



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.”

## Umowa nr ...../2022

zawarta w dniu ..... pomiędzy **Gminą Osieck** ul. Rynek 1, 08-445 Osieck NIP: 826-11-70-716 reprezentowaną przez: **Panią Karolinę Zowczak – Wójta Gminy Osieck**, przy kontrasygnacie **Pani Justyny Kamaszewskiej – Zastępcy Skarbnika** działającej na podstawie upoważnienia SG.077.04.2019 udzielonego przez Skarbnika Gminy zwaną dalej „Zamawiającym”

a .....,

prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą: .....

NIP: ....., zwanym dalej „Wykonawcą”.

Zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie zapytania ofertowego nr ZP.042.9.2022

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy pn. **„Renowacja pomnika ofiar II Wojny Światowej w Osiecku”**, realizowanego w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 - 2020.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarto w zapytaniu ofertowym ZP.042.9.2022
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim lub Zamawiającemu wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.

### § 2

#### Cena i warunki płatności

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy **„Renowacja pomnika ofiar II Wojny Światowej w Osiecku”** Strony ustalają wynagrodzenie w wysokości :  
..... brutto (słownie: ..... zł)  
..... netto (słownie: ..... zł)
2. Kwota wynagrodzenia Wykonawcy, określona w ust. 1, zawiera wszelkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, w związku z realizacją przedmiotu umowy, określonego w zapytaniu ofertowym.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.”

3. Podstawą do wystawienia faktury jest Protokół odbioru, podpisany przez przedstawiciela Zamawiającego, do której realizowana jest dostawa oraz Wykonawcę potwierdzający zrealizowanie dostawy zgodnie z umową.
4. Rozliczenie nastąpi w oparciu o prawidłowo wystawioną pod względem formalnym i rachunkowym fakturę VAT oraz podpisany przez obie strony protokół odbioru.
5. Wykonawca wystawi fakturę z terminem płatności 30 dni kalendarzowych, płatne przelewem na konto firmowe podane w formularzu ofertowym.
6. W przypadku rozbieżności pomiędzy terminem płatności wskazanym na fakturze a wskazanym w niniejszej umowie przyjmuje się, że prawidłowo podano termin określony w umowie.
7. W przypadku realizacji przez Zamawiającego płatności, która będzie zobowiązywała zamawiającego do obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający przekaże wartość netto zobowiązania wskazaną na fakturze przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.

### § 3

#### **Termin i warunki realizacji**

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zadania stanowiące przedmiot zamówienia do dnia 30.06.2022r.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody związane z wykonywaniem zadania, oraz za szkody wynikłe z niewykonania bądź niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy.
3. W razie stwierdzenia w okresie gwarancji bądź rękojmi, istnienia wad w przedmiocie umowy, Zamawiający, oprócz uprawnień wynikających z kodeksu cywilnego, może zlecić Wykonawcy usunięcie tych wad, wyznaczając mu w tym celu odpowiedni termin.
4. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę wad wykrytych w okresie gwarancji bądź rękojmi w terminie wyznaczonym zgodnie z ust. 2, Zamawiający uprawniony będzie do zlecenia usunięcia tych wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

### § 4

#### **Gwarancja i rękojnia**

1. Wykonawca udziela 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na zrealizowany przedmiot Umowy, liczonej od dnia zakończenia robót.
2. Za dzień zakończenia robót uznaje się dzień dokonania skutecznego odbioru wykonywanych robót przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru końcowego.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.”

3. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorczych, w przedmiocie umowy, wad istotnych nadających się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru, wyznaczając Wykonawcy termin na usunięcie w/w wad.
4. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorczych, w przedmiocie umowy, wad istotnych, nienadających się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru, zlecając Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy po raz drugi, bądź od umowy odstąpić.
5. W razie stwierdzenia w toku czynności odbiorczych, w przedmiocie umowy, wad nieistotnych, nieuniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może dokonać odbioru, obniżając wynagrodzenie należne Wykonawcy o utraconą w związku z istnieniem tych wad wartość użytkową bądź estetyczną przedmiotu umowy.

## § 5

### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo rozwiązać niniejszą umowę w trybie natychmiastowym bez zachowania wypowiedzenia w przypadku gdy:
  - 1) w stosunku do Wykonawcy zostanie wydane prawomocne orzeczenie zakazujące przedsiębiorcy wykonywania działalności gospodarczej,
  - 2) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie upadłościowe lub likwidacyjne,
  - 3) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne, w wyniku którego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części,
  - 4) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,

## § 6

### **Zmiany postanowień umowy**

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do zmiany postanowień umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian w przedmiotowej umowie.



„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie.”

## § 7

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy:
  - w wysokości 5 % wynagrodzenia za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
  - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia w przypadku niedostarczenia przedmiotu zamówienia w terminie - za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostawie,
  - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia za zwłokę w usunięciu wad lub wymianie towaru wadliwego na wolny od wad - za każdy dzień zwłoki.

## § 8

### Postanowienia końcowe

1. Umowa zostaje sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego oraz 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy – Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory, jakie mogą powstać w związku z realizacją umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**