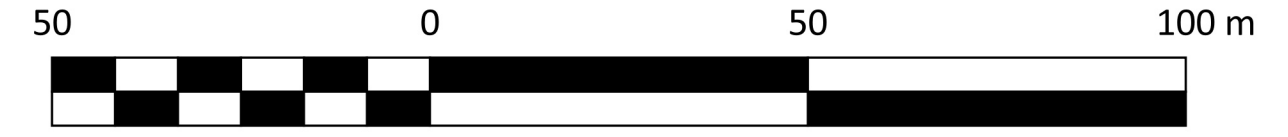


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW MIESZKANIOWYCH WE WSI AUGUSTÓWKA DLA DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 725/10, 725/11, 725/2, 725/12, 726, 849, 848, 850, 865, 866, 864, 867

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXIII/297/22
RADY GMINY OSIECK
Z DNIA 24 MARCA 2022 ROKU

SKALA 1 : 1 000



OZNACZENIA

	GRANICE TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU		ODCINKI DRÓG PUBLICZNYCH I WEWNĘTRZNYCH WSKAZANE DO POSZERZENIA W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA		PRZEZNACZENIE TERENÓW
	NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY		MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
	LINIE WYMIAROWE Z OZNACZENIEM WYMIARU		KDL DROGA LOKALNA - POWIATOWA
			KDW DROGI WEWNĘTRZNE

OZNACZENIA INFORMACYJNE OBIEKTÓW ZNAJDUJĄCYCH SIĘ POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM, KTÓRYCH ISTNIENIE MIAŁO WPŁYW NA PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PLANISTYCZNE

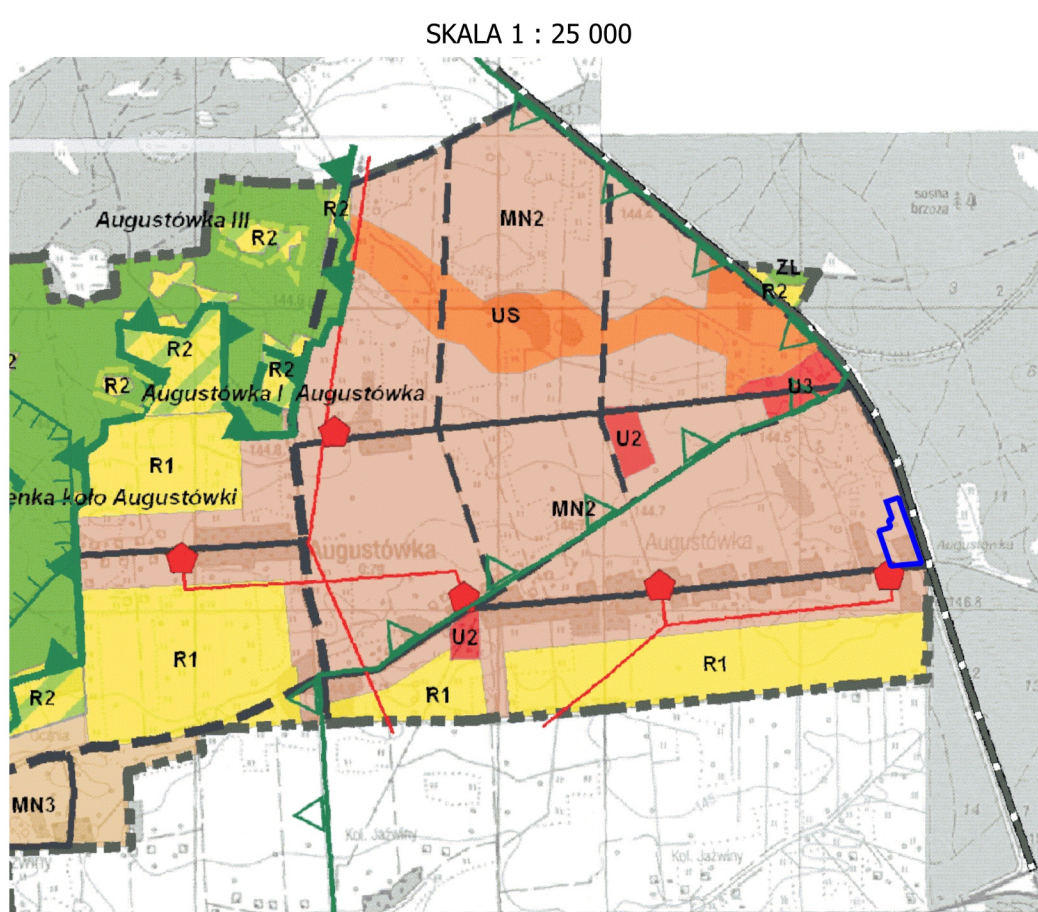
UŻYTKOWANIE I ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW		MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
KDP	DROGA POWIATOWA	KDL	DROGA LOKALNA - POWIATOWA
KK	TERENY KOLEJOWE	KDD	DROGI DOJAZDOWE - GMINNE
LS	LAS	KDW	DROGI WEWNĘTRZNE
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM UŻYTKOWANIU		LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY WG OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (UCHWAŁA NR XXI/185/20 RADY GMINY OSIECK Z 23.12.2020 R.)
W	WODY		

PRZEZNACZENIE TERENÓW WG OBOWIĄZUJĄCEGO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO (UCHWAŁA NR XXI/185/20 RADY GMINY OSIECK Z 23.12.2020 R.)

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW MIESZKANIOWYCH WE WSI AUGUSTÓWKA DLA DZIAŁEK O NUMERACH EWIDENCYJNYCH 725/10, 725/11, 725/2, 725/12, 726, 849, 848, 850, 865, 866, 864, 867

Pracownia Zagospodarowania Przemysłowego w Siedlcach
mgr Jolanta Branowska - uprawnienia do projektowania w planowaniu przestrzennym nr 1446/94
inż. Karol Zalewski
Siedlce 2022 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSIECK UCHWAŁA NR XXII/172/17 RADY GMINY OSIECK Z DNIA 24.04.2017 R.



SKALA 1 : 25 000

Granice obszaru objętego planem

OZNACZENIA

--- GRANICE GMINY

STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE:

- U1 - STREFA KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH O ZNACZENIU OGÓLNOGMINNYM (GŁÓWNY REJON KONCENTRACJI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH)
- U2 - STREFY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH O ZNACZENIU LOKALNYM (REJONY KONCENTRACJI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH)
- MN1 - STREFA INTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN2 - STREFY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN3 - STREFY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- MN4 - STREFY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ ORAZ USŁUG Z ZAKRESU SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI
- U3 - STREFY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ BEZ UDZIAŁU PRZEMYSŁU
- P - STREFY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ Z UDZIAŁEM PRZEMYSŁU
- US - STREFY USŁUG SPORTU I REKREACJI

- US1 - STREFA USŁUG SPORTU I REKREACJI, Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI ZBIORNIKA WODNEGO
- R1 - STREFY ROLNICZE
- R2 - STREFY ROLNICZE Z DOPUSZCZENIEM ZALESIEŃ
- ZL - STREFY LASÓW
- ZP - STREFY ZIELENI URZĄDZONEJ

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACJI

- ISTNIEJĄCE DRÓGI WOJEWÓDZKIE (GŁÓWNE/ZBIORCZE)
- POSTULOWANE DRÓGI WOJEWÓDZKIE (GŁÓWNE/ZBIORCZE)
- ISTNIEJĄCE DRÓGI POWIATOWE (ZBIORCZE/LOKALNE)
- PROJEKTOWANE DRÓGI POWIATOWE (ZBIORCZE/LOKALNE)
- ISTNIEJĄCE DRÓGI GMINNE (LOKALNE/DOJAZDOWE)
- PROJEKTOWANE DRÓGI GMINNE (LOKALNE/DOJAZDOWE)
- ISTNIEJĄCE LINIE KOLEJOWE

OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- G - STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE
- K - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- O - WYSYPISKA ŚMIECI WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI
- T - URZĄDZENIA TELEKOMUNIKACYJNE
- W - UJĘCIA WODY I STACJE UZDATNIANIA WODY
- ZC - CMENTARZE GRZEBAŁNE
- STACJE TRAFU
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 KV
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA

OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OTULINY MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

- GRANICE OBSZARU NATURA 2000 - PLH 140001 BAGNO CAŁOWANIE
- GRANICE REZERWATU SZEROKIE BAGNO
- GRANICE PROJEKTOWANYCH REZERWATÓW PRZYRODY
- GRANICE PROJEKTOWANYCH UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- GRANICE PROJEKTOWANEGO ZESPOŁU PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWEGO OSIECKIE POLA
- POMNIKI PRZYRODY
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- PRZYBLIŻONE GRANICE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WYMAGAJĄCYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH ORAZ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ NAWARSTWIEN I RELIKTÓW ZABUDOWY WSI OSIECK

OBSZARY WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNYCH SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA

- ZASIĘG STREF ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH

ZMIANA STUDIUM - UCHWAŁA nr VI/32/11 RADY GMINY W OSIECKU Z 27.04.2011 R.

- STREFA USŁUG REKREACJI
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - PLB 140011 BAGNO CAŁOWANIE
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - PLH 140022 BAGNA CELESTYNOWSKIE
- GRANICE, W KTÓRYCH UCHWALONO ZMIANĘ STUDIUM

ZMIANA STUDIUM - UCHWAŁA XXI/168/13 RADY GMINY OSIECK Z 12.03.2013 ROKU

- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
- STREFY USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- ZŁOŻA SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ "OSIECK-KĄCIKI" W MIEJSCOWOŚCI KĄCIKI