ZAŁĄCZNIK NR 3

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW MIESZKANIOWYCH WE WSI AUGUSTÓWKA, GMINA OSIECK

RADA GMINY
OSIECK
86-345 Osieck ul. Rynek 1

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XVI/142/20
RADY GMINY OSIECK
Z DNIA15 CZERWCA 2020 ROKU

SKALA 1 : 2 000

50 0 50 100 m

OZNACZENIA

- GRANICE TERENU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICE PASÓW TECHNOLOGICZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- GRANICE OTULINY MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICE NADWIŚLAŃSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- KDL DROGA LOKALNA - POWIATOWA
- KDD DROGI DOJAZDOWE - GMINNE
- KDW DROGI WEWNĘTRZNE
- ODCINKI DRÓG PUBLICZNYCH I WEWNĘTRZNYCH WSKAZANE DO POSZERZENIA W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
- -SN- TRASY NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH 15 kV
- -SN- ODCINKI LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH DO LIKWIDACJI
- -SN- PROJEKTOWANE LOKALIZACJE LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH SN ZASTĘPUJĄCYCH ODCINKI WSKAZANE DO LIKWIDACJI

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- W WODY
- ŁĄKI
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- UO TERENY ZABUDOWY USŁUG OGÓLNYCH I REKREACJI
- UK TERENY ZABUDOWY USŁUG KOMERCYJNYCH I REKREACJI
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY OBSZARU EKSPLOATACJI ZBIOROWEJ

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- KDP DROGA POWIATOWA
- KDW1 DROGA WEWNĘTRZNA - NA PÓŁNOCY
- KDW2 DROGA WEWNĘTRZNA - NA POŁUDNIU
- KK TERENY KOLEJOWE
- LS LAS
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY ZNAJDUJĄCE SIĘ POZA OBSZAREM OPRACOWANIA, KTÓRYCH ISTNIENIE MIAŁO WPŁYW NA PRZYJĘTE ROZWIĄZANIA PLANISTYCZNE

P. K K G/M S. SZ. G B.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Irena Hulisz

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSIECK
UCHWAŁA NR XXII/172/17 RADY GMINY OSIECK Z DNIA 24.04.2017 R.

SKALA 1 : 25 000

Granice obszaru objętego planem

OZNACZENIA

GRANICE GMINY

STREFY FUNKCJONALNO - PRZESTRZENNE:

- U1 - STRFA KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH O ZNACZENIU OGÓLNOGMINNYM (GŁÓWNY REJON KONCENTRACJI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH)
- U2 - STREFY KONCENTRACJI USŁUG PUBLICZNYCH O ZNACZENIU LOKALNYM (REJONY KONCENTRACJI PRZESTRZENI PUBLICZNYCH)
- MN1 - STREFA INTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN2 - STREFY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN3 - STREFY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- MN4 - STREFY EKSTENSYWNEJ ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, Z DOPUSZCZENIEM ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ ORAZ USŁUG Z ZAKRESU SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI
- U3 - STREFY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ BEZ UDZIAŁU PRZEMYSŁU
- P - STREFY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ Z UDZIAŁEM PRZEMYSŁU
- US - STREFY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- US1 - STREFA USŁUG SPORTU I REKREACJI, Z DOPUSZCZENIEM LOKALIZACJI ZBIORNIKA WODNEGO
- R1 - STREFY ROLNICZE
- R2 - STREFY ROLNICZE Z DOPUSZCZENIEM ZALESIEŃ
- ZL - STREFY LASÓW
- ZP - STREFY ZIELENI URZĄDZONEJ

KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMU KOMUNIKACJI

- ISTNIEJĄCE DROGI WOJEWÓDZKIE (GŁÓWNE/ZBIORCZE)
- POSTULOWANE DROGI WOJEWÓDZKIE (GŁÓWNE/ZBIORCZE)
- ISTNIEJĄCE DROGI POWIATOWE (ZBIORCZE/LOKALNE)
- PROJEKTOWANE DROGI POWIATOWE (ZBIORCZE/LOKALNE)
- ISTNIEJĄCE DROGI GMINNE (LOKALNE/DOJAZDOWE)
- PROJEKTOWANE DROGI GMINNE (LOKALNE/DOJAZDOWE)
- ISTNIEJĄCE LINIE KOLEJOWE

OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- G - STACJE REDUKCYJNO - POMIAROWE
- K - OCZYSZCZALNIE ŚCIEKÓW
- O - WYSYPISKA ŚMIECI WYMAGAJĄCE REKULTYWACJI
- T - URZĄDZENIA TELEKOMUNIKACYJNE
- W - UJĘCIA WODY I STACJE UZDATNIANIA WODY
- ZC - CMENTARZE GRZEBALNE
- STACJE TRAFO
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE 15 kV
- GAZOCIĄGI WYSOKIEGO CIŚNIENIA

OBIEKTY I OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- GRANICA MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA OTULINY MAZOWIECKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICE OBSZARU NATURA 2000 - PLH 140001 BAGNO CAŁOWANIE
- GRANICE REZERWATU SZEROKIE BAGNO
- GRANICEVPROJEKTOWANYCH REZERWATÓW PRZYRODY
- GRANICE PROJEKTOWANYCH UŻYTKÓW EKOLOGICZNYCH
- GRANICE PROJEKTOWANEGO ZESPOŁU PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWEGO OSIECKIE POLA
- POMNIKI PRZYRODY
- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTKÓW
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- PRZYBLIŻONE GRANICE STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH WYMAGAJĄCYCH BADAŃ ARCHEOLOGICZNYCH ORAZ STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ NAWARSTWIEŃ I RELIKTÓW ZABUDOWY WSI OSIECK

OBSZARY WYMAGAJĄCE SZCZEGÓLNYCH SPOSOBÓW ZAGOSPODAROWANIA

- ZASIĘG STREF ZŁOŻONYCH WARUNKÓW GRUNTOWO-WODNYCH

ZMIANA STUDIUM - UCHWAŁA nr VI/32/11 RADY GMINY W OSIECKU Z 27.04.2011 R.

- STREFA USŁUG REKREACJI
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - PLB 140011 BAGNO CAŁOWANIE
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 - PLH 140022 BAGNA CELESTYNOWSKIE

ZMIANA STUDIUM - UCHWAŁA XXI/168/13 RADY GMINY OSIECK Z 12.03.2013 ROKU

- GRANICE, W KTÓRYCH UCHWALONO ZMIANĘ STUDIUM

ZMIANA STUDIUM

- GRANICE TERENÓW OBJĘTYCH ZMIANĄ STUDIUM
- STREFY USŁUG ZDROWIA I POMOCY SPOŁECZNEJ
- ZŁOŻA SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI BUDOWLANEJ "OSIECK-KĄCIKI" W MIEJSCOWOŚCI KĄCIKI