

UCHWAŁA NR XIV/133/20
RADY GMINY OSIECK
z dnia 16 marca 2020r.

w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Osieck

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 ze zm.) oraz z art. 18 ust. 2 pkt 6, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego Rada Gminy uchwała, co następuje:

- §1. Uchwała się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Osieck, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
- §2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osieck.
- §3. Traci moc uchwała Rady Gminy Osieck nr X/95/19 z dnia 05 listopada 2019r. w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Osieck.
- §4. Uchwała podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Irena Hulisz

Uzasadnienie

W związku z badaniem legalności uchwały Nadzór Prawny Wojewody Mazowieckiego zgłosił uwagi do treści regulaminu z dnia 5 listopada 2019r. w przedstawionym projekcie zostały one uwzględnione.

W całym tekście regulaminu zastąpiono słowa „odpady biodegradowalne” słowem „bioodpady”; „opakowania wielomateriałowe” na słowa „odpady opakowań wielomateriałowych”.

Opracowano rozdział nr 5 Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego, dostosowano częstotliwość wywozu odpadów, obowiązki właścicieli nieruchomości, zasady i rodzaj odpadów jakie mogą przyjmować punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz sposób pozbywania się nieczystości ciekłych do zapisów obowiązujących w ustawie o utrzymaniu czystości i porządku w gminach po zmianach jakie weszły w związku ze zmianą w/w ustawy.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Irena Hulisz

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY OSIECK

Rozdział 1.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Osieck, zwany dalej „Regulaminem”, określa szczegółowe zasady dotyczące:

1. Wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy, w tym ogólnych zasad w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych.
2. Rodzaju i minimalnej pojemności pojemników lub worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, w tym na terenach przeznaczonych do użytku publicznego oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i worków i ich utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.
3. Utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym i porządkowym miejsc gromadzenia odpadów.
4. Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
5. Innych wymagań wynikających z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami.
6. Obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku.
7. Wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.
8. Wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział 2.

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI

§ 2.

Podmioty objęte regulaminem

Realizowanie obowiązków w zakresie utrzymania czystości i porządku wynikających z regulaminu obejmuje podmioty określone w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2019 r. poz. 2010 z późn. zm.)

§ 3.

Sposób zbierania odpadów komunalnych

Ustala się następujące zasady w zakresie prowadzenia selektywnego zbierania i odbierania odpadów:

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania, a odbierający odpady do odbierania następujących rodzajów odpadów:
 - 1) tworzywa sztuczne;
 - 2) szkło bezbarwne i kolorowe;
 - 3) papier i tektura;
 - 4) metal;
 - 5) odpady opakowaniowe wielomateriałowe;
 - 6) odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów (odpady kuchenne, resztki jedzenia, resztki owoców i warzyw, skorupki jajek itp.);
 - 7) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
 - 8) odpady budowlane i rozbiórkowe;
 - 9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
 - 10) przeterminowane leki i opakowania po nich;
 - 11) chemikalia i opakowania po nich (opakowania po środkach chwastu i owadobójczych, butelki po smarach, puszki i pojemniki po farbach, olejach oraz lakierach);
 - 12) zużyte baterie i akumulatory;
 - 13) zużyte opony z wyjątkiem opon pochodzących z działalności gospodarczej i rolniczej;
 - 14) popiół;
 - 15) odpadów niebezpiecznych;

16) odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek;

17) odpadów tekstyliów i odzieży.

2. Pozostałości po sortowaniu należy zbierać oddzielnie jako nieselektywne-zmieszane (reszkowe) odpady komunalne.

3. Selektowne zbieranie odpadów prowadzi się w następujący sposób:

1) poprzez gromadzenie na terenie nieruchomości, w pojemnikach lub workach spełniających wymagania określone w Rozdziale 3 regulaminu, w podziale na następujące frakcje:

a) szkło, w tym odpady opakowaniowe ze szkła;

b) papier i tektury, odpady opakowaniowe z papieru oraz odpady opakowaniowe z tektury;

c) tworzywa sztuczne, w tym odpady opakowaniowe tworzyw sztucznych, metale, odpady opakowaniowe wielomateriałowe

d) bioodpady;

e) odpady nieselektywne -zmieszane (reszkowe)

2) poprzez przekazanie przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, do PSZOK rozdzielonych na poszczególne frakcje odpadów komunalnych tj.:

a) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych;

b) odpadów budowlanych i rozbiórkowych;

c) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;

d) chemikaliów i opakowań po nich;

e) zużytych opon;

f) popiołu;

g) bioodpady;

h) szkła, papieru i tektury;

i) tworzyw sztucznych;

j) odpady opakowań wielomateriałowych i metalu;

k) odpadów zbieranych w sposób nieselektywny-zmieszany (odpady reszkowe pozostające po selektywnej zbiórce);

l) odpady niebezpieczne;

ł) odpady niekwalifikujące się jako odpady lecznicze medyczne powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek;

m) odpadów tekstyliów i odzieży.

3) Przeteterminowane leki należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu i specjalnie oznakowanych pojemnikach znajdujących się na terenie aptek i PSZOK;

4) Zużyte baterie i akumulatory można gromadzić selektywnie, w specjalnych pojemnikach zlokalizowanych w wyznaczonych miejscach u sprzedawców detalicznych, hurtowych oraz serwisach sprzętu elektronicznego i elektrycznego, w instytucjach publicznych i instytucjach edukacyjnych i PSZOK;

4. Prowadzenie selektywnego zbierania bioodpadów, w tym odpadów zielonych z ogrodów i parków jest obowiązkowe we wszystkich rodzajach zabudowy. Na terenie zabudowy jednorodzinnej bioodpady powinny być zagospodarowane we własnym zakresie w przydomowych kompostownikach, tak aby zmniejszyć ilość bioodpadów, które zostają przekazywane do utylizacji.

Wielkość kompostownika powinna umożliwić co najmniej dwuletni okres przetrzymania w nim kompostowanego materiału przekładanego warstwą gleby i dojrzałego kompostu. Dopuszcza się stosowanie przydomowego kompostownika w formie przyzmy kompostowej.

W przypadkach uniemożliwiających stworzenie przydomowego kompostownika właściciele nieruchomości mogą dostarczyć bioodpady do PSZOK- otwartego zgodnie z wyznaczonym harmonogramem.

5. Zużyte baterie i akumulatory inne niż przemysłowe i samochodowe oraz zużyte żarówki i świetlówki należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu i specjalnie oznakowanych pojemnikach znajdujących się w budynkach: Szkół, Urzędu Gminy Osieck i PSZOK.

6. Akumulatory przemysłowe i samochodowe należy dostarczać do placówek handlowych i usługowych prowadzących ich sprzedaż bądź wymianę. Akumulatory przemysłowe i samochodowe nabyte poza placówkami usługowymi lub handlowymi należy oddawać do punktów skupów zlokalizowanych na terenie Powiatu Otwockiego, bądź do gminnego PSZOK.

7. Przeteterminowane leki należy umieszczać w przeznaczonych do tego celu i specjalnie oznakowanych pojemnikach znajdujących się na terenie punktów aptecznych i PSZOK.

8. Jeżeli na terenie nieruchomości powstają także odpady inne niż komunalne, to muszą być one zbierane w sposób wyodrębniony od odpadów komunalnych. Zasady gospodarowania takimi odpadami określają odrębne przepisy.

§ 4.

Obowiązek pozbywania się odpadów komunalnych

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z nieruchomości położonych na terenie Gminy Osieck, w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości, poprzez zbieranie odpadów komunalnych, zgodnie z wymaganiami określonymi w regulaminie, w celu odbioru przez podmioty odbierające odpady komunalne.
2. W przypadku nieruchomości, które w części stanowią nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, na poszczególnych częściach tych nieruchomości należy stosować zasady, w zakresie płatności, zbierania i odbierania odpadów komunalnych, odpowiednie do danej części takiej nieruchomości.
3. Wyposażenie nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, w:
 - 1) worki, służące do selektywnego zbierania odpadów komunalnych, zapewni Gmina Osieck;
 - 2) pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych, należy do obowiązków właścicieli nieruchomości.

§ 5.

Wymagania dotyczące selektywnego zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości

1. Surowce wtórne i szkło należy zbierać w taki sposób, aby nie były one mokre i zanieczyszczone resztkami żywności, tłuszczami, olejami, farbami.
2. Odpady opakowaniowe z papieru i tektury, metali, tworzyw sztucznych oraz opakowania wielomateriałowe należy, w miarę możliwości, trwale zgnieść przed ich włożeniem do pojemnika lub worka.
3. W pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów zmieszanych zabrania się gromadzenia: śniegu, lodu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków i opakowań po nich, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych.
4. Zabrania się zbierania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, odpadów niebezpiecznych w pojemnikach na odpady zmieszane, surowce wtórne i szkło.
5. W przypadku niedotrzymania czystości asortymentowej dla danej frakcji wszystkie zebrane odpady kwalifikuje się jako nieselektywne i odbiera z innymi odpadami zmieszanymi.

§ 6.

Punkty selektywnego zbierania odpadów komunalnych

1. PSZOK przyjmuje rozdzielone na poszczególne frakcje odpady, o których mowa w § 3 niniejszej uchwały.
2. Informacje dotyczące PSZOK, obejmujące adres oraz dni i godziny przyjmowania odpadów, zostaną podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Osieck.

§ 7.

Zbiórki odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego z nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, znajdują się domki letniskowe lub inne nieruchomości wykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe

1. Odpady wielkogabarytowe oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, w ramach zbiórki, będą odbierane z miejsc ich powstawania co najmniej 2 razy w roku.
2. Terminy odbioru odpadów wielkogabarytowych oraz zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego zostaną podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Osieck.
3. Odbieranie odpadów wielkogabarytowych nastąpi po zapewnieniu przez właściciela nieruchomości swobodnego dostępu i dojazdu tj. umieszczeniu ich poza ogrodzeniem nieruchomości lub otwarciu punktu gromadzenia odpadów.
4. Odpady wielkogabarytowe należy umieścić poza ogrodzeniem pozostawiając wolne przejście dla pieszych, w sposób niepowodujący szkód w mieniu i niezagrażający przechodniom i pojazdom, nie wcześniej niż 24 godziny przed wyznaczonym terminem ich odbioru. Właściciele nieruchomości, mogą samodzielnie dostarczyć odpady wielkogabarytowe do PSZOK.
5. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny w ramach zbiórki mobilnej, będzie odbierany z miejsc każdorazowo wyznaczanych na danej miejscowości, ponadto właściciele nieruchomości, mogą samodzielnie dostarczyć odpady wielkogabarytowe do PSZOK.
6. Małogabarytowy zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny można wrzucać do specjalnie oznakowanych pojemników znajdujących się przed budynkiem OSP w Osiecku oraz w budynku Urzędu gminy Osieck oraz PSZOK.

§ 8.

Obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego

1. Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku poprzez uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości; właściciel nieruchomości nie jest obowiązany do uprzątnięcia chodnika, na którym jest dopuszczony płatny postój lub parkowanie pojazdów samochodowych.

2. Błoto, śnieg i lód, uprzątnięte z chodników położonych bezpośrednio przy granicy nieruchomości, zgodnie z ust. 1 pkt 1, należy gromadzić w przyzmach na skraju chodnika od strony jezdni, z zachowaniem możliwości odpływu wody roztopowej. Przyzmy należy lokalizować pozostawiając wolne przejście dla pieszych, w sposób niepowodujący szkód w mieniu i niezagrażający przechodniom i pojazdom. Przyzmy nie powinny znajdować się na terenach zieleni, przy drzewach i w misach drzew, w pojemnikach przeznaczonych na kwiaty oraz przy latarniach, urządzeniach energetycznych, sygnalizatorach świateł itp.

3. Zakazuje się zgarniania śniegu, lodu, błota lub innych zanieczyszczeń z chodników na jezdnię.

§ 9.

Wymagania w zakresie mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniemi i warsztatami naprawczymi

1. Dopuszcza się mycie pojazdów samochodowych poza myjniemi przy zachowaniu łącznie następujących warunków:

- 1) jest ono prowadzone na własny użytek i nie stanowi działalności zarobkowej;
- 2) stosowane są środki ulegające biodegradacji;
- 3) prowadzone jest w miejscach o utwardzonym, szczelnym podłożu, a powstające ścieki nie spowodują zanieczyszczenia środowiska, w szczególności wód i gruntu.

2. Naprawy pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi mogą być przeprowadzane w obrębie nieruchomości z wyjątkiem napraw awaryjnych, jeżeli: są prowadzone na własny użytek, nie stanowią działalności zarobkowej, nie spowodują zanieczyszczenia wód, gruntu, ani uciążliwości dla mieszkańców. Zużyte części i materiały eksploatacyjne należy zagospodarować zgodnie z regulaminem.

Rozdział 3.

RODZAJE I MINIMALNA POJEMNOŚĆ POJEMNIKÓW LUB WORKÓW, PRZEZNACZONYCH DO ZBIERANIA ODPADÓW KOMUNALNYCH NA TERENIE NIERUCHOMOŚCI, W TYM NA TERENACH PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO ORAZ NA DROGACH PUBLICZNYCH, WARUNKÓW ROZMIESZCZANIA TYCH POJEMNIKÓW I WORKÓW ORAZ UTRZYMANIA POJEMNIKÓW W ODPOWIEDNIM STANIE SANITARNYM, PORZĄDKOWYM I TECHNICZNYM.

§ 10.

Wymagania ogólne dotyczące pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych

1. Do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości należy stosować:

- 1) pojemniki o minimalnej pojemności 120 l każdy;
- 2) worki o minimalnej pojemności 60 l każdy;
- 3) kontenery na odpady budowlane o minimalnej pojemności 1100 l każdy.

2. Do zbierania odpadów komunalnych na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:

- 1) kosze uliczne o pojemności od 20 do 75 l;
- 2) odległość pomiędzy koszami rozstawionymi na drogach publicznych i skwerach nie może przekraczać 400 m;
- 3) na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku.

§ 11.

Wymagania szczegółowe dotyczące rodzaju pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych

1. Pojemniki i worki do zbierania odpadów komunalnych powinny odpowiadać aktualnie obowiązującym w Polsce normom.

2. Worki do selektywnej zbiórki odpadów powinny być:

- 1) wykonane z folii LDPE o grubości min. 60µm zapewniającej odporność na rozerwanie, bez dodatku kadmu, ołowiu i innych pierwiastków szkodliwych dla środowiska;
- 2) odporne na działanie promieni UV, niskich temperatur oraz środków chemicznych;
- 3) półprzezroczyste, umożliwiające wizualną kontrolę zawartości, z zastrzeżeniem pkt 4;
- 4) odpowiednio oznaczone nazwą frakcji, a także zachować odpowiednią kolorystykę:
 - a) kolor niebieski - z przeznaczeniem na makulaturę, z oznaczeniem „PAPIER TEKSTURA”

- b) kolor zielony - z przeznaczeniem na szkło i opakowania szklane, z oznaczeniem „SZKŁO”
- c) kolor żółty - z przeznaczeniem na tworzywa sztuczne, drobny metal i odpady wielo materiałowe, z oznaczeniem „PLASTIK”
- d) kolor brązowy - z przeznaczeniem na odpady bioodpady w tym odpady zielone, z oznaczeniem „BIO”
- e) kolor czarny – z przeznaczeniem na odpady nieselektywne (komunalne) pozostające po segregacji poszczególnych frakcji, z oznaczeniem „ODPADY KOMUNALNE ZMIESZANE”

3. Pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów powinny być oznaczone nazwą frakcji, na którą są przeznaczone oraz zachować odpowiednią kolorystykę, zgodnie z ust. 2 pkt 4.

- a) niebieski oznaczony napisem „Papier”
- b) zielony oznaczony napisem „Szkło”
- c) żółty oznaczony napisem „Plastik”
- d) brązowy oznaczony napisem „Bio”

4. Pojemniki na odpady zmieszane i na pozostałości po sortowaniu powinny mieć kolor czarny i powinny być oznaczone poprzez umieszczenie na nich napisu "odpady zmieszane".

5. W przypadku wyprodukowania na danej nieruchomości odpadów zmieszanych lub pozostałości po sortowaniu w ilości większej od pojemności pojemnika dopuszcza się zastosowanie worka w kolorze czarnym spełniającego wymagania, o których mowa w ust. 1 i ust. 2 pkt 1-3.

6. Kosze uliczne powinny być wykonane z materiału trudnopalnego i posiadać konstrukcję uniemożliwiającą wydostawanie się z nich odpadów pod wpływem wiatru, deszczu i innych czynników atmosferycznych.

§ 12.

Szczegółowe wymagania dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie zabudowy jednorodzinnej

1. Do zbierania odpadów zmieszanych i pozostałości z sortowania należy stosować pojemniki o pojemności minimalnej 120 litrów każdy, spełniające wymagania określone w § 11 niniejszego regulaminu.

2. Do zbierania surowców wtórnych i szkła należy stosować worki, spełniające wymagania określone w § 11 niniejszego regulaminu.

3. Pojemność pojemnika lub pojemników do zbierania odpadów, o których mowa w ust. 1, z danej nieruchomości powinna odpowiadać potrzebom mieszkańców w zakresie ilości gromadzonych odpadów z uwzględnieniem częstotliwości odbioru tych odpadów.

4. Pojemność worka lub worków do zbierania każdego ze strumieni odpadów, o których mowa w ust. 2, z danej nieruchomości powinna odpowiadać iloczynowi ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość i ilości wytwarzanych odpadów, z uwzględnieniem częstotliwości odbioru tych odpadów.

§ 13.

Szczegółowe wymagania dotyczące rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie zabudowy wielorodzinnej

1. Do zbierania odpadów zmieszanych i pozostałości po sortowaniu, surowców wtórnych i szkła należy stosować pojemniki o pojemności minimalnej 1100 litrów każdy, spełniające wymagania określone w § 11 niniejszego regulaminu.

2. Pojemność pojemnika lub pojemników do zbierania odpadów zmieszanych, pozostałości z sortowania, surowców wtórnych i szkła z danej nieruchomości powinna odpowiadać iloczynowi ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość i ilości wytwarzanych odpadów z uwzględnieniem częstotliwości odbioru tych odpadów.

§ 14.

Szczegółowe wymagania w zakresie rodzaju i minimalnej pojemności pojemników i worków przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne

1. Do zbierania odpadów zmieszanych i pozostałości z sortowania, należy stosować pojemniki spełniające wymagania określone w § 11 i § 12 o pojemności dostosowanej do potrzeb danej nieruchomości, uwzględniając charakter prowadzonej na tej nieruchomości działalności oraz poniższe minimalne pojemności dla:

1) obiektów biurowych i zakładów usługowych: 2 litry pojemności pojemnika na 1 m² powierzchni użytkowej;

2) obiektów gastronomicznych: 5 litrów pojemności pojemnika na 1 miejsce konsumpcyjne w restauracji lub stołówce;

3) obiektów hotelowych i innych budynków zamieszkania zbiorowego: 7,5 litra pojemności pojemnika na 1 łóżko;

4) szkół, przedszkoli, żłobków, klubów sportowych i placówek o podobnym charakterze:

- 2,5 litra pojemności pojemnika na każdego ucznia, pracownika, etc.;
- 5) obiektów handlowych takich jak sklepy, supermarkety, hipermarkety: 2 litry pojemności pojemnika na 1 m² powierzchni handlowej;
- 6) przychodni i placówek o podobnym charakterze: 2,5 litra pojemności pojemnika na każdego pacjenta, pracownika;
- 7) targowisk: 1,5 litra pojemności pojemnika na 1 m² powierzchni targowiska;
- 8) cmentarzy: 15 litrów pojemności pojemnika na 100 m² powierzchni cmentarza;
- 9) domków letniskowych lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno wypoczynkowe: średnio 10 pojemników o pojemności 120 litrów na rok.
2. Do selektywnego zbierania surowców wtórnych, szkła i odpadów ulegających biodegradacji, pojemność pojemników, powinna pozwalać na zbieranie w całości danej frakcji odpadów, z uwzględnieniem minimalnej częstotliwości odbioru.
3. Do zbierania surowców wtórnych, szkła oraz odpadów ulegających biodegradacji dopuszcza się stosowanie worków, spełniających wymagania określone w §11.

§ 15.

Warunki rozmieszczania pojemników i worków

1. Pojemniki i worki do zbierania opadów komunalnych rozmieszcza się, z zastrzeżeniem ust. 2 i ust. 3:
- 1) w miejscach łatwo dostępnych dla wszystkich użytkowników nieruchomości, dla których są przeznaczone;
 - 2) na twardej i równej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody, błota i innych zanieczyszczeń, w taki sposób, aby nie doszło do zanieczyszczenia odciekami wód ani gruntu;
 - 3) w sposób nieutrudniający komunikacji w ciągach komunikacyjnych, takich jak jezdnie, chodniki.
2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do ustawienia pojemników i worków w miejscach do tego przeznaczonych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1065).
3. Dla zabudowy wielorodzinnej, na których nie ma możliwości ustawienia wymaganej ilości pojemników, zarówno na odpady zmieszane, jak i segregowane, dopuszcza się zlokalizowanie jednego punktu gromadzenia odpadów, wspólnego dla kilku nieruchomości.

4. Kosze uliczne rozmieszcza się w szczególności przy oznakowanych przejściach dla pieszych, przystankach komunikacyjnych, parkingach oraz w miejscach o dużym natężeniu ruchu pieszego, w sposób niepowodujący zakłóceń ruchu pieszych.

§ 16.

Warunki utrzymania pojemników i worków oraz miejsc przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

1. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest do utrzymywania należytej czystości i porządku w punktach gromadzenia odpadów komunalnych.

2. Pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, powinny być myte i dezynfekowane, w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej niż dwa razy w roku, w taki sposób, aby nie doszło do skażenia środkami myjącymi i dezynfekującymi miejsca wykonywania tej czynności oraz zanieczyszczenia wód oraz gruntu.

3. Podmioty odbierające odpady komunalne zapewniają właścicielom nieruchomości możliwość wykonania usług, o których mowa w ust. 2, na podstawie indywidualnych zleceń.

4. Pojemniki oraz worki powinny być:

1) nieuszkodzone;

2) zabezpieczone przed czynnikami zewnętrznymi, np. wiatrem i deszczem, poprzez ustawienie ich pod zadaszeniem lub zamykanie pojemników pokrywami.

§ 17.

Jakich odpadów nie wolno wrzucać do worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki

1. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki papieru i tektury opakowaniowej i nie opakowaniowej nie wolno wrzucać:

1) kalki technicznej, tapet;

2) zabrudzonego, tłustego, lakierowanego lub foliowanego papieru (np. opakowań po maśle, jajkach, a także folderów reklamowych);

3) kartonów po napojach i mleku (typu "tetrapak");

4) pieluch jednorazowych, podpasek, artykułów i papierów higienicznych (np. chusteczek).

2. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki szkła opakowaniowego i nie opakowaniowego nie wolno wrzucać:

1) ceramiki (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki);

- 2) luster;
 - 3) szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości;
 - 4) szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojone);
 - 5) szyb samochodowych;
 - 6) sprzętu AGD;
 - 7) żarówek i lamp.
3. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki tworzyw sztucznych nie można wrzucać:
- 1) tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii;
 - 2) opakowań i butelek po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach;
 - 3) opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych;
 - 4) sprzętu AGD;
 - 5) artykułów wykonanych z połączeń tworzyw sztucznych z innymi materiałami.
4. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki metali nie można wrzucać metali łączonych z innymi materiałami, np. gumą.
5. Do pojemników i worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki opakowań wielomateriałowych nie można wrzucać opakowań ani materiałów innych aniżeli opakowania wielomateriałowe.
6. Do przydomowych kompostowników ani worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów ulegających biodegradacji nie można wrzucać odpadów innych aniżeli bioodpady i odpady zielone z wyjątkiem pochodzących z pielęgnacji drzew i krzewów.
7. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub w tych obiektach pojemników na odpady i ich opróżnianie co najmniej raz na dwa tygodnie.

Rozdział 4.

WYMAGANIA W ZAKRESIE UTRZYMANIA W ODPowiednim STANIE SANITARNYM I PORZĄDKOWYM MIEJSC GROMADZENIA ODPADÓW.

§ 18.

1. Właściciel nieruchomości ma obowiązek umieścić pojemniki w miejscach spełniających wymagania § 22 i 23 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do przestrzegania standardów utrzymania miejsc gromadzenia odpadów w taki sposób, aby na terenie wokół pojemników nie zalegały odpady na ziemi.
3. Kosze na odpady, ustawiane przy drogach publicznych oraz na innych terenach użytku publicznego powinny odpowiadać następującym wymaganiom:
 - 1) powinny być rozmieszczone w sposób umożliwiający bezpieczne opróżnianie i wygodne korzystanie dla wszystkich użytkowników ww. terenów;
 - 2) powinny być ustawione w miejscach nie powodujących zagrożenia dla ruchu pojazdów i pieszych oraz umożliwiających ich opróżnianie;
 - 3) powinny być estetyczne i zabezpieczone przed wysypywaniem się zgromadzonych w nich odpadów.

Rozdział 5.

CZĘSTOTLIWOŚĆ I SPOSÓB POZBYWANIA SIĘ ODPADÓW KOMUNALNYCH I NIECZYSTOŚCI CIEKŁYCH Z TERENU NIERUCHOMOŚCI ORAZ Z TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO UŻYTKU PUBLICZNEGO

§ 19.

Odbiór odpadów komunalnych

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na nieruchomości.
2. Pozbywanie się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości odbywa się poprzez ich umieszczenie w odpowiednich pojemnikach i workach, a następnie odebranie ich przez odbierającego odpady.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości do granicy działki z drogą publiczną, w miejsce umożliwiające swobodny do nich dojazd.
4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się z terenu nieruchomości niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych oraz bioodpadów stanowiących odpady komunalne nie rzadziej niż raz na tydzień z budynków wielorodzinnych i nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie z budynków mieszkalnych jednorodzinnych w okresie od kwietnia do października. - zgodnie z wyznaczonym harmonogramem.

5. Odpady wymienione w § 3 ust. 1 pkt. 9 odbierane będą w terminach wyznaczonych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, przy czym ustala się częstotliwość zbiórki tej frakcji odpadów co najmniej dwa razy w roku.

§ 20.

Wymagania w zakresie częstotliwości i sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych

1. Właściciele nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych oraz właściciele nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy a mają obowiązek pozbycia się nieczystości ciekłych, w sposób zgodny z przepisami prawa, obowiązani są do udokumentowania w formie umowy i okazania jej oraz dowodów uiszczania opłat za korzystanie z tych usług wykonywanych przez gminną jednostkę organizacyjną lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.

2. Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe powinny być opróżniane z taką częstotliwością, aby nie doszło do przepełnienia zbiorników, jednak nie rzadziej niż raz na kwartał.

§ 21.

Częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych

1. Określa się częstotliwość odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości w następujący sposób:

1) odpady komunalne zbierane w sposób nieselektywny stanowiące pozostałości z sortowania i bioodpady stanowiące odpady komunalne:

- co cztery tygodnie dla budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych, a także dla domków letniskowych i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (w systemie u źródła) w miesiącach od stycznia do marca i od listopada do grudnia

- jeden raz na dwa tygodnie dla budynków jednorodzinnych, domków letniskowych i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (w systemie u źródła) od kwietnia do października

- raz na tydzień z budynków wielolokalowych od kwietnia do października

2) odpady komunalne zbierane w sposób selektywny

- co cztery tygodnie dla budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych, a także dla domków letniskowych i innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno-wypoczynkowe (w systemie u źródła)

3) odbiór mebli oraz innych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz zużytych opon prowadzony będzie co najmniej dwa razy w roku w systemie „u źródła” w terminach określonych w harmonogramie odbioru odpadów komunalnych.

4) odbiór popiołu w miesiącach październik-grudzień i styczeń-marzec.

2. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych otwarty zgodnie z wyznaczonym harmonogramem (punkt czynny co najmniej dwa razy w miesiącu) zapewnia dla mieszkańców gminy Osieck w sposób umożliwiający łatwy dostęp dla wszystkich mieszkańców gminy, przyjmowanie co najmniej odpadów komunalnych: wymienionych w art. 3 ust. 2, pkt 5 (ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach), odpadów niebezpiecznych, przeterminowanych leków i chemikaliów, odpadów niekwalifikujących się do odpadów medycznych powstałych w gospodarstwie domowym w wyniku przyjmowania produktów leczniczych w formie iniekcji i prowadzenia monitoringu poziomu substancji we krwi, w szczególności igieł i strzykawek, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytych opon, odpadów budowlanych i rozbiórkowych oraz odpadów tekstyliów i odzieży;

Rozdział 6.

INNE WYMAGANIA WYNIKAJĄCE Z WOJEWÓDZKIEGO PLANU GOSPODARKI ODPADAMI

§ 22.

Działania właścicieli nieruchomości zmierzające do zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są podejmować działania zmierzające do zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów w szczególności poprzez:

- 1) unikanie używania produktów nie nadających się do recyklingu i kompostowania, w szczególności jednorazowych pieluch, papierowych i plastikowych talerzy i sztućców, folii śniadaniowej, aluminiowej, jednorazowych butelek i kartonów na napoje;
- 2) kupowanie produktów zapakowanych w minimalną ilość opakowań;
- 3) kupowanie produktów w koncentratach;
- 4) kupowanie produktów w opakowaniach zwrotnych;

- 5) ponowne wykorzystanie i wydłużanie okresu używalności przedmiotów takich jak:
- a) baterie- zaleca się kupowanie akumulatorów nadających się do ponownego naładowania,
 - b) torby plastikowe na zakupy- zaleca się stosowanie toreb płóciennych bądź papierowych przeznaczonych do wielokrotnego użytku,
 - c) długopisy - zaleca się stosowanie wymiennych wkładów.

2. Gmina zobowiązuje się podejmować działania mające na celu:

- 1) zwiększenie poziomu wiedzy mieszkańców gminy w zakresie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych;
- 2) promocję minimalizacji powstawania odpadów i ich preselekcji w gospodarstwach domowych;
- 3) upowszechnienie nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi.

§ 23.

Sposoby postępowania z odpadami

Odpady komunalne należy zagospodarować zgodnie z wymaganiami zawartymi w Planie Gospodarki Odpadami Województwa Mazowieckiego 2024.

Rozdział 7.

OBOWIĄZKI OSÓB UTRZYMUJĄCYCH ZWIERZĘTA DOMOWE, MAJĄCYCH NA CELU OCHRONĘ PRZED ZAGROŻENIEM LUB UCIAŹLIWOŚCIĄ DLA LUDZI

§ 24.

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

- 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego.
- 2. Do obowiązków właścicieli utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psy należy:
 - 1) zapewnienie stałego i skutecznego dozoru;
 - 2) prowadzenie na terenach użytku publicznego psa na smyczy, a w przypadku psa rasy uznawanej za agresywną także z nałożonym kagańcem;
 - 3) natychmiastowe usuwanie przez właścicieli, zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego,

a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp., postanowienie to nie dotyczy niepełnosprawnych korzystających z psów asystujących w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1172).

4) niedopuszczenie do zakłócania ciszy i spokoju oraz powodowanie uciążliwości odorowych przez zwierzęta domowe dla współwłaścicieli nieruchomości oraz właścicieli sąsiednich nieruchomości.

3. Zwolnienie zwierząt domowych ze smyczy dopuszczalne jest wyłącznie na terenach zielonych do tego przeznaczonych i specjalnie oznakowanych, w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad ich zachowaniem, nie dotyczy ono psów ras uznanych za agresywne.

4. Zwolnienie przez właściciela nieruchomości psów ze smyczy na terenie nieruchomości może mieć miejsce w sytuacji, gdy nieruchomość jest ogrodzona w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa i wykluczający dostęp osób trzecich.

5. Utrzymujący gady, płazy, ptaki, w tym: pajęczaki i owady oraz inne zwierzęta egzotyczne w lokalach mieszkalnych i użytkowych, zobowiązani są zabezpieczyć je przed wydostaniem się z pomieszczenia lub terenów stanowiących własność prywatną, na tereny przeznaczone do wspólnego użytku.

6. Zwierzęta egzotyczne mogą przebywać na terenach przeznaczonych do wspólnego użytku, jedynie na uwięzi lub w klatce.

Rozdział 8.

WYMAGANIA ODNOŚNIE UTRZYMYWANIA ZWIERZĄT GOSPODARSKICH NA TERENACH WYŁĄCZONYCH Z PRODUKCJI ROLNICZEJ

§ 25.

1. Utrzymywanie zwierząt gospodarskich jest zabronione na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, oznaczonych odpowiednio w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, placówki handlowe i usługowe, hotele, domy i ośrodki wypoczynkowe, placówki prowadzące zbiorowe żywienie.

3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

1) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do hodowli zwierząt spełniających wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186).

2) wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.

4. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich, zobowiązani są przestrzegać zapisów § 3 niniejszego Regulaminu, a ponadto:

1) przestrzegać przepisów sanitarno- epidemiologicznych;

2) składować obornik na terenie płaskim, tak by odcieki nie mogły przedostawać się na teren sąsiednich nieruchomości;

3) pszczoły trzymać w ulach, ustawionych w odległości, od granicy nieruchomości w taki sposób, aby wylatujące i przylatujące pszczoły nie stanowiły uciążliwości dla właścicieli nieruchomości sąsiednich.

5. Właściciele zwierząt gospodarskich mają obowiązek usuwania odchodów zwierzęcych, pozostałości karmy lub ściółki pozostawionych na ulicach, placach i innych miejscach publicznych.

Rozdział 9.

OBSZARY PODLEGAJĄCE OBOWIĄZKOWEJ DERATYZACJI ORAZ TERMINY JEJ PRZEPROWADZANIA

§ 26.

1. Obowiązkowi deratyzacji podlegają obszary w granicach administracyjnych Gminy Osieck, a w szczególności:

1) zabudowa mieszkaniowa;

2) placówki oświatowe;

3) zakłady produkcyjne.

2. Deratyzacje przeprowadza się w terminach od 15 do 30 marca i jesienią od 1 do 15 października.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Irena Kulisz

