

**UCHWAŁA NR LVI/494/24  
RADY MIEJSKIEJ W OSIECKU**

z dnia 29 stycznia 2024 r.

**w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Miasta i Gminy Osieck**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9, art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40, 572, 1463, 1688) art. 81 w związku z art. 77 i art. 82 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r. poz. 840, z 2023r. poz. 951, 1688), Rada Miejska w Osiecku uchwała, co następuje:

**§ 1.** Określa się zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta i Gminy Osieck.

**§ 2. 1.** Z budżetu Miasta i Gminy Osieck mogą być udzielane dotacje celowe na finansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na terenie Miasta i Gminy Osieck.

2. Dotacja może obejmować nakłady konieczne na prace określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

**§ 3.** O udzielenie dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, o którym mowa w §2 ust. 1, może ubiegać się podmiot będący właścicielem lub posiadaczem zabytku, jeżeli posiadanie oparte jest o tytuł prawny do zabytku wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego, zwany dalej „Wnioskodawcą”.

**§ 4. 1.** Wysokość środków przeznaczonych na dotacje określa uchwała budżetowa Miasta i Gminy Osieck.

2. Dotacja z budżetu Miasta i Gminy Osieck może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Łączna kwota dotacji udzielonych ze środków publicznych na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, nie może przekraczać wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie tych prac lub robót.

**§ 5.** Wnioskodawca ubiegając się o dotację, składa wniosek według wzoru stanowiącego załącznik do uchwały.

**§ 6. 1.** W przypadku ubiegania się o dotację, o której mowa w niniejszej uchwale, przez podmiot prowadzący działalność gospodarczą, w tym działalność w zakresie rolnictwa i rybołówstwa, na prace przy zabytkach wykorzystywanych w prowadzonej działalności gospodarczej dotacja będzie stanowiła odpowiednio pomoc de minimis albo pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

2. Pomoc zostanie udzielona zgodnie z następującymi rozporządzeniami de minimis:

- 1) rozporządzeniem Komisji (UE) nr 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L, 2023/2831 z 15.12.2023);
- 2) rozporządzeniem Komisji (WE) nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 9, z późn. zm.);
- 3) rozporządzeniem Komisji (UE) nr 717/2014 z dnia 27 czerwca 2014 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rybołówstwa i akwakultury (Dz. Urz. UE L 190 z 28.06.2014, str. 45 z późn. zm.).

3. Wnioskodawca o którym mowa w ust. 1 do wniosku o udzielenie dotacji zobowiązany jest przedstawić, zgodnie z art. 37 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2023 r. poz. 702):

- 1) zaświadczenia o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie jaką otrzymał w okresie trzech minionych lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie;
- 2) informacje określone w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawionych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. Nr 53 poz. 311, z 2013 r. poz. 276 oraz z 2014 r. poz. 1543) albo w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 11 czerwca 2010 r. w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie (Dz. U. Nr 121 poz. 810).

4. Dotacja stanowiąca pomoc de minimis w rolnictwie może być udzielana do dnia 30 czerwca 2028 r. zgodnie z zasadami i czasem obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) nr 1408/2013, natomiast pomoc de minimis w rybołówstwie do dnia 30 czerwca 2030r. zgodnie z zasadami i czasem obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) nr 717/2014.

5. Dotacja stanowiąca pomoc de minimis może być udzielana do dnia 30 czerwca 2031 r. zgodnie z zasadami i czasem obowiązywania rozporządzenia Komisji (UE) nr 2023/2831.

**§ 7. 1.** Wnioski, o których mowa w § 5 ust. 1 składa się do Burmistrza Miasta i Gminy Osieck.

2. Wnioski o dotację należy składać w terminie wyznaczonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Osieck ogłoszonym na stronie internetowej Miasta i Gminy Osieck, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu.

3. Złożenie poprawnego pod względem formalnym wniosku o dotację nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji, nie gwarantuje również przyznania dotacji w wysokości oczekiwanej przez Wnioskodawcę.

4. W przypadku stwierdzenia braków formalnych w złożonym wniosku Burmistrz wzywa Wnioskodawcę do ich uzupełnienia w terminie 7 dni. Wnioski niekompletne, po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonego do usunięcia braków, podlegają odrzuceniu.

**§ 8. 1.** Dotację przyznaje Rada Miejska w Osiecku w drodze uchwały.

2. Przy ustalaniu wysokości przyznawanych dotacji uwzględnia się środki finansowe zaplanowane na ten cel w budżecie Miasta i Gminy Osieck na dany rok.

3. Informację o wynikach naboru podaje się do publicznej wiadomości na stronie internetowej Miasta i Gminy Osieck, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Osieck.

**§ 10.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady

**Ryszard Andrzej Kamionek**

**Wniosek**  
**o udzielenie dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane**  
**przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji**  
**zabytków, położonych na obszarze Miasta i Gminy Osieck**

Nazwa zadania:

.....  
.....  
.....

**WNIOSKODAWCA**

1. Pełna nazwa i adres Wnioskodawcy:

.....  
.....  
.....  
.....

2. NIP: .....

3. Numer REGON: .....

4. Osoba/osoby upoważnione do reprezentowania Wnioskodawcy:

a) imię i nazwisko: .....

b) stanowisko/funkcja: .....

c) numer telefonu: .....

d) e-mail: .....

e) Numer rachunku bankowego:

.....

**INFORMACJE O ZABYTKU, KTÓREGO DOTYCZY WNIOSEK**

1. Nazwa zabytku:

.....  
.....  
.....

2. Adres zabytku:

.....  
.....  
.....

3. Numer księgi wieczystej nieruchomości, na której znajduje się zabytek: .....  
(KW prowadzona przez Sąd Rejonowy w .....) .....

4. Numer wpisu w rejestrze zabytków / gminnej ewidencji zabytków: .....

5. Wskazanie tytułu prawnego Wnioskodawcy do zabytku (własność, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, ograniczone prawo rzeczowe lub stosunek zobowiązaniowy):

.....

6. Opis zabytku (czas powstania, przebudowy):

.....  
.....  
.....  
.....

7. Opis stanu technicznego zabytku z uzasadnieniem konieczności podjęcia prac lub robót:

.....  
.....  
.....  
.....

8. Dostępność i wykorzystanie zabytku (obiekt ogólnodostępny / o ograniczonym dostępie / dostępny okazjonalnie / dostępny wyłącznie z zewnątrz / niedostępny, wykorzystywany np. na cele kulturalne, oświatowe, kultu religijnego, mieszkaniowe, usługowe):

.....  
.....

#### ZAKRES PRAC LUB ROBÓT, HARMONOGRAM I KALKULACJA

1. Zakres rzeczowy zadania (syntetyczny opis planowanych prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

2. Harmonogram i kalkulacja przewidywanych kosztów realizacji zadania:

Data rozpoczęcia prac	Data zakończenia prac	Rodzaj prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych	Koszt całkowity zadania (w zł)	Wnioskowa na kwota z budżetu Miasta i Gminy Osieck (w zł)	Środki własne (w zł)	Inne źródła (w zł)
Koszty ogółem:						

**Oświadczenie Wnioskodawcy:**

1. Oświadczam, że zapoznałam/em się z zasadami udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonymi na obszarze Miasta i Gminy Osieck, określonymi w uchwale Rady Miejskiej w Osiecku oraz z ogłoszeniem o naborze wniosków.
2. Oświadczam, że zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną.
3. Oświadczam, że wszystkie podane we wniosku informacje są zgodne z aktualnym stanem prawnym i faktycznym.

**Załączniki do wniosku:**

1. dokument potwierdzający posiadanie przez Wnioskodawcę tytułu prawnego do zabytku lub oświadczenie o posiadanym tytule prawnym do zabytku ruchomego (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem,
2. pełnomocnictwo dla osób upoważnionych do reprezentowania Wnioskodawcy
3. kosztorys planowanych prac lub robót
4. ....
5. ....
6. ....

.....

(miejsceowość, data)

.....

(pieczętka i podpis osoby upoważnionej /osób upoważnionych do składania oświadczenia woli w imieniu Wnioskodawcy)

## **Uzasadnienie do Uchwały Nr LVI/494/24 Rady Miejskiej w Osiecku z dnia 29 stycznia 2024r.**

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z organ stanowiący gminy może udzielać dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale. W związku z tym niniejsza uchwała określa zasady udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, znajdujących się na terenie Miasta i Gminy Osieck.

Celem opracowania tego dokumentu jest ochrona, poprawa stanu technicznego oraz zahamowanie procesu niszczenia dziedzictwa kulturowego na terenie naszej gminy. Wpis do rejestru zabytków powoduje dodatkowe wymogi dla właścicieli i posiadaczy takich zabytków w zakresie ich utrzymania i użytkowania. Stawiane są większe wymagania w zakresie stosowania odpowiednich materiałów, a od wykonawców oczekuje się specjalistycznych kwalifikacji. Czynniki te powodują, że utrzymanie obiektów jest bardziej kosztowne niż w pozostałych przypadkach. Z tego też względu wsparcie finansowe z budżetu gminy dla właścicieli i posiadaczy zabytków będzie mobilizować do podjęcia działań w zakresie ich ochrony.

Uchwała rodzi skutki finansowe dla Miasta i Gminy Osieck. Limit wydatków na przedmiotowy cel ustalany jest przez Radę Miejską w uchwale budżetowej.

Projekt uchwały zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. z 2023 r. poz. 702) został zgłoszony do zaopiniowania Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministrowi Rolnictwa i Rozwoju Wsi.