

Zarządzenie Nr 21/2021
Wójta Gminy Osieck
z dnia 2 marca 2021 roku

w sprawie powołania Komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Osieck z mocy prawa

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 10, art. 28 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217) r. zarządza się, co następuje:

§ 1. Powołuję się spośród pracowników Urzędu Gminy Osieck Komisję ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Osieck z mocy prawa, zwaną dalej „Komisją” w składzie:

- 1) inż. Karolina Szostak – Przewodnicząca Komisji – insp. ds. planowania i zagospodarowania przestrzennego, gospodarki nieruchomościami,
- 2) mgr Grażyna Wasążnik – Członek Komisji – insp. ds. komunalnych i BHP,
- 3) mgr Adrianna Mizerska – Członek Komisji – Sekretarz Gminy Osieck
- 4) mgr Agnieszka Wiśnioch – Członek Komisji – insp. ds. księgowości.

§ 2. Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny wartości gruntów celem wprowadzenia ich do ewidencji księgowej prowadzonej przez Referat Finansowy, a nabytych z mocy prawa w trybie przepisów:

- 1) art. 5 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990r. nr 32, poz. 191 ze zm.),
- 2) art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. nr. 133, poz. 872 ze zm.),
- 3) art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2020r., poz. 2243),
- 4) art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 i Dz. U. z 2021r., poz. 11),
- 5) Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020r., poz. 1740 ze zm.) w drodze zasiedzenia lub spadkobrania

§ 3. Wycena gruntów będzie przeprowadzana metodą porównywania cen sprzedaży gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie gminy Osieck oraz gmin sąsiednich.

§ 4. Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć wyłącznie do celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Osieck. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 i Dz. U. z 2021r., poz. 11) konieczna będzie ich wycena dokonana w trybie przepisów tej ustawy.

§ 5. Członkowie Komisji są odpowiedzialni za dokonanie rzetelnej wyceny gruntów.

§ 6. Członkowie Komisji sporządzają protokół z wyceny i przekazują do Referatu Finansowego.

§ 7. Wykonanie Zarządzenia powierza się Przewodniczącej Komisji.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mgr inż. Karolina Zowczak