

Augustówka, dnia 27.10.2023 roku

Bogusław Grzegorzówka
ul. Kolejowa 99
08-445 Augustówka

2023 -11- 10
L.dz. 6223/2023/KA
Ilość załączników 13

Rada Gminy Osieck

za pośrednictwem

Wójt Gminy Osieck

PETYCJA

Szanowna Pani Wójt,

wnoszę za Pani pośrednictwem do Rady Gminy Osieck petycję, która dotyczy zaprojektowania i wybudowania brakującego odcinka ulicy Słonecznej na odcinku od ulicy Olszowej do ulicy Józefa Sokoła, w tym uwzględnienia konieczności wykonania przepustu nad rowem melioracyjnym Antoninka. W związku z pozyskaniem nowych środków z Rządowego Funduszu Polski Ład wnioskuję o zakwalifikowanie tej inwestycji jako priorytetowej oraz uwzględnienie kosztów jej realizacji w uchwale budżetowej na 2024 rok.

Argumenty przemawiające za koniecznością połączenia ulicy Słonecznej na odcinku około 25 m, są bardzo dobrze znane zarówno Pani Wójt, jak i Radnym Gminy Osieck. Na przestrzeni ostatnich lat, co najmniej od 2016 r., zostało złożonych szereg pism, zarówno indywidualnych, jak i zbiorczych, przez mieszkańców Augustówki, bezpośrednio zainteresowanych przedmiotowym tematem. Wszystkie złożone wnioski zostały również merytorycznie i szczegółowo uzasadnione - w celu usystematyzowania korespondencji dołączam je jako załączniki.

W odpowiedziach Urzędu Gminy i Rady Gminy często przywoływanym argumentem wskazywano wysokie koszty uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Należy podkreślić, że koszt wydania przedmiotowej decyzji administracyjnej w skali całej inwestycji wydaje się być kosztem symbolicznym i nie powinien stanowić przeszkody w realizacji przedsięwzięcia. Szczegółowe stawki określa Obwieszczenie Ministra Infrastruktury z dnia 5 sierpnia 2022 roku w sprawie wysokości stawek opłat za udzielenie zgód wodnoprawnych obowiązujących od dnia 1 stycznia 2023 roku (M.P. 2022, poz. 834), tj.:

- 1) stawka opłaty za przyjęcie zgłoszenia wodnoprawnego wynosi 100,23 zł;
- 2) stawka opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego wynosi 250 zł;
- 3) (...)
- 4) stawka opłaty za wydanie oceny wodnoprawnej wynosi 1000,04 zł.

Zgodnie z opublikowanym obwieszczeniem dotyczącym stawek opłat na rok 2024 r., zmieniają się one nieznacznie, odpowiednio pkt 1) – 114,66 zł, pkt 2) – 286 zł, pkt 4) – 1144,05 zł.

Kolejnym zagadnieniem wymagającym wyjaśnienia jest koszt pozyskania projektu drogi, jak również rozbieżności w informacjach przekazywanych w tym temacie w czasie rozmów bezpośrednich podczas spotkań z Panią Wójt oraz z Komisją Finansów i Rozwoju Gospodarczego

Rady Gminy, jak też poziomu kosztów wskazanych w pisemnych odpowiedziach Rady Gminy i Pani Wójt. Według pierwszej otrzymanej informacji koszt ten wynosił 100 tys. zł. W odpowiedzi pisemnej z Gminy (pismo RG-0047/22 z dnia 13.06.2022 r. i pismo R.0004.6/2022 r. z dnia 31.03.2022 r.) została wskazana kwota ok. 76 tys. zł (w rozbiciu na dwa brakujące odcinki ul. Słonecznej – w stronę zachodnią ponad 35 tys. zł i w stronę wschodnią ponad 41 tys. zł). Z kolei w informacji otrzymanej z Urzędu Gminy w dniu 04.04.2022 roku o kosztach wykonania projektu ulicy Józefa Sokoła, kosztach wykupu i obsługi geodezyjnej związanych w wykupem gruntu pod ulicę Józefa Sokoła, koszt projektu odcinka ulicy o podobnej długości wynosił około 6 tys. zł netto (uwzględniam fakt, że nie ma na tym odcinku rowu melioracyjnego – rzeki Antoninka). Podczas zebrania wiejskiego w Augustówce w dniu 27.09.2023 roku Pani Wójt przekazała informację, że w Osiecku koszty projektu dla każdej z nowoprojektowanych ulic wynoszą 9 tys. zł.

W związku z powyższym proszę o wyjaśnienie rozbieżności w przekazywanych informacjach. Czy szacunek kosztu pozyskania projektu drogi w przedziale 76-100 tys. zł jest oparty o zapytania ofertowe lub chociażby analizę rynkową? Skoro projekt drogi w Osiecku u współpracującego z Gminą projektanta wynosi 9 tys. zł, to dlaczego projekt podobnej drogi w innej miejscowości tej gminy został oszacowany na kwotę ponad dziesięciokrotnie wyższą? Można odnieść wrażenie, iż udzielona odpowiedź miała spowodować efekt mrozący. Dodatkowo uzasadniała brak możliwości wygospodarowania w budżecie gminy kwoty 100 tys. zł, co praktycznie zamykało temat doprojektowania brakującego odcinka ul. Słonecznej.

Proszę również o wyjaśnienie dlaczego Urząd Gminy nie podjął od ponad 2 lat chociażby rozmów z projektantem, do którego kontakt został przekazany Gminie pod koniec 2021 roku, posiadającym niezbędne uprawnienia. Projektant projektując ulicę mógłby zaprojektować również przepust na rowie melioracyjnym Antoninka, co pozwoliłoby uniknąć konieczności wykonywania operatu wodnoprawnego. Zgodnie z informacjami potwierdzonymi w Państwowym Gospodarstwie Wody Polskie, Regionalnym Zarządzie Gospodarki Wodnej w Warszawie, wystarczyłoby przy takim projekcie zatwierdzenie lub ewentualne wskazanie odpowiednich parametrów przepustu przez organ wydający pozwolenia wodnoprawe. Projektant, z którym zostały podjęte rozmowy przez mieszkańców Augustówki, zobowiązał się do wykonania projektu za „symboliczną opłatę” lub nawet za darmo - Gmina poniosłaby tylko koszty pozyskania niezbędnych dokumentów urzędowych. Na przedstawioną propozycję Gmina odpowiedziała, że oferta taka nie może być przyjęta przez Gminę, gdyż narusza przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Istnieją jednak inne formy współpracy, z których Gmina mogłaby skorzystać, a które są zgodne z prawem, jak np. zawarcie umowy o dzieło, na którą zgodził się projektant, chcąc pomóc i ułatwić proces projektowania. Można odnieść wrażenie, że takie działanie Gminy nosi znamiona złej woli i braku chęci współpracy, a przy tym możliwość narażania budżetu gminy na niewspółmierne koszty.

W związku z opisanym powyżej stanem sprawy, jak również w nawiązaniu do wielu pism i wniosków złożonych przez mieszkańców Augustówki, wnoszę o bezzwłoczne podjęcie czynności, mających na celu zaprojektowanie, a w dalszej kolejności wybudowanie brakującego odcinka ul. Słonecznej w Augustówce. Po nadaniu numeru drodze gminnej – ulicy Słonecznej przez Urząd Marszałkowski, wnoszę o podjęcie stosownych działań mających na celu uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID). Zastosowanie procedury ZRID umożliwi pozyskanie brakującej działki, gdyż dotychczas prowadzone przez Gminę rozmowy z właścicielem działki brakującej do połączenia ciągu ulicy Słonecznej okazały się bezskuteczne.

Ulica Słoneczna, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, ma być drugą główną ulicą w Augustówce, równoległą do ulicy Kolejowej. Brak opisywanego połączenia przerywa ciąg komunikacyjny ul. Słonecznej, czyniąc z niej fragmentaryczne oraz ślepe odcinki, niespełniające założonego celu. Warto dodać, że dojazd do fragmentu ul. Słonecznej od ul. Olszowej nie spełnia ani parametrów drogi publicznej, ani też drogi pożarowej. Powoduje to narażenie mieszkańców na bezpośrednie zagrożenie, mogące zostać wywołane przez siłę wyższą, np. pożar.

W związku z powyższym wnoszę o uwzględnienie petycji i podjęcie odpowiednich działań przez Radę Gminy Osieck, w tym włączenie tej inwestycji do programu – Rządowego Funduszu Polski Ład, a w przypadku niespełnienia wymogów programu – Rządowego Funduszu Polski Ład, wnoszę o umieszczenie jej w planie inwestycji własnych Gminy na rok 2024.

Z poważaniem

Bogusław Grzegorzówka

Załączniki – kopie pism i korespondencji:

1. Wykaz osób popierających Petycję.
2. Wniosek mieszkańców do Wójta Gminy Osieck z dnia 29.06.2016 r. (zarejestrowane w UG w dniu 06.07.2016 r.);
3. Pismo do Wójta Gminy i Rady Gminy Osieck z dnia 12.02.2017 r. (zarejestrowane w UG w dniu 14.02.2017 r.);
4. Wniosek do Wójta Gminy i Rady Gminy Osieck z dnia 02.03.2019 r. (zarejestrowane w UG w dniu 03.04.2019 r.);
5. Wniosek do Wójta Gminy i Rady Gminy Osieck z dnia 28.10.2021 r. (zarejestrowane w UG w dniu 28.10.2021 r.);
6. Wniosek mieszkańców i Radnych z Augustówki do Wójta Gminy Osieck i Rady Gminy Osieck z dnia 16.11.2021 r. (zarejestrowany w UG w dniu 18.11.2021 r.);
7. Odpowiedź Przewodniczącego Rady Gminy Osieck z dnia 06.12.2021 r. (znak RG.046.2021 i RG.047.2021);
8. Wniosek do Wójta Gminy Osieck i Rady Gminy Osieck z dnia 21.12.2021 r. (zarejestrowany w UG w dniu 28.12.2021 r.);
9. Wniosek do Urzędu Gminy Osieck z dnia 16.03.2022 r. (zarejestrowane w UG w dniu 21.03.2022r.);
10. Pismo Rady Gminy Osieck z dnia 31.03.2022 r. (znak RG.004.6.2022);
11. Odpowiedź Wójta Gminy Osieck z dnia 04.04.2022 r.;
12. Wniosek do Wójta Gminy i Rady Gminy Osieck z dnia 29.04.2022 r. (zarejestrowane w UG w dniu 11.05.2022 r.);
13. Odpowiedź Przewodniczącego Rady Gminy Osieck z dnia 13.06.2022 r. (znak RG.004.7.2022);
14. Pismo do Wójta Gminy i Rady Gminy Osieck z dnia 07.11.2022 r. (zarejestrowane w UG w dniu 07.11.2022 r.).

Załącznik nr 1 do Petycji z dnia 27.10.2023 roku.

Wyrażamy zgodę na udostępnienie naszych danych osobowych załączonych do Petycji.

Wykaz osób popierających Petycję:

Sabak Grzegorz Augustówka Olszowa 1	
Czerwik Małgorzata Augustówka ul. Olszowa 4	Alcemia
Czerwik Artur Augustówka ul. Olszowa 4. Czerwik	
Halina Grzegorzka Augustówka ul. Kolejowa 99	
Katarzyna Doruska Augustówka, ul. Sioneczno 43	J. Doruska
Dawid Dawidi Augustówka ul. Sioneczno 43	
Sabak Bożena Augustówka ul. Olszowa 1	
Zimowska Marianna ul. Kolejowa 103	Szym.
Zimowski Marek ul. Kolejowa 103	Stefan
Domoniewicz Kobiśtowo ul. Kolejowa 93A	Wojtek
Domoniewicz Anna ul. Kolejowa 93A	Domoniewicz Anna
Cezary Rozum ul. Olszowa 3 Augustówka	Cezary Rozum
Anna Rozum ul. Olszowa 3 Augustówka	
Zimowska Alina ul. Olszowa 2 Augustówka	Anna

Augustówka dnia 29 czerwca 2016 roku.

Do Wójta Gminy Osieck Pani Karoliny Zowczak

URZĄD GMINY w Osiecku
Kancelaria Ogólna
Wpłynęło

06 07 2016

Wniosek

Liczba.....
Liczba załączników.....

My niżej podpisani mieszkańcy Augustówki zwracamy się do Pani Wójt z prośbą o postawienie za Pani pośrednictwem do Przewodniczącego Rady Gminy Pana Adama Kowalskiego i pod obrady Rady Gminy wniosku o podjęcie działań mających na celu przedłużenie ulicy Słonecznej na odcinku od jej zakończenia w rejonie działek nr ew. 673/3 i 676/5 (według informacji o numerach z Geoportal) do ulicy Olszowej.

Prośbę niniejszą składamy w związku z potrzebą zapewnienia swobodnej komunikacji i dojazdu do działek o numerach 679, 682/2, 689/1, 692/5, 695/9. Działki pod niniejszy odcinek ulicy o nr 692/2 i 695/7 zostały już przekazane przez właścicieli Annę i Cezarego Rozum i Halinę i Bogusława Grzegorzka nieodpłatnie na rzecz Gminy Osieck i zapewniają połączenie utworzonego odcinka ulicy Słonecznej z ulicą Olszową. Właścicielka działki nr 692/5 Katarzyna Darewska wystąpiła o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę domu mieszkalnego jednorodzinne. Pozostali właściciele działek leżących przy tym odcinku ulicy zamierzają również w najbliższej przyszłości wybudować budynki mieszkalne. Istnieje ponadto konieczność wybudowania przez PGE odcinka linii energetycznej zasilającej budowane domy i zgodnie z przeprowadzoną rozmową PGE wybuduje linię wzdłuż planowanej ulicy, ponadto po wybudowaniu tego odcinka ulicy możliwe będzie wybudowanie i połączenie planowanej sieci kanalizacyjnej (przebieg tą drogą uwzględniony został w projekcie uzgadnianym kilka lat temu z projektantem sieci), tą drogą przebiega też odcinek sieci wodociągowej. Dojazd, jedyny jaki jest możliwy obecnie, od ulicy Olszowej, jest w znacznym stopniu utrudniony ze względu na wąski odcinek tej ulicy (3,40 m) i bliskość istniejącej zabudowy, co ogranicza ruch samochodów ciężarowych niezbędny dla prowadzenia budowy, uszkodzane są ogrodzenia sąsiadujących z ulicą Olszową posesji jak też nawierzchnia ulicy.

Wybudowaniu brakującego odcinka ulicy Słonecznej, o wybudowanie którego wnioskujemy, zapewni swobodny dojazd do działek od nowo wybudowanego łącznika pomiędzy ul. Kolejową i ul. Słoneczną (między innymi przez działki nr 664/1, 673/3, 676/5 i inne). Wybudowanie tego odcinka ulicy jest dla nas bardzo ważne i niecierpiące zwłoki, umożliwi dojazd do kilku działek nie mających bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, przyczyni się do szybkiego rozwoju tej części Augustówki i budowy nowych domów. Tak więc bardzo prosimy o pilne i pozytywne rozpatrzenie naszego wniosku i przystąpienie do rozmów w celu pozyskania gruntów, które nie są jeszcze własnością Gminy Osieck. Ze swojej strony oferujemy pomoc w rozmowach dotyczących pozyskania gruntów z ich właścicielami, jak również w innych czynnościach związanych z tym projektem.

Z poważaniem:

1. Katarzyna Darewska, Daniel Doreń, W. Holja 

2. Mieczysław i Maria Czernik ul. Olszowska 22 - Czerwiec
3. BOGUSŁAW I HALINA GREGORZONA ul. WOLEJOVA 99
4. Anna i Cezary Rozum ul. Olszowa 3
5. Ursula i Tomasz Kaminski ul. Kolejowa 39
6. Sabak Bogdan ul. Olszowa 1
7. Sabak Grzegorz ul. Olszowa 1
8. Dawid i Monama ul. Kolejowa 99
9.
10.

Augustówka 12.02.2017 roku

Bogusław Grzegorzówka

Ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka

URZĄD GMINY w Osiecku
Kameralna Ogólna
Wydział

14.02.2017

Liczba: ... *Czwórka*

Liczba załączników

Do Wójta Gminy Osieck Pani Karoliny ZowczakDotyczy: wniosku mieszkańców z dnia 29.06.2016r. (zarejestrowanego w UG Osieck w dniu 06.07.2016r.)

Zwracam się z ponowną prośbą do Pani Wójta o postawienie za Pani pośrednictwem do Przewodniczącego Rady Gminy Pana Adama Kowalskiego i pod obrady na najbliższej sesji Rady Gminy wniosku mieszkańców Augustówki, podpisanych pod wnioskiem z dnia 29.06.2016 roku, o podjęcie dalszych prac związanych z połączeniem odcinków ulicy Słonecznej. Połączenie ulicy poprzez brakujący jej odcinek, na przestrzeni 3 działek, jest dla nas bardzo ważne i nie cierpiące zwłoki ze względu na rozbudowę tej części miejscowości, a wiąże się to z utrudnieniem w dowozie materiałów budowlanych i utrudnionym dojazdem sprzętu budowlanego, jak też koniecznością rozbudowy sieci energetycznej. Proszę również o pomoc i włączenie do rozmów i prac nad tym projektem Państwa Radnych z Augustówki.

Przejęcie gruntów pod zaplanowaną w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ulicę Słoneczną, poza procedurą administracyjną, nie powinno stwarzać większych trudności i dużych nakładów finansowych, gdyż właściciele działek przez które przebiegać będzie ulica – p. Urszula Kominek i p. Maria Drózdź według wstępnych rozmów i zapewnień zgodzili się przekazać nieodpłatnie na rzecz Gminy Osieck grunty potrzebne do wybudowania ulicy. Należy przeprowadzić jeszcze rozmowę o takiej samej formie przekazania gruntu z p. Henryką Drózdź właścicielką trzeciej działki gdyż takiej rozmowy nie przeprowadziliśmy, być może też się zgodzi przekazać grunt nieodpłatnie.

Tak jak pisaliśmy we wniosku z dnia 29.09.2016 roku, w tej części ulicy zaprojektowana została kanalizacja i przy jej budowie korzystne byłoby jej połączenie w jeden ciąg w ulicy Słonecznej do budynków już istniejących, jak i tych, które są lub będą w najbliższym czasie budowane. Ponadto Zakład Energetyczny w celu zasilenia wybudowanego budynku p. Katarzyny Darewskiej planuje jego podłączenie linia kablową i może udałoby się przed wybudowaniem przyłącza uzgodnić z Zakładem Energetycznym wybudowanie tradycyjnej linii napowietrznej, co w przyszłości ułatwi i umożliwi wykonanie przyłączy do innych domów, które prawdopodobnie zostaną wybudowane na przylegających do ulicy działkach, jak też wykonanie oświetlenia ulicznego w przyszłości.

Bardzo proszę o rozpatrzenie mojej prośby do wniosku z dnia 29.09.2016 roku, którą składałam w imieniu podpisanych we wniosku mieszkańców i podjęcie niezwłocznych działań urzędowych. Ze swojej strony oferuję i deklaruje pomoc w procesie pozyskiwania gruntów i prowadzeniu rozmów z zainteresowanymi stronami postępowania przygotowawczego.

Z poważaniem:

Bogusław Grzegorzówka



2019 -03- U 4

Augustówka dnia 02.03.2019 r.

L. dz
Ilość załączników

Katarzyna Darewska i Daniel Darewski
ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka
tel. 503-353-508

Szanowna Pani Karolina Zowczak
Wójt Gminy Osieck

Zwracamy się do Pani Wójt z prośbą o przyjęcie i przekazanie pod obrady Rady Gminy Osieck naszego wniosku i prośby mieszkańców rejonu ulicy Olszowej o uruchomienie z urzędu procedury wywłaszczenia działki nr 689/1, położonej w obrębie nr 1 w Augustówce, przeznaczonej pod dokończenie budowy brakującego odcinka ulicy Słonecznej. Nasz wniosek i prośba mieszkańców zawierają uzasadnienie naszego wystąpienia do Rady Gminy, przekazujemy je jako załączniki wraz ze szkicem sytuacyjnym rejonu ul. Słonecznej i Olszowej. Jeśli jest to możliwe, to prosimy o przedstawienie wniosku i prośby na najbliższej sesji Rady Gminy.

Z poważaniem:

Katarzyna Darewska
Daniel Darewski

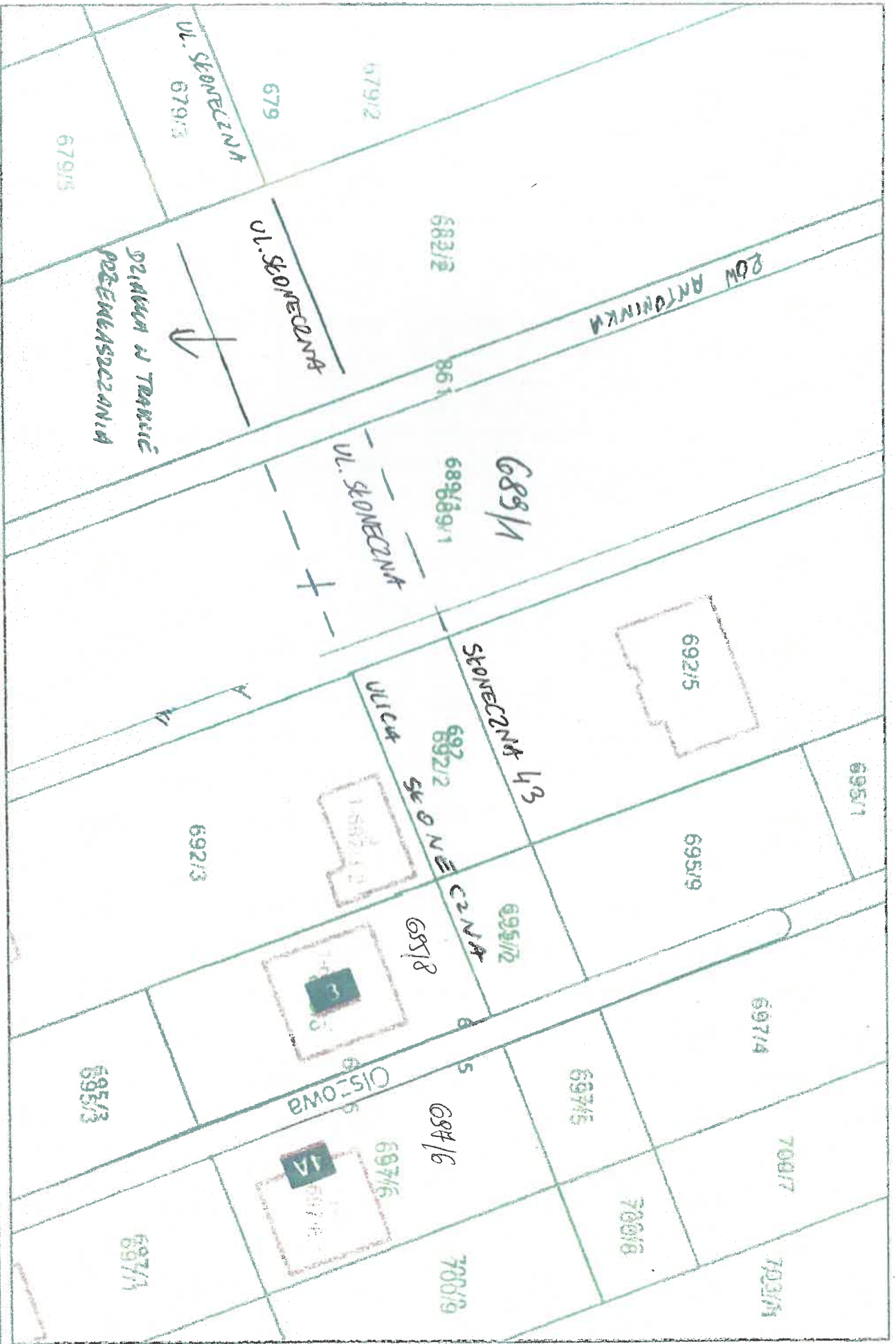
Załączniki:

1. Wniosek z dnia 28.02.2019 r.
2. Prośba z dnia 01.03.2018 r.
3. 2 szkice sytuacyjne wykonane na kopiach map Geoportalu.



Strona 1

Polska - Geoportel otwartych danych przestrzennych
skala 1 : 500



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa
wydrukowano w serwisie polska.e-mapy.net dnia 2018-04-13 11:34:19

Augustówka 28.02.2018 r. ¹⁹ 

Katarzyna Darewska, Daniel Darewski
ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka
tel. 503 353 508

Rada Gminy Osieck

WNIOSEK

Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Rady Gminy Osieck o podjęcie czynności i postępowania administracyjnego w przedmiocie wydzielenia z działki nr 1-689/1 działki pod drogę i wywłaszczenia jej na cel publiczny, jakim jest dokończenie budowy ulicy Słonecznej.

Prośbę swoją motywujemy tym, że podejmując w 2015 roku decyzję o pozostaniu w Augustówce i o pobudowaniu domu mieszkalnego, otrzymując w drodze darowizny od rodziców działkę budowlaną nr 692/5, opieraliśmy się na zapisach w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, z których wynika, że działka ma dostęp do drogi publicznej, po części już przewłaszczonej na rzecz Gminy Osieck. W decyzji o pozwoleniu na budowę określone zostały warunki przyłączenia domu do mediów, w tym określono również możliwość podłączenia prądu z najbliższego słupa od strony zachodniej drogą kablową. PGE wykonała projekt budowlany, przygotowała pełną dokumentację, wyłoniła wykonawcę i do czasu przewłaszczenia działek (nr 682/1 i 689/1) pod ulicę wymagana była zgoda właścicieli na poprowadzenie w ziemi kabla zasilającego. Zgody takiej nie uzyskaliśmy od właścicielki działki 689/1. W związku z brakiem zgody na wykonanie przyłącza kablowego wystąpiliśmy do PGE o zmianę sposobu poprowadzenia linii zasilającej z kablowej na napowietrzną, wykonano nowy projekt, w którym słup usytuowano na naszej działce (nr 692/5,) a nad działką nr 689/1 miały przebiegać tylko przewody i mimo wcześniejszego zapewnienia właścicielki działki 689/1 o wyrażeniu zgody nie podpisała oświadczenia. Pomimo kilkakrotnych negocjacji prowadzonych przez nas, przez przedstawiciela PGE i Państwa Radnych z Augustówki nie uzyskano zgody.

W chwili obecnej nie mamy możliwości podłączenia prądu ponieważ od strony wschodniej jedna z działek ma nieuregulowany stan prawny, nie znane jest miejsce pobytu spadkobiercy i nie można uzyskać pisemnej zgody na poprowadzenie linii napowietrznej nad tą działką. Proponowane przez wykonawcę p. Marka Kowalczyka wybudowanie przyłącza kablowego ze słupa stojącego przy ulicy Olszowej na wschodniej granicy działki nr 695/3, jest niemożliwe z tego powodu, iż na tym odcinku ulica Olszowa ma w najwęższym miejscu około 3,20 – 3,40 m i w ulicy tej usytuowane są już wodociąg, linia teletechniczna, poprzeczne przyłącza tych mediów do budynków ul. Olszowa 3 i Olszowa 4, ul. Kolejowa 99. Ze względu na małą szerokość ulicy samochody jeżdżą tylko jednym śladem i wykonanie wykopu pod kabel spowoduje osłabienie drogi, spowoduje również pochylanie się ogrodzeń po obu stronach ulicy.

Ponadto przewłaszczenie działki 689/1 umożliwiłoby połączenie ciągu ulicy Słonecznej na odcinku od ulicy Olszowej do ulicy J. Sokoła. Właścicielka działki 689/1 na zebraniu wiejskim, w punkcie dotyczącym budowy ulicy Słonecznej, oświadczyła, iż wyrazi zgodę na przekazanie działki pod ulicę, przy czym w ostatnim czasie, już w trakcie trwania prac geodezyjnych, odmówiła wyrażenia zgody na przewłaszczenie.

W przeciwną stronę (wschodnią) pełne połączenie ciągu ulicy na odcinku od ul. Olszowej do ulicy Wrzosowej w najbliższym czasie będzie niemożliwe ze względu na brak możliwości uregulowania stanu prawnego działki nr 708/6.

Obecny dojazd do naszej działki i działek sąsiednich jest możliwy wyłącznie ulicą Olszową jako prowizoryczny i warunkowy. Dojazd szczególnie w przypadku samochodów ciężarowych dostarczających materiały budowlane, szambiarek, czy smieciarek jest bardzo utrudniony. Samochody te nie mogą zwracać, często wjeżdżają na wstecznym biegu od ul. Kolejowej. Wjazd ciężarówek powoduje pochylanie się ogrodzeń sąsiadów wskutek dużego obciążenia gruntowej ulicy Olszowej.

W związku z zarejestrowaną od sierpnia 2018 roku na terenie gminy Osieck działalnością gospodarczą konieczny stał się dojazd do naszej działki różnego rodzaju samochodów dostawczych. Jest on również utrudniony z powodów opisanych powyżej. Codzienne dojazdy samochodów dostawczych ul. Olszową powodują niezadowolenie sąsiadów i coraz częstsze uwagi, gdyż powodują rozjeżdżanie drogi gruntowej, uszkodzanie ogrodzeń i zachlapywanie elewacji domów usytuowanych przy ulicy.

Ze względu na brak możliwości podłączenia prądu od 2,5 roku, wszelkie nasze starania i prace projektowo przygotowawcze wykonane przez PGE zostały zmarnowane, zarówno my jak i PGE ponieśliśmy straty finansowe i wszystkie czynność należy zaczynać od nowa, co powoduje, że nie możemy planować wprowadzenia się do domu.

Ponadto według planów przedstawionych przez gminę Osieck w niedługim czasie budowana będzie sieć kanalizacyjna i gazowa i problem przeprowadzenia przez działkę nr 689/1 tych sieci powróci, gdyż przy ulicy Słonecznej powstało dużo nowych domów i powstają następne. Brak możliwości podłączenia w/w mediów ogranicza możliwości budowania nowych domów i ogranicza możliwość właściwego korzystania ze swojego prawa, jakim jest prawo własności działki budowlanej.

Problem ten był zgłaszany w naszych pismach kierowanych do Rady Gminy z dnia 29.06.2016 r. (zarejestrowane w dniu 06.07.2016 r.) i z dnia 12.02.2017 r. (zarejestrowane w dniu 14.02.2017 r.). Dziękujemy Państwu za uwzględnienie prośb naszych i zainteresowanych mieszkańców, za uruchomienie przez Urząd Gminy procedury podziału i przewłaszczenia działek na pozostałych odcinkach ulicy Słonecznej. Dziękujemy za dotychczasowe zaangażowanie Pani Wójt, Państwa Radnych i Komisji Budżetowej.

W związku z opisaną powyżej sytuacją prosimy o wszczęcie postępowania administracyjnego mającego na celu wywłaszczenie działki nr 689/1 na cel publiczny, jakim jest budowa drogi dojazdowej. Drogi służącej nam i wielu innym mieszkańcom, którzy już pobudowali domy i tym, którzy planują budować domy w przyszłości w oparciu o ustalenia zawarte w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Również tym właścicielom, którzy przekazali nieodpłatnie swoje działki pod drogę mając nadzieję, że wszyscy pozostali właściciele działek uczestniczący w budowie liniowej, jaką jest ulica dojazdowa, prześlą swoje działki. Zablokowanie inwestycji liniowej przez jednego właściciela czyni całą inwestycję, przeprowadzoną z wielkim wysiłkiem, kosztowną i czasochłonną nieskuteczną.

Z poważaniem:

Katarzyna Darczo
Katarzyna Darczo

4R

Załącznik nr 5

URZĄD GMINY W OSIECKU
KANCELARIA OGÓLNA
Wpłynęło

Augustówka dnia 28.10.2021 roku

Katarzyna Darewska i Daniel Darewski

2021-10-29

Szanowna Pani Karolina Zowczak

ul. Słoneczna 43, 08-445 Augustówka

dz. Szostek Dominika
Ilość załączników

Wójt Gminy Osieck

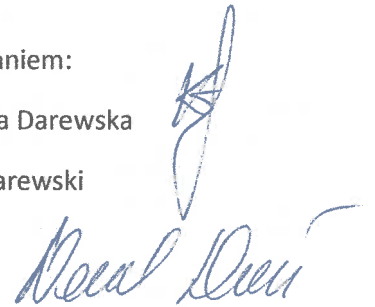
tel. 503-353-608.

Zwracamy się z uprzejmą prośbą do Pani Wójt, w nawiązaniu do naszych wcześniejszych wniosków z dnia 28.02.2018 roku i z dnia 04.03.2019 roku, o przyjęcie i przekazanie pod obrady Komisji i Rady Gminy Osieck naszego wniosku o wszczęcie procedury związanej z połączeniem ciągu ulicy Słonecznej na odcinku od ul. Wrzosowej – ul. Olszowej do ulicy Sokoła, polegającej na wywłaszczeniu działki 689/1 i wybudowaniu drogi na tym odcinku. Nasz ponownie złożony wniosek zawiera uzasadnienie opisujące nasze trudne położenie jeśli chodzi o dojazd do domu, jak też inne komplikacje związane z przyłączeniami do sieci infrastruktury technicznej i uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

Z poważaniem:

Katarzyna Darewska

Daniel Darewski



Załącznik - i kopie:

1. Wniosek do Rady Gminy
2. Pismo do Pani Wójt Gminy Osieck z dnia 02.03.2019 r. wraz z Wnioskiem do Rady Gminy
3. Szkic sytuacyjny - geomapa

Augustówka dnia 28.10.2021 roku

Katarzyna Darewska i Danielk Darewski

ul. Słoneczna 43, 08-445 Augustówka

tel. 503-353-608.

Rada Gminy Osieck

URZĄD GMINY W OSIECKU
KANCELARIA OGÓLNA
Wolynę

WNIOSEK

2021-10-29

L.dz.

Szostak Dominika

Ilość załączników

Zwracamy z uprzejmą prośbą do Komisji i Rady Gminy Osieck, w nawiązaniu do naszych wcześniejszych wniosków z dnia 28.02.2018 roku i z dnia 04.03.2019 roku, o podjęcie czynności i postępowania administracyjnego w przedmiocie wywłaszczenia części działki nr 1 – 689/1 w celu połączenia ciągu ulicy Słonecznej na odcinku od ul. Wrzosowej – ul. Olszowej do ulicy Sokółka oraz wybudowaniu drogi na tym odcinku.

Prośbę swoją motywujemy tym, że mając ukończoną budowę domu jednorodzinnego, dla którego nadany został numer ewidencyjny i adres ul. Słoneczna 43 nie możemy nadal uzyskać pozwolenia na użytkowanie z powodu braku przyłącza elektrycznego, jak również nie mamy normalnego dojazdu. Z powodu braku dostępu do linii energetycznej poprzez działkę nr 1-689/129.09.2021 roku wygasła kolejna, trzecia już umowa przyłączeniowa. Od rozpoczęcia budowy domu w 2016 roku, pomimo wydania przez PGE oświadczenia o warunkach przyłączenia, tego przyłączenia nie można wykonać. Linia zasilająca została wybudowana we wrześniu b.r., ale w związku z wygaśnięciem kolejnej umowy zaszła konieczność rozpoczęcia całej procedury od początku z 2- letnim terminem realizacji (poczynając od określenia warunków technicznych przyłącza).

Jesteśmy 5 osobową rodziną, mamy 1 – miesięczne dziecko i nie możemy w pełni korzystać z nowego domu wybudowanego zgodnie z pozwoleniem i uzyskanymi warunkami przyłączy do sieci, jak też korzystać z dogodnego dojazdu. Ponadto z powodu braku pozwolenia na użytkowanie wiążą się wysokie koszty zabezpieczenia spłaty kredytu w postaci rat ubezpieczeniowych, gdyż nie można ustanowić właściwej hipoteki. Bank grozi nam rozwiązaniem umowy kredytowej. Nie sądziliśmy, rozpoczynając budowę w 2016 roku, że w XXI wieku, w środku dużej miejscowości przez ponad 5 lat nie będziemy mogli podłączyć prądu, że procedura może potrwać jeszcze długo. Nie sądziliśmy też, że w przypadku przekazania przez prawie wszystkich mieszkańców działek pod ulicę (bezpłatnie), z powodu jednej nieprzewłaszczonej działki zostaniemy pozbawieni możliwości przyłączenia domu do podstawowych sieci i swobodnego, normalnego dojazdu do domu. Trudno jest nam zrozumieć, jak ta sytuacja ma się do powszechnie głoszonej informacji o wpieraniu budownictwa mieszkaniowego pomocy dla młodych małżeństw i rodzin wielodzietnych.

W chwili obecnej, poza brakiem przyłącza elektrycznego, mamy problem ze swobodnym dojazdem do naszej posesji przez samochody ciężarowe (szambiaraki, śmieciarki, dowożące opał, czy materiały budowlane i inne) z powodu zwężenia ulicy Olszowej na wysokości działki nr 1-700 i następnej do szerokości około 3,3 metra, z parkanami po obu stronach ulicy. Powoduje to między innymi brak możliwości manewrowania przez samochody ciężarowe przy skręcie pod kątem 90°, a zwłaszcza zawracanie i wyjeżdżanie (często na biegu wstecznym do ul. Kolejowej), uszkodzane są parkany właścicieli sąsiadujących posesji a kierowcy nie chcą wjeżdżać od tej strony.

W czasie rozmowy z przedstawicielem straży pożarnych otrzymaliśmy również informację, że nasza posesja ma utrudniony dojazd wozu strażackiego w przypadku zaistnienia pożaru. Wjazd i wyjazd z odcinka ul. Słonecznej (działki 1-695/7 i 1-692/2) do i z ul. Olszowej, jak też brak tzw. nawrotki na ślepych odcinku ulicy Słonecznej (działka nr 1 – 692/2) są niezgodne z przepisami określonymi w „Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych” (Rozdział 6, § 12., pkt. 9, 10, 11 i inne).

Połączenie ciągu ulicy Słonecznej poprzez wybudowanie brakującego odcinka ulicy umożliwiłoby nam i wielu innym właścicielom posesji z tego rejonu Augustówki swobodne i bezpieczne dochodzenie i dojeżdżanie w obu kierunkach bez konieczności cofania się w przeciwnym kierunku (obchodzenia) w przypadku dochodzenie dzieci do szkoły czy mieszkańców do stacji kolejowej. W ciągu ul. Słonecznej powstało już wiele nowych domów i planowane są budowy następnych, rejon ten jest w bardzo dużym stopniu rozwojowy ze względu na bliskość stacji kolejowej oraz istniejącą infrastrukturę.

Brak połączenia ciągu ulicy skutkował koniecznością wykonywania kosztownych obejść w przypadku budowy kanalizacji, linii energetycznej, będzie również utrudniał wybudowanie planowanej sieci gazowej.

Mając powyższe na uwadze, zwracamy się z prośbą do Rady Gminy o niezwłoczne podjęcie, w miarę możliwości proceduralnych, decyzji i stosownych działań. Znając obecną sytuację gospodarczą i finansową Gminy Osieck oraz mając na uwadze konieczność prawidłowego wykonywania uchwały budżetowej przez Radę Gminy prosimy o zabezpieczenie i zapewnienie środków finansowych tak, aby uznać tę inwestycję za priorytetową, dołączyć ją do programu Inwestycji Strategicznych – Rządowego Polskiego Ładu, w ramach którego Gmina Osieck otrzymała dofinansowanie.

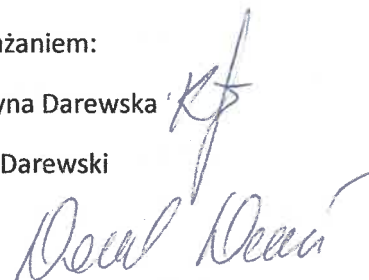
Wydarzeniem pozytywnym w naszych wspólnych działaniach jest to, że dzięki bardzo dobrej współpracy z Radą Gminy i Komisją, również dzięki naszym zabiegom i wielokrotnymi rozmowami z właścicielami przewłaszczanych działek, udało się nam wspólnymi siłami uzyskać zgody właścicieli, pozyskać i wydzielić działki pod ulicę Słoneczną między innymi na odcinku od ul. Wrzosowej i ul. Olszowej do granicy działki nr 1 – 689/1, co pozwoliło wybudować linię energetyczną (po 5 latach starań i rozmów z PGE).

Liczymy na dalszą owocną współpracę z Radą Gminy, oferujemy ze swojej strony pomoc jeśli będziemy mogli ją służyć i bardzo prosimy o w miarę możliwości pilne i pozytywne rozpatrzenie naszej prośby, która przyczyni się do ułatwienia życia i do rozwoju nie tylko nam, ale też wielu innym mieszkańcom tej części Augustówki.

Z poważaniem:

Katarzyna Darewska

Daniel Darewski



URZĄD GMINY W OSIECKU
KANCELARIA OGÓLNA
Wolynęto

Augustówka dnia 16.11.2021 roku.

2021-11-18

Bogusław Grzegorzówka

L.dz. Sosola

Pani Karolina Zowczak

ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka

Ilość załączników

Wójt Gminy Osieck

tel. 602-462-733

Szanowna Pani Wójt, zwracam się do Pani z prośbą w imieniu mieszkańców Augustówki, z rejonu ulic Olszowej – Słonecznej – Sokoła – Kolejowej, o przyjęcie i przekazanie pod obrady Rady Gminy Osieck naszego wniosku.

Wniosek został przygotowany w związku z licznymi rozmowami mieszkańców o konieczności połączenia tego odcinka ulicy Słonecznej i podpisany został przez przedstawicieli 20 posesji (ze względu na ochronę danych osobowych nie zostały wpisane adresy – do sprawdzenia przez Urząd Gminy). Konieczność połączenia ulicy wspiera też wiele innych osób, które nie podpisały się pod wnioskiem. Wniosek składamy w nawiązaniu do naszych wcześniejszych wniosków i prośb z 2016, 2018 i 2019 roku.

Odpowiedzi i informacje o rozstrzygnięciach, informację o posiedzeniach Komisji proszę przesyłać na mój adres, jak też zamieścić do wiadomości mieszkańców w sposób ogólnie przyjęty w Gminie Osieck.

Z poważaniem

Bogusław Grzegorzówka



Załączniki:

1. Wniosek do Rady Gminy z dnia 29.10.2021r.
2. Opinia Radnych

Augustówka 29.10.2021 r.

Rada Gminy Osieck

WNIOSEK

My niżej podpisani mieszkańcy Augustówki składamy ponownie wniosek do Rady Gminy Osieck o podjęcie działań i rozpoczęcie procedury związanej z dokończeniem budowy ulicy Słonecznej na odcinku od ul. Sokoła do ulicy Olszowej. Wnioski w tej sprawie składaliśmy już dwukrotnie - w 2016 roku i w dniu 01.04.2019 roku.

Wniosek nasz uzasadniamy tym, że przekazaliśmy nieodpłatnie należące do nas działki pod budowę ciągu ulicy Słonecznej z nadzieją, że powstanie ulica na całej planowanej długości zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W chwili obecnej pozostała do przewłaszczenia pod planowaną ulicę już tylko działka nr 689/1. Wnoskujemy, aby działka ta została wykupiona lub wywłaszczona na cel publiczny, jakim jest budowa ulicy i podjęte zostały działania zmierzające do uzyskania pozwolenia na budowę.

W chwili obecnej dojazd do naszych posesji odbywa się ul. Olszową. Ze względu na jej przewężenie na końcowym jej odcinku około 3,20 – 3,30 m samochody jeżdżą tylko jednym śladem, co powoduje wybijanie się drogi, pochylanie się ogrodzeń po obu stronach ulicy. Bardzo utrudniony jest przez to dojazd szczególnie dla samochodów ciężarowych i dostawczych, dowożących materiały budowlane, opał, dla szambiarek czy smieciarek, a dla nas uciążliwy. Samochody duże nie mogą zawracać na końcu ul. Olszowej w połączeniu z przewężonym odcinkiem ulicy Słonecznej, czasami muszą wjeżdżać na wstecznym biegu od ul. Kolejowej. Wjazd ciężarówek powoduje pochylanie się ogrodzeń wskutek dużego obciążenia ulicy utwardzonej kamieniami, powodują rozjeżdżanie drogi, powstawanie dołków z wodą, uszkodzenie ogrodzeń i zachlapywanie elewacji domów usytuowanych blisko ulicy. Często ulicą pędzą kurierzy nie zważając, że na wąskim odcinku ulicy są wyjścia z furtek posesji wprost na ulicę, jest to bardzo niebezpieczne, zwłaszcza dla dzieci.

Ze względu na posadowienie istniejącej zabudowy przylegającej do ulicy, ulicy nie można już podwyższać, nie można też wykonać odwodnienia ze względu na jej małą szerokość. W tym rejonie Augustówki w ostatnich latach przybyło dużo domów, niektóre posesje zostały podwyższone poprzez wywiezienie terenu, co spowodowało rozregulowanie poziomu wód gruntowych. W okresach wiosennych roztopów, czy silnych opadów, niektóre posesje niżej położone są zalewane, woda przesiąka do piwnic, namiękają ściany domów wcześniej wybudowanych. Zlikwidowano poprzeczne rowki odwadniające, przestał działać system drenażu wybudowanego w 1976 roku. Wybudowanie ulicy Słonecznej na odcinku od ulicy Olszowej do ul. Sokoła umożliwiłoby wykopanie odwodnienia wzdłuż ulicy i chociaż częściowe wyprowadzenie wód z naszych posesji.

Obecnie trwa budowa sieci kanalizacyjnej i zastosowanie obejścia działki 689/1 nie mogąc połączyć kolektora w jeden ciąg, który w przyszłości ułatwiłby również wykonanie przyłączy dla innych mieszkańców chcących zabudowywać swoje działki, podwyższa koszt całej inwestycji. W niedługim czasie planowana jest i będzie budowana sieć gazowa i problem przeprowadzenia gazociągu przez działkę nr 689/1 powróci, znowu wzrosną koszty budowy. Rozbudowa napowietrznej linii energetycznej wzdłuż ulicy Słonecznej od strony wschodniej trwa ponad 5 lat z powodu braku możliwości poprowadzenia przewodów górą nad działką 689/1 od strony zachodniej (trzykrotnie krótszej), przez co wygenerowane zostały wysokie koszty inwestycji dla PGE.

W naszym rejonie jest kilka wolnych działek, które mogłyby być wykorzystane na cele budowlane zgodnie z m.p.z.p., a wybudowana na całej planowanej długości ulica Słoneczna ułatwiłaby dojazd i zmniejszyłaby uciążliwości związane z dojazdem wąską ulicą Olszową. Łatwiejsze i bliższe byłoby również dochodzenie mieszkańców do stacji kolejowej i dzieci do szkoły, bez konieczności obchodzenia oddalonymi ulicami poprzecznymi. Zwiększyłoby bezpieczeństwo i zmniejszyłoby szkody powstałe na ogrodzeniach i elewacjach.

Dziękujemy za pomoc w kwestii przewłaszczenia działek pod ulicę między innymi na odcinku od ulicy Wrzosowej do Olszowej oraz pomoc i wsparcie w budowie przez PGE linii energetycznej.

W związku z opisaną powyżej sytuacją wnoskujemy o wszczęcie z urzędu postępowania administracyjnego mającego na celu wywłaszczenie działki nr 689/1 w celu dokończenia budowy ulicy Słonecznej na odcinku od ulicy Wrzosowej do ul. Sokoła. Przewłaszczenie tej działki i wybudowanie tego odcinka ulicy umożliwi dojazd do i od ulicy Sokoła zgodnie z zapisami zawartymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Inwestycja ta jest dla nas niezmiernie ważna i pilna.

Prosimy o uwzględnienie tej inwestycji w programie Inwestycji Strategicznych – Rządowego Polskiego Ładu, w ramach którego Gmina Osieck otrzymała dofinansowanie. Liczymy na dalszą owocną współpracę z Radą Gminy, oferujemy ze swojej strony pomoc i wsparcie.

Z poważaniem:

bożena Czarnecka
Sobak Bożena
Zwaracki Marek
Pacek Hanna
Mażema Przemek
Zimowska Alina
Kominek Urszula
Brostole Wanda
Rosiński Andrzej
Czerwony Roman
Czerwik Mieczysław
Ubiński Zdzisław
Barbara Kowalczyk
Tomasz Gnegiński
EWA Komonicka
Danuta Miot
DANINA B. B.
Eveline Bobik

Katarzyna Banińska
Kuchnicki Lukasz

Augustówka 16.11.2021 r.

Wspieramy Wniosek mieszkańców Augustówki z dnia 29.10.2021 roku w sprawie dokończenia budowy ulicy Słonecznej na odcinku od ulicy Sokoła do ulicy Olszowej.

1. Tomasz Libanicki

2. Beata Kopytko

3. Proszę Zinkowskiego

4. Adam Jowado

**RADA GMINY
OSIECK**
08-445 Osieck, ul. Rynek 1

Osieck, dnia 06.12.2021r.

RG. 00047.2021

**Pan
Bogusław Grzegorzówka
Augustówka
ul. Kolejowa 99
08-445 Osieck**

Uprzejmie informuję, że Państwa pismo z dnia 16 listopada 2021 roku dot. podjęcia działań w przedmiocie rozpoczęcia procedury związanej z dokończeniem budowy ul. Słonecznej w miejscowości Augustówka zostało przedłożone Radnym Rady Gminy Osieck na posiedzeniu Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego dnia 22 listopada 2021r.

Komisja po wnikliwej analizie pisma i dyskusji rozważała różne kwestie rozwiązania Państwa sprawy.

W pierwszej kolejności Komisja wnioskuje o ponowne wysłanie pisma do właściciela nieruchomości, aby pozyskać zgodę właściciela na usytuowanie drogi dojazdowej.

Jeśli nie będzie to skuteczne to kolejnym kierunkiem będzie dokonanie wyceny projektu drogi w kierunku od ul. Wrzosowej.

Jeśli chodzi o przeprowadzenie postępowania wywłaszczeniowego dla części działki nr ewid. 689/1 w miejscowości Augustówka - w obecnej chwili nie jest to możliwe, ze względu na brak dodatkowych środków finansowych w budżecie, aby takie postępowanie przeprowadzić.

Z poważaniem,

PRZEWODNICZĄCY RADY

Irena Hulisz

**RADA GMINY
OSIECK
08-445 Osieck, ul. Rynek 1**

Osieck, dnia 06.12.2021r.

RG. 000462021

**Państwo
Katarzyna i Daniel Darewscy
Augustówka
ul. Słoneczna 43
08-445 Osieck**

Uprzejmie informuję, że Państwa pismo z dnia 28 października 2021 roku dot. podjęcia działań w przedmiocie wywłaszczenia części działki w miejscowości Augustówka zostało przedłożone Radnym Rady Gminy Osieck na posiedzeniu Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego dnia 22 listopada 2021r.

Komisja po wnikliwej analizie pisma i dyskusji rozważała różne kwestie rozwiązania Państwa sprawy.

W pierwszej kolejności Komisja wnioskuje o ponowne wysłanie pisma do właściciela nieruchomości, aby pozyskać zgodę właściciela na usytuowanie drogi dojazdowej.

Jeśli nie będzie to skuteczne to kolejnym kierunkiem będzie dokonanie wyceny projektu drogi w kierunku od ul. Wrzosowej.

Jeśli chodzi o przeprowadzenie postępowania wywłaszczeniowego dla części działki nr ewid. 689/1 w miejscowości Augustówka - w obecnej chwili nie jest to możliwe, ze względu na brak dodatkowych środków finansowych w budżecie, aby takie postępowanie przeprowadzić.

Z poważaniem,

PRZEWODNICZĄCY RADY

Irena Hulisz

2021 -12- 2 8

L.dz. Szostki

Ilość załączników

Augustówka dnia 21.12.2021 roku

Bogusław Grzegorzówka

ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka

tel. 602-462-733

Szanowna Pani Karolina Zowczak

Wójt Gminy Osieck

W związku z otrzymanym pismem Rady Gminy Osieck nr RG.00046.2021 z dnia 06.12.2021 roku zwracam się z uprzejmą prośbą do Pani Wójt, w nawiązaniu do naszych wcześniej złożonych wniosków i przeprowadzonych rozmów, o przyjęcie i przekazanie pod obrady Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego i Rady Gminy Osieck ponownego wniosku o wszczęcie procedury związanej z połączeniem w pierwszej kolejności ciągu ulicy Słonecznej na odcinku od ul. Olszowej do ulicy Sokoła, polegającej na wywłaszczeniu działki 689/1 i wybudowaniu drogi na tym odcinku. Ponownie złożony wniosek zawiera uzasadnienie opisujące stan prawny i rzeczywisty układu komunikacyjnego ul. Słonecznej.

Z poważaniem:

Bogusław Grzegorzówka



Załączniki:

1. Wniosek do Rady Gminy
2. Załącznik nr 1 do Uchwały Rady Gminy Osieck Nr XXI/185/20 z dnia 23.12.2020r.
3. Załącznika nr 1 do uchwały Rady Gminy Osieck Nr VI/31/94 z dnia 03.12. 1994 roku.
4. Szkic sytuacyjny układu ulic na mapie Geoportalu.

Augustówka dnia 21.12.2021 roku

Bogusław Grzegorzówka

Rada Gminy Osieck

ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka

tel. 602-462-733.

WNIOSEK

Szanowna Pani Przewodnicząca Rady Gminy, szanowni Państwo Radni, dziękuję za przesłanie odpowiedzi na pismo mieszkańców z dnia 16 listopada 2021 roku, podjęcie działań i rozmów z właścicielem działki 689/1 w celu jej pozyskania. Dziękuję za owocną współpracę w kwestii wybudowania przez PGE linii energetycznej na odcinku od ul. Wrzosowej do granicy działki 689/1, w dniu 16.12.2021 roku, po ponad 5 latach, dom przy ul. Słonecznej 43 został przyłączony do sieci.

Znając dokładnie sytuację prawną i faktyczną działek, pozyskanie których umożliwiłoby połączenie ulicy Słonecznej, mając na względzie pilną potrzebę zapewnienia prawidłowego dojazdu do posesji w tym rejonie (sytuacja opisana we wnioskach mieszkańców z dnia 16 listopada 2021 r. i wniosku właścicieli działki nr 692/5 z dnia 28 października 2021 r. i wnioskach z lat poprzednich) wnioskuję o podjęcie postępowania dwutorowego.

Mając nadzieję, że właściciel działki 689/1 przekaze ją nieodpłatnie na rzecz Gminy Osieck, jednocześnie wnioskuję o zabezpieczenie środków w budżecie Gminy na 2022 rok i złożenie oferty jej wykupu w sytuacji kiedy nie zgodzi się przekazać działki nieodpłatnie. Wykup działki przyspieszy proces wybudowania ulicy i pominie trudną procedurę wywłaszczenia jej na cel publiczny – budowę drogi. Jak wiemy zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy o Gospodarowaniu Nieruchomościami po uzyskaniu prawomocnej decyzji o wywłaszczeniu również należy właścicielowi zapłacić za pozyskany grunt. Równocześnie podjąć działania w kierunku zaprojektowania, wybudowania i połączenia ulicy Słonecznej z ulicą Wrzosową. Proces będzie zapewne bardzo trudny i długotrwały ze względu na nieuregulowany stan prawny ostatniej, nieprzewłaszczonej działki na tym odcinku.

Wniosek o podjęcie postępowania dwutorowego motywuję tym, że zaproponowane przez Radę Gminy postępowanie (w drugiej kolejności) polegając na połączeniu ulicy Olszowej - Wrzosowej i dalej w kierunku torów kolejowych jest bardzo potrzebne i ważne dla mieszkańców tego rejonu, jednakże nie rozwiązuje problemu komunikacyjnego ze względu na parametry techniczne w/w ulic, głównie ich szerokości. Według nowo uchwalonego m.p.z.p. żadna z tych ulic (Wrzosowa i Olszowa) łączących ulicę Słoneczną z ulicą Kolejową nie spełnia warunków drogi publicznej. Nie ma też zaplanowanego na tym odcinku innego łącznika spełniającego parametry drogi publicznej, zapewniającego dojazd długich samochodów, samochodów ciężarowych, zawracania śmieciarek, Straży Pożarnej, możliwości wymijania się 2 samochodów, parkowania przy posesji umożliwiającego przejazd innym pojazdom.

A zatem wnioskuję o niezwłoczne podjęcie w pierwszej kolejności działań zmierzających do udroźnienia ulicy Słonecznej w kierunku do ulicy Sokoła. Zgodnie z obowiązującym m.p.z.p. jedynym łącznikiem z ulicą Kolejową spełniającym warunki drogi o statusie publicznym jest ulica Sokoła i innych możliwości dojazdu nie ma. W m.p.z.p. z 1994 r. zaprojektowany był w rejonie działek nr 700 – 703 łącznik spełniający parametry drogi publicznej, który w nowo uchwalonym m.p.z.p. został usunięty i nie został zastąpiony innym wariantem. W celu uzyskania połączenia z ulicą Sokoła pozostaje do przewłaszczenia tylko jedna działka. Ponieważ problem jest znany od kilku lat i wymaga pilnego rozwiązania wnioskuję o zabezpieczenie w budżecie na 2022 rok środków na ten cel, jak również pozyskanie z rządowego programu Inwestycji Strategicznych – Polskiego Ładu.

Z poważaniem:
Bogusław Grzegorzówka



Augustówka dnia 16.03.2022 roku

Bogusław Grzegorzówka
ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka
tel. 602-462-733

Urząd Gminy w Osiecku
URZĄD GMINY W OSIECKU
KANCELARIA OGÓLNA
Wpłynęło

Wniosek o udostępnienie informacji publicznej

2022 -03- 2 1

L.dz. Szostaki Dominika

Ilość załączników

Działając na podstawie art. 1 Ustawy z dnia 6 września 2011r. o dostępie do informacji publicznej zwracam się z uprzejmą prośbą o pisemne udostępnienie informacji publicznej dotyczącej:

1. Całkowitego kosztu, jaki poniosła Gmina Osieck, w związku z całą procedurą uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla miejscowości Augustówka w związku z Uchwałą Rady Gminy Osieck Nr XXI/185/20 z dnia 23.12.2020 roku.
2. Kosztu, jaki poniosła Gmina Osieck w związku z procedurą pozyskania gruntów i wybudowania ulicy Sokoła, w szczególności dotyczącego:
 - kosztu wykupu działek, jeśli nie zostały przekazane na rzecz Gminy nieodpłatnie;
 - kosztu obsługi geodezyjnej związanego z podziałem działek;
 - kosztu przeniesienia własności tych działek;
 - kosztu wykonania operatu szacunkowego przez rzeczoznawcę majątkowego;
 - wartości działek określonych w w/w operacie;
 - kosztu wykonania projektu ulicy Sokoła wraz z dostępnym z niej fragmentem ulicy Słonecznej, dla którego projekt był sporządzony.

Z poważaniem:
Bogusław Grzegorzówka



**RADA GMINY
OSIECK**
08-445 Osieck, ul. Rynek 1
RG. 0004.6.2022

Osieck, dnia 31.03.2022r.

**Pan
Bogusław Grzegorzówka
Augustówka
ul. Kolejowa 99
08-445 Osieck**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 21 grudnia 2021 roku informuję, że zgodnie z wnioskiem Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego (w której Pan osobiście uczestniczył) do właścicielki działki nr ewid. 689/1 w Augustówce zostało wysłane pismo znak sprawy: GK7234.35.2021 w sprawie zakupu działki pod drogę. Właścicielka nieruchomości nie nawiązała kontaktu z Urzędem Gminy.

Dokonana została również wstępna wycena projektu drogi w dwóch etapach tj.:

- od ulicy Olszowej w prawą stronę – jest to koszt ponad 41 000zł brutto;
- od ulicy Olszowej w lewą stronę – jest to koszt ponad 35 000zł brutto.

Projekt budżetu został przygotowany na dzień 15 listopada 2021 roku i nie uwzględnia Pana zadania z uwagi na kontynuację już rozpoczętych inwestycji i ograniczonych wydatków.

Wykonanie projektu drogi nie mówiąc już o jej budowie to duże obciążenie dla budżetu Gminy przy realizowanych i zaplanowanych do realizacji zadań na 2022rok.

Należy podkreślić, że zadaniem w trakcie realizacji w miejscowości Augustówka w roku 2022 jest budowa kanalizacji sanitarnej, dlatego też to zadanie będzie głównie finansowane ze środków budżetu i zaciąganych zobowiązań.

W planach jest również zaplanowana budowa sali gimnastycznej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym.

Jeśli chodzi o środki finansowe z programu Polski Ład, to Gmina pozyskuje środki finansowe zewnętrzne na realizację zadań gminnych, jednak to zadanie nie zostało zgłoszone, ponieważ nie ma żadnej dokumentacji technicznej.

W kolejnym etapie zgłaszanych potrzeb przez mieszkańców będą realizowane kolejne zadania. Bardzo proszę o wyrozumiałość w tym zakresie.

Z poważaniem

Otrzymuje:

1. Adresat
2. a/a

WÓJT
Zewczak
mgr inż. Karolina Zewczak



GMINA OSIECK

08-445 OSIECK, ul. RYNEK 1

tel. (025) 685-70-26 (96); fax. (025) 685-70-90; e-mail: ugosieck@gminaosieck.pl

Osieck, dn.04.04.2022r.

Pan Bogusław Grzegorzówka
Augustówka ul. Kolejowa 99
08-445 Osieck

W odpowiedzi na wniosek o udostępnienie informacji publicznej z dnia 16.03.2022r. (data wpływu do urzędu 21.03.2022r.) informuję:

1) odnośnie pkt. 1 całkowity koszt poniesiony z procedurą uchwalania MPZP dla m. Augustówka wyniósł 124.467,32 zł

2) odnośnie pkt. 2:

- koszt odszkodowania za grunty przejęte na cel publiczny wyniósł 84.735,00 zł,
- koszt obsługi geodezyjnej to kwota 8.856,00 zł,
- koszt przeniesienia własności działki na gminę nie został poniesiony, ponieważ działka została przejęta na podstawie decyzji podziałowej,
- nie posiadamy informacji czy operat szacunkowy został sporządzony, zdarzenie to miało miejsce w roku 2011 (Wójtem gminy w tamtym czasie był Pan W. Lasocki),
- projekt ulicy Sokoła jest na etapie przygotowywania dokumentacji, szacunkowy koszt opracowania wynosi 6.000,00 zł netto.

WÓJT
Zowczak
mgr inż. Karolina Zowczak

Augustówka dnia 29.04.2022r.

URZĄD GMINY W OSIECKU
KANCELARIA OGÓLNA
Wpłynęło

Bogusław Grzegorzówka

ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka

2022 -05- 1 1

L.dz.

Sz. P. Karolina Zowczak

Ilość załączników

Wójt Gminy Osieck

Szanowni Pani Wójt, dziękuję za przesłanie odpowiedzi dotyczącej procesu przewłaszczenia działki 689/1 pod brakujący odcinek ulicy Słonecznej wraz procesem projektowania.

Działając w imieniu mieszkańców, którzy podpisali się pod Wnioskiem do Rady Gminy z dnia 29.10.2021 roku zwróciłem się do Urzędu Gminy z prośbą o przekazanie informacji o kosztach wykonania projektu fragmentu ulicy z powodu, jaki znany jest nam od prawie 6 lat. Dotychczas, poza zgodnymi co do oceny potrzeb naszymi rozmowami nie nastąpiły żadne działania i okoliczności rokujące nadzieję na rozwiązanie problemu. Pomimo wysyłania kolejnych pism - wniosków mieszkańców do Pani Wójt, do Rady Gminy, jak też uczestnictwa w posiedzeniach, wyjaśniania i przedłożenia problemu Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego podjęcie działań ciągle zostaje odkładane w bliżej nieokreślonej przyszłość. Mając na względzie inne zadania równie pilne i niezbędne dla mieszkańców Augustówki i Gminy Osieck, próbujemy znaleźć rozwiązanie, które pomogłoby nam wspólnie pozyskać dokumentację projektową i rozpocząć budowę ulicy. Dlatego też między innymi zwróciłem się do Urzędu Gminy z prośbą o podanie informacji o kosztach projektu brakujących odcinków ulicy, wykupu i podziału geodezyjnego gruntów dotychczas poniesionych na zmianę i przygotowanie układu komunikacyjnego ulicy Józefa Sokoła, do którego została przyłączona ul. Słoneczna.

Szanowna Pani Wójt, zwracam się do Pani z prośbą o przekazanie pod najbliższe obrady Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego jak też Rady Gminy kolejnego już wniosku wraz z załącznikami.

Z poważaniem

Bogusław Grzegorzówka

Augustówka dnia 29.04.2022 r.

Bogusław Grzegorzówka

Ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka

Sz. P. Irena Hulisz

Przewodnicząca Rady Gminy

WNIOSEK

Dziękuję Pani Przewodniczącej Rady Gminy za przesłanie odpowiedzi i wyjaśnienia dotyczącego braku możliwości przekształcenia wniosku mieszkańców z dnia 16.11.2021 roku w petycję. Zwracam się za Pani pośrednictwem do się Rady Gminy z kolejną prośbą o podjęcie działań w kwestii przyłączenia ul. Słonecznej do ul. Józefa Sokoła.

W piśmie Urzędu Gminy z dnia 31.03.2022 roku jak też w czasie wcześniejszych naszych rozmów otrzymałem informację o szacunkowym koszcie wykonania projektu ulicy na odcinku Wrzosowa – Józefa Sokoła wynoszącym około 75 tys. zł. Mając na względzie uwarunkowania budżetowe Gminy w listopadzie 2021 roku nawiązałem kontakt z projektantami, specjalistami od projektowania dróg, którzy podjęliby się zaprojektowania ulicy na odcinka od ul. Olszowej w kierunku do już wybudowanego odcinka ulicy Słonecznej (w kierunku ul. Józefa Sokoła) wraz z przepustem na rowie (rzece) Antoninka za symboliczną opłatą, być może również działając na zasadzie *pro publico bono* za darmo. Jedyne koszty, jakie wówczas należałoby ponieść to opłaty administracyjne za pozyskanie dokumentów niezbędnych do projektowania (wypisy, wyrisy, zaświadczenia itp.) oraz koszt pozwolenia wodnoprawnego (opłata za wydanie decyzji to 231 zł) i operatu wodnoprawnego (koszt około 1500 zł). Być może projektanci zgodziliby się na w/w warunkach zaprojektować cały brakujący odcinek ulicy Słonecznej (od ul. Olszowej w kierunku ul. Wrzosowej). Moim działaniem chciałem pomóc w procesie postępowania przygotowawczego i przede wszystkim uniknąć wysokich kosztów obciążających budżet Gminy.

9 grudnia 2021 roku wystąpiłem do Urzędu Gminy o podanie informacji publicznej dotyczącej numerów działek, na których projektowana byłaby ulica w kierunku zachodnim, do 28 grudnia nie otrzymałem prostej odpowiedzi i dopiero dzięki pomocy i interwencji Sekretarza Gminy Pani Adrianny Mizerskiej informację otrzymałem 10 stycznia 2022 roku. Po spotkaniu z projektantami w dniu 24.01.2022 r., na którym zapoznali się z zakresem ewentualnie wykonywanego projektu zgodzili się na jego wykonanie. W dniu 31.01.2022 roku spotkałem się z Panią Wójt w celu przekazania informacji oraz omówienia wstępnych warunków ewentualnej współpracy. Mając na względzie fakt, że postępowanie administracyjne w kwestii pozyskiwania dokumentacji projektowej jest zadaniem własnym Gminy, jak również fakt, że ja nie jestem umocowany do prowadzenia dalszych rozmów i działań, a szczegółowe uzgodnienia powinny zostać dokonane bezpośrednio przez Gminę i projektantów przekazałem kontakty do projektantów Pani Wójt.

Z informacji uzyskanych od projektantów do dnia dzisiejszego nikt z pracowników Urzędu Gminy się z nimi nie skontaktował. Nasuwa się zatem pytanie, czy nie zależy nam wszystkim na pozyskaniu tak ważnego dla nas projektu i zaoszczędzeniu kwoty około 35 000 zł, a być może też około 75 000 zł lub też kwoty trochę niższej uwzględniając koszty opłat administracyjnych. Pozyskując projekt można byłoby etapować prowadzenie tej inwestycji i rozłożyć ją w czasie kiedy możliwe będzie pozyskanie dodatkowych środków. Brakujący odcinek przebiegający poprzez działkę 689/1, który należałoby wywłaszczyć na cel publiczny lub wykupić to jest około 20 mb. (około 200 m²) i przepust na rowie.

Na początek wystarczyłoby wytyczyć drogę, zrobić przepust rurowy, okopać rowem i wysypać kamieniami, tak jak na innych odcinkach tej ulicy i to już ułatwi komunikację, a po zakończeniu budowy kanalizacji i tak trzeba będzie naprawić rozkopane fragmenty tej ulicy gdyż w chwili obecnej nie da się z niej bezpiecznie korzystać.

Szanowna Pani Przewodnicząca, proszę Panią o zrozumienie naszej trudnej sytuacji i przedstawienie Radzie Gminy naszych uzasadnień i chęci współpracy i konstruktywnego włączenia się w ten proces. My nie tylko „oczekujemy aż nam zrobią” ale też chcemy współuczestniczyć. Proszę zatem o wywarcie wpływu na osobę pracownika Urzędu Gminy, komórki która się tym zajmuje lub zajmie. Powinniśmy skorzystać z okazji i pozyskać na razie chociaż projekt, będzie to już „duże coś” dla dalszych działań, zaoszczędzimy być może duże pieniądze, które mogłyby być przeznaczone na inne cele. Być może taka szansa się już nie pojawi. Pomimo, że nie jestem umocowany do działań w imieniu Gminy służę pomocą w negocjacjach i uzgodnieniach.

Od prawie 6 lat występujemy o wybudowanie dogodnego dojazdu zgodnego z założeniami planowania przestrzennego, prawie 6 lat czekaliśmy na podłączenie prądu samemu występując i poświęcając wiele godzin prywatnego czasu i pieniędzy na dojazdy w celu prowadzenia bardzo trudnych, czasami upokarzających rozmów z Radą Gminy, operatorem sieci, projektantem, wykonawcą, wielu spotkań odbytych w celu uzyskania zgód właścicieli, w celu przekazania gruntów pod drogę, zgody spadkobierców na przesył prądu nad działką o nieuregulowanym statusie prawnym i wielu innych działań. Ale udało się.

Ponadto mamy odwieczny problem polegający na tym, że z powodu braku właściwego działania systemu drenażu po każdej ulewie nasze posesje są zalewane (w kierunku rowu Antoninka prowadzą wszystkie poprzeczne sączki odwadniające, obecnie zamulone jeśli chodzi o odprowadzenie wody, a jeszcze dodatkowo nawadniające nasze działki. Następuje zawilgocenie ścian domów, gdyż nie ma możliwości wykopania rowu i odprowadzenia wody do rowu Antoninka odległego o 20 metrów. Wytyczenie drogi umożliwi wykopanie rowu i wyprowadzenie wody z naszych posesji. Niedawno wykonana iniekcja pozioma ścian naszych domów, bardzo kosztowna, jest nieskuteczna, jeden z sąsiadów ma na stałe zainstalowaną pompę wypompowującą nachodzącą na posadzki poziomu „0” wodę. W załącznikach do wniosku przekazuję zdjęcia naszych posesji z okresu intensywnych opadów, coraz częstszych i zagrzybionych murów rok po wykonaniu iniekcji.

Proszę też o udzielenie odpowiedzi - czy główna droga dojazdowa – ulica Olszowa, która ma na dość długim odcinku 320 cm szerokości spełnia wymogi drogi publicznej, czy istnieje tu zgodność z obowiązującymi standardami i przepisami; czy w razie powstania pożaru straż pożarna ma zapewniony właściwy i zgodny z przepisami dojazd do posesji, prowadzenia akcji i możliwość wykonania tzw. nawrotki na tym odcinku ul. Słonecznej?

Ilu mieszkańców naszej Gminy ma takie problemy, ilu mieszkańców Gminy poświęca tyle czasu prywatnego na działania, które nie służą tylko dla dobra własnego, ale głównie dla dobra wspólnego. Mamy ciągły problem i brak bliżej określonej perspektywy poprawy sytuacji w sprawach, które dla większości mieszkańców są standardem i normalnością.

Proszę Panią Przewodniczącą i Radę Gminy o podjęcie działań z powodów jak powyżej i ja oraz inni mieszkańcy tego rejonu Augustówki liczymy na dalszą dobrą współpracę. Będzie przygotowany projekt to spróbujemy znaleźć sposób finansowania wykupu bądź wypłaty odszkodowania za wywłaszczony grunt.

Z poważaniem

Bogusław Grzegorzówka



Osieck, dnia 13.06.2022r.

**Pan
Bogusław Grzegorzówka
Augustówka
ul. Kolejowa 99
08-445 Osieck**

W odpowiedzi na Pana pismo z dnia 29 kwietnia 2022 roku (data wpływu do Urzędu Gminy 11 maja 2022r) wyjaśniam, co następuje:

1. Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego na posiedzeniu dnia 8 czerwca 2022 roku ponownie zapoznała się z Pana sprawą. Komisja rozumie zaangażowanie Pana i chęć współpracy w zaprojektowaniu drogi/ulicy, a w późniejszym etapie jej budowy. Komisja potwierdza, że sytuacja zamieszkania na tym terenie jest trudna ze względu na tereny podmokłe w miejscowości Augustówka.

2. Komisja Finansów i Rozwoju Gospodarczego na posiedzeniu rozważała możliwości rozwiązania sprawy dot. wykonania projektu drogi ul. Słonecznej na całym odcinku. Ponieważ temat ten został ponownie podjęty to należy wskazać, że Gmina dokonała już wstępnej wyceny wykonania projektu. Szacowana kwota to ponad 75 000zł. Ponadto podjęła też działania w celu zakupu części działki pod drogę, aby umożliwić zaprojektowanie drogi, czego w efekcie nie udało się zrealizować. Działania te wskazują na współpracę Gminy z wnioskodawcą. Jedynym mankamentem jest sfinansowanie zadania.

Wnioskodawca deklaruje pomoc w postaci wskazania projektanta, a tym samym ograniczenia kosztów.

Należy zatem wskazać, że Gmina realizuje zadania inwestycyjne w oparciu o ustawę o zamówieniach publicznych, a każde prowadzone działanie musi być transparentne. Dlatego proponowane przez wnioskodawcę rozwiązania są nieakceptowalne.

3. Komisja potwierdza, że w budżecie gminy na 2022 rok nie zostały zaplanowane środki na ten cel, a w trakcie realizowanych już inwestycji gminnych nie ma możliwości ich wyodrębnienia. Ponieważ zadanie wymaga dużego nakładu finansowego zostało przyjęte do realizacji w kolejności jego zgłoszenia.

Wójt Gminy wskazuje w pierwszej kolejności na zakończenie już rozpoczętych i realizowanych zadań inwestycyjnych w miejscowości Augustówka, a w kolejnym etapie przystąpienie do prac projektowych. W obecnym stanie budżetu gminy realizacja niniejszego wniosku nie może zostać podjęta.

PRZEWODNICZY RADY

Irena Kulisz

Załącznik nr 14

Augustówka dnia 07.12.2022 roku.

Bogusław Grzegorzówka
ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka
tel. 602-462-733

URZĄD GMINY W OSIECKU
KANCELARIA OGÓLNA
Wpłynęło **Wójt Gminy Osieck**

Szanowna Pani Karolina Zowczak

2022-11-07

Szanowna Pani Wójt,

L.OZ.
Bość załączników

w nawiązaniu do spotkania z Panią w dniu 24.11.2022 roku, w związku z odpowiedzią otrzymaną drogą mailową od Pani Sekretarz Gminy oraz w nawiązaniu do naszych wcześniej złożonych wniosków i przeprowadzonych rozmów, zwracam się z uprzejmą prośbą do Pani Wójt o przekazanie pod obrady Komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego i Rady Gminy Osieck załączonego wniosku o wszczęcie procedury związanej ze zmianą statusu prawnego ulicy Słonecznej, jak również o zabezpieczenie środków w budżecie Gminy na rok 2023 w celu zaprojektowania i wybudowania brakującego odcinka ulicy ul. Słonecznej.

Z poważaniem:

Bogusław Grzegorzówka

Augustówka dnia 07.11.2022 roku.

Bogusław Grzegorzówka

ul. Kolejowa 99, 08-445 Augustówka

tel. 602-462-733

Rada Gminy Osieck

URZĄD GMINY W OSIECKU
KANCELARIA OGÓLNA
Wpłynęło

WNIOSEK

2022 -11- U 7

Szanowny Panie Przewodniczący Rady Gminy, szanowni Państwo Radni, szanowni Państwo Mieszkańcy Augustówki

zwracam się do Państwa po raz kolejny z wnioskiem o niezwłoczne podjęcie działań mających na celu uruchomienie procedury związanej z wybudowaniem i połączeniem brakującego odcinka ulicy Słonecznej oraz o zabezpieczenie w budżecie Gminy na 2023 rok środków pozwalających na sfinansowanie kosztów postępowania administracyjnego dotyczącego pozyskania dokumentacji pozwalającej na budowę ulicy, jak też kosztów związanych z pozyskaniem działki na brakującym odcinku tej ulicy. Proszę również o wyrażenie zgody i niezwłoczne podjęcie działań mających na celu zmianę statusu prawnego ulicy Słonecznej z „drogi wewnętrznej” na „drogę gminną”, gdyż obecny status tej ulicy uniemożliwia wszczęcia procedury wyłączeniowej właściwej dla postępowania ZRID.

Problem związany z dojazdem do naszych posesji w tym rejonie Augustówki i połączeniem ciągu ulicy Słonecznej jest Państwu dobrze znany, gdyż jako mieszkańcy tego rejonu wielokrotnie (od 2016 roku) składaliśmy wnioski do Rady Gminy, uzyskiwaliśmy aprobatę Państwa Radnych, nie tylko z Augustówki. Tak więc nie będę opisywał po raz kolejny sytuacji, ale mając na względzie kolejną zimę i zalewanie posesji, brak normalnego dojazdu proszę o podjęcie wnioskowanych zadań jak powyżej. Ze swojej strony oferuję pomoc i zaangażowanie w ten proces.

Z poważaniem:

Bogusław Grzegorzówka

Do wiadomości: Komisja Finansów i Rozwoju Gminy Osieck