

**Zarządzenie Nr 64/2023**  
**Wójta Gminy Osieck**  
**z dnia 26.06.2023**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości zabudowanych stanowiących własność  
Gminy Osieck przeznaczonych do wdzierżawienia .**

Na podstawie art. 35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899, 815; Dz.U. z 2022 r., poz. 1846 poz. 2185) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz. 559, 583 poz. 1005 poz. 1079 poz. 1561) oraz w wykonaniu Uchwały Rady Gminy Osieck Nr XLI/384/22 z dnia 28 grudnia 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas oznaczony do 3 lat.

zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas oznaczony do 3 lat zabudowanych nieruchomości, zgodnie z załącznikiem do zarządzenia:

**§ 2**

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

**§ 3**

Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Osieck przez okres 21 dni, tj. od dnia 26.06.2023r. – 16.07.2023r.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

---

**WÓJT**  
  
mgr i.k. Karolina Zowczak

## W Y K A Z

nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Osieck przeznaczonych do wydzierżawienia.

Lp.	Nr działki	Miejsce położenia	Powierzchnia działki w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie działki i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł netto	Termin wnoszenia czynszu	Zasady aktualizacji czynszu	Czas trwania umowy
1.	1473/3 (ujawniona w KW SIIG/0 008126 61/7	Osieck ul. Krótka 7	700 m <sup>2</sup>	Działka zabudowana budynkiem piekarni wyposażonym w instalację elektryczną wodociągową, kanalizacyjną.	Przeznaczona na cele budowy mieszkaniowej jednorodzinnej Wydzierżawienie w celu prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie produkcji, dystrybucji i sprzedaży wyrobów piekarniczych, cukierniczych przez dotychczasowego dzierżawcę	1153,06 - zł netto + 23% VAT	Do końca każdego miesiąca	Aktualizacja a czynszu jeden raz w roku – proporcjonalnie do wzrostu stawki podatku od nieruchomości od budynków przeznaczonych pod działalność gospodarczą na terenie gminy	do 03.01.2026 r.

Osieck data 26.06.2023r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od dnia 26.06.2023-16.07.2023r.