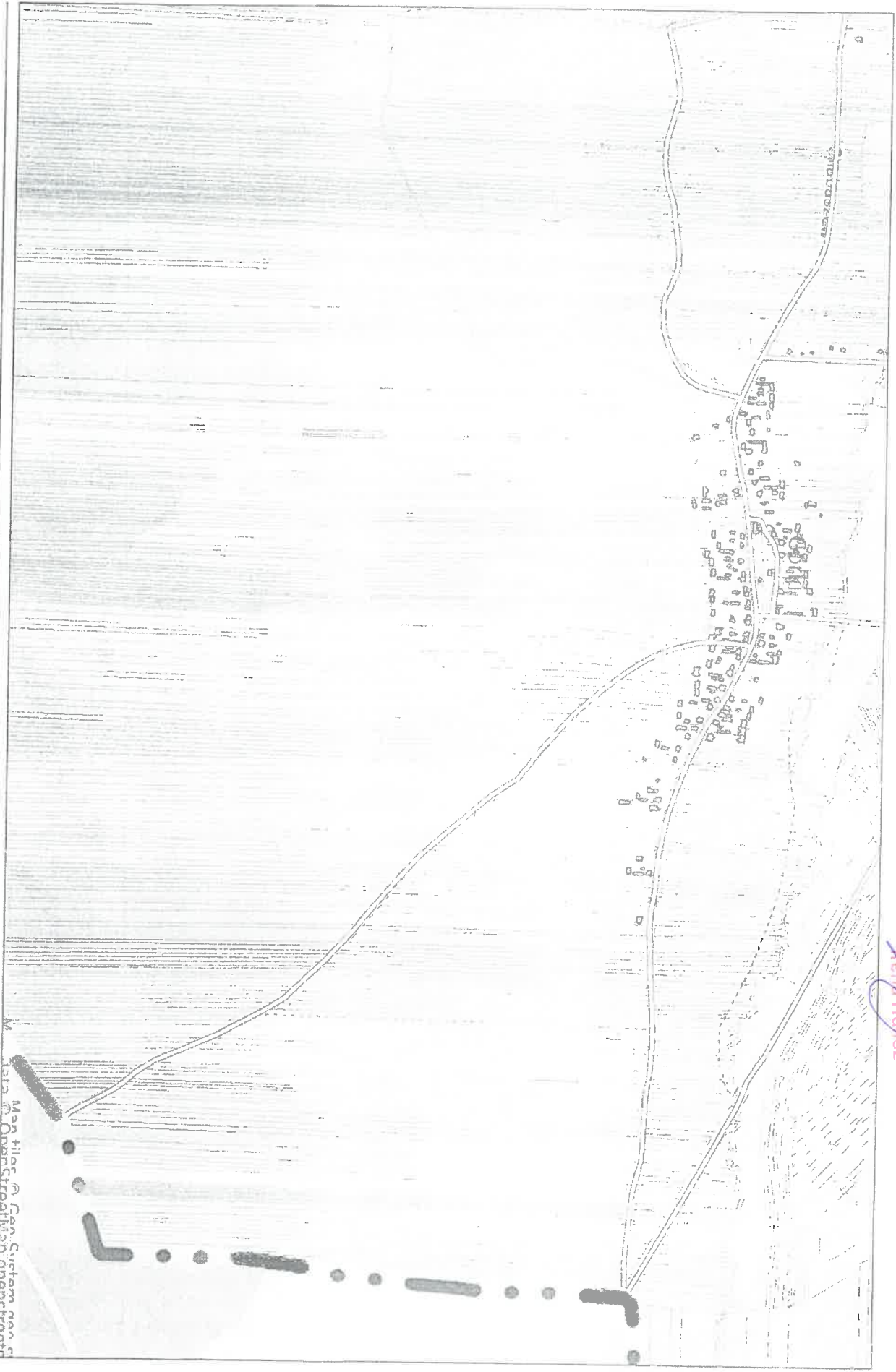
skala 1 : 10000

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Jerzy Hujysz**

*Chleb*

*Osieck, ul. Gł. 105B,*



Mapa stworzona przez system GeoSystem

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa wydrukowano w serwisie osieck.e-mapa.net dnia 2019-08-30 08:57:42

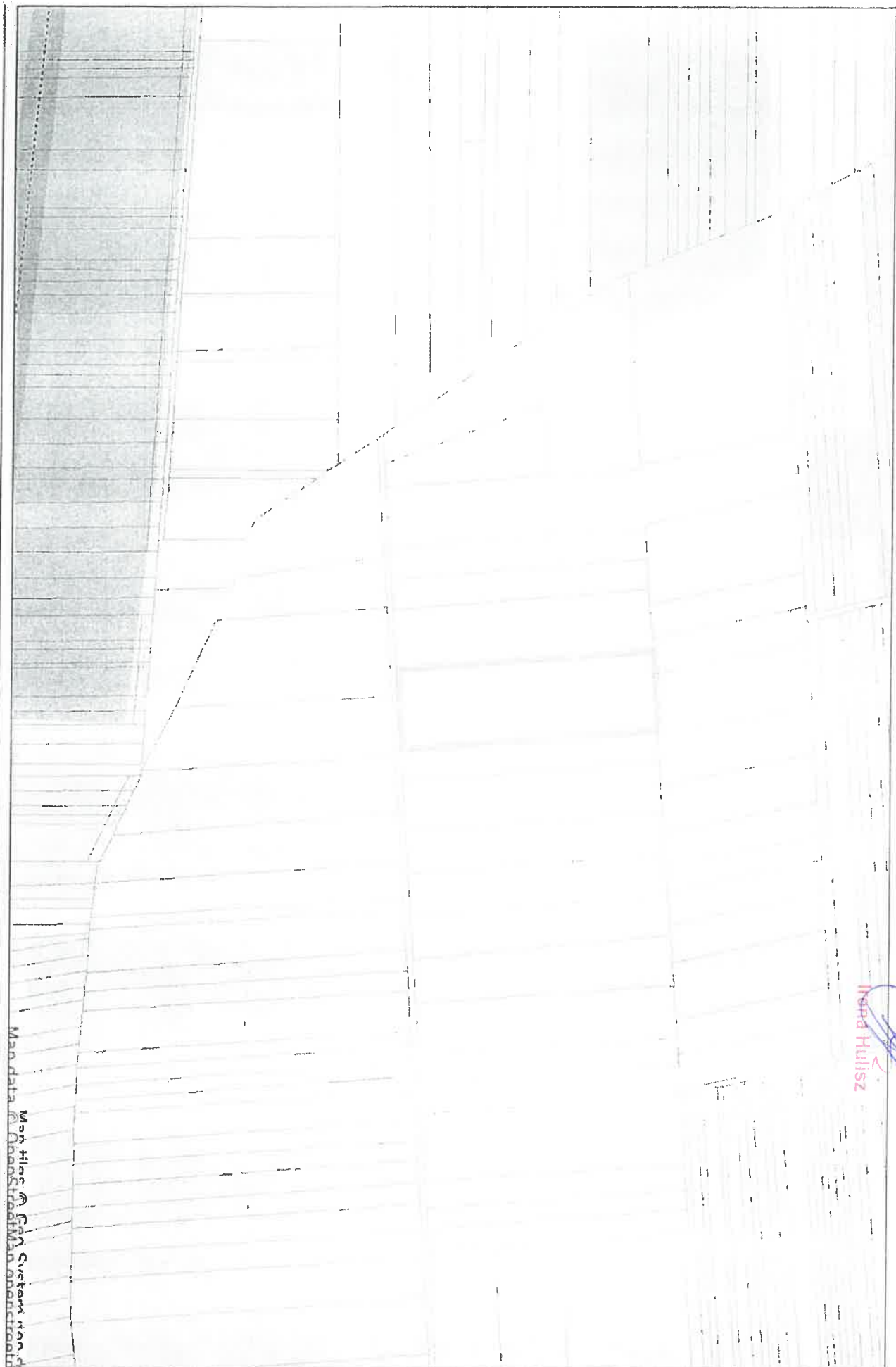


# Osieck - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 5000

PRZEWOZNIKI RZĄDY

*Inga Hulisz*



Map data © OpenStreetMap contributors  
Map tiles © OpenStreetMap contributors



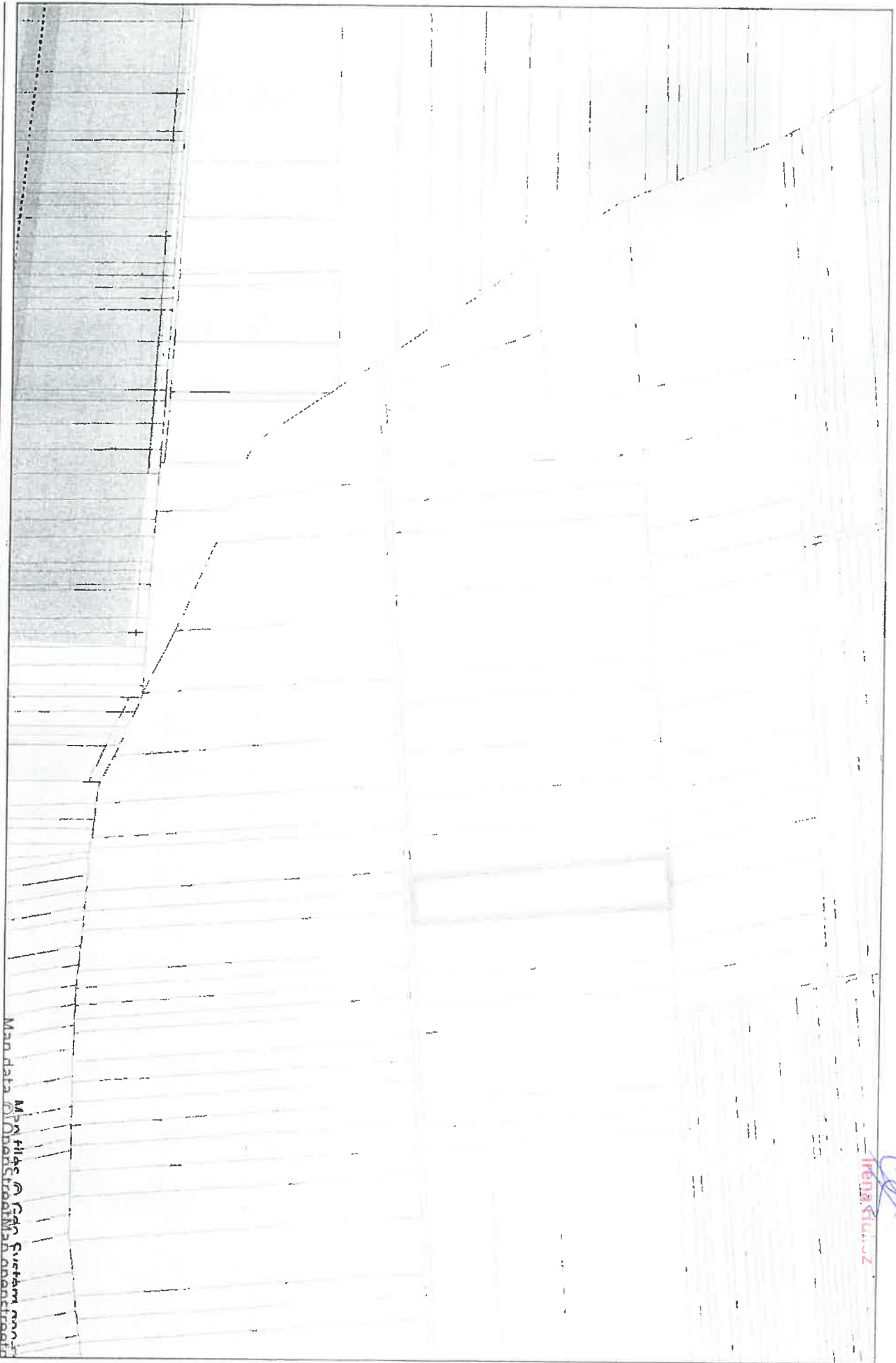
# Osieck - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 5000

Dziękuję HV EM. NISC

PRZEWODNICZY RADY

Irena Stulczyk



Man data © OpenStreetMap contributors

Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa  
wydrukowano w serwisie osieck.e-mapu.net dnia 2019-08-30 09:13:17



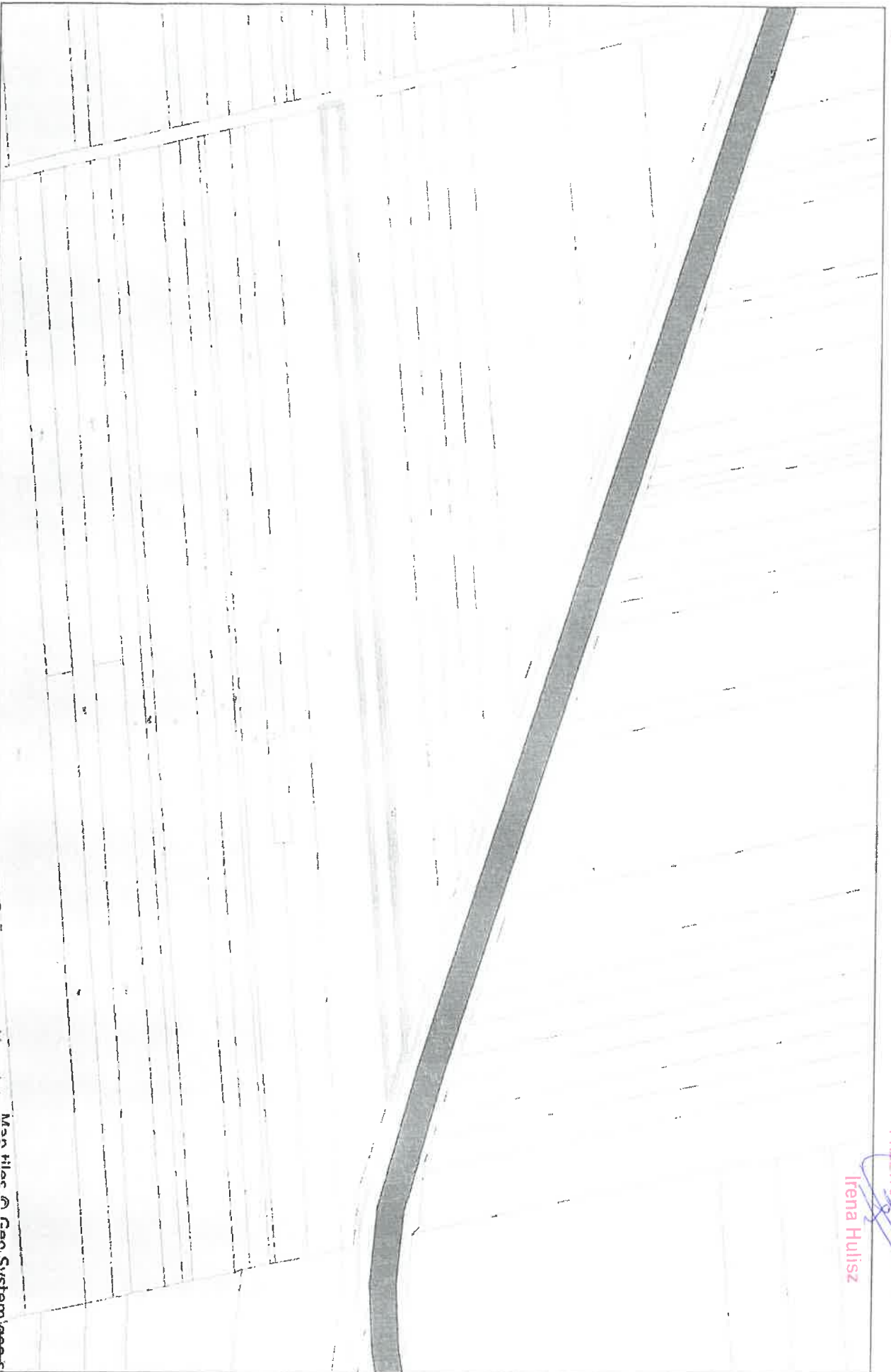
# Osieck - System Informacji Przestrzennej -

skala 1 : 2000

Dr. inż. MBO

PRZEWODNICZĄCY ADY

Irena Hulisz



Map data © OpenStreetMap contributors