



## **DOKUMENTY DO PROJEKTU**

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Budowa sieci wodociągowej**

**kategoria obiektu budowlanego: XXVI**

**Adres obiektu budowlanego**

Górki, gm. Osieck, powiat otwocki, woj. mazowieckie,

jednostka ewidencyjna 141706\_5 Osieck

- obręb 141706\_5.0003 Górki

Identyfikator działek ewidencyjnych:

141706\_5.0003.1202

**INWESTOR: MIASTO I GMINA OSIECK**

**ul. Rynek 1  
08-445 Osieck**

**JEDNOSTKA**

**PROJEKTOWA: PRO-SANIT Biuro Usług Inżynieryjnych**

**Jagodzińska 53  
08-400 Garwolin**

Dokumenty dołączone do projektu:

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia   | str. 1-3 |
| 2. Protokół z narady koordynacyjnej nr GK.6630.8.2025 wydany przez Starostwo Powiatowe w Otwocku       | str. 4-6 |
| 3. Decyzja zezwalająca na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym dróg gminnych GK.7230.2.2025 | str. 7-9 |

24 stycznia 2025 r.

PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

### PODSTAWA OPRACOWANIA

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

## BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

### Adres obiektu budowlanego

Górki, gm. Osieck, powiat otwocki, woj. mazowieckie,

jednostka ewidencyjna 141706\_5 Osieck

- obręb 141706\_5.0003 Górki

Identyfikator działek ewidencyjnych:

141706\_5.0003.1202

**INWESTOR: MIASTO I GMINA OSIECK**

**ul. Rynek 1**

**08-445 Osieck**

Projektant sporządzający informację:

mgr inż. Daniel Baran

08-400 Garwolin; ul. Jagodzińska 53

mgr inż. Daniel Baran

Uprawnienia budowlane do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,  
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.  
Nr MAZ/0211/OWOS/05

*Daniel Baran*

24 stycznia 2025 r.

## **CZEŚĆ OPISOWA**

### **1. Zakres robót:**

W zakresie inwestycji występują roboty budowlano – montażowe przy budowie sieci wodociągowej.

### **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Istniejące obiekty budowlane na terenie objętym inwestycją to drogi oraz infrastruktura podziemna, tj.: kable elektryczne.

### **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Brak wskazań na elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **4. Przewidywane zagrożenia podczas wykonywania robót.**

- wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m występuje przy wykonywaniu wykopów pod obiekty budowlane oraz sieci wodociągowe,
- układanie rur w wykopie,
- ryzyko potrącenia pracownika przez pojazd podczas prowadzenia prac w pasie drogowym,
- dowóz i rozładunek materiałów i urządzeń,
- próba szczelności.

### **5. Wskazania dotyczące instruktażu pracowników.**

Kierownik budowy zobowiązany jest do:

- dopuszczenia do pracy pracowników z aktualnymi uprawnieniami i badaniami lekarskimi,
- przeprowadzenia instruktażu stanowiskowego pracowników,
- omówienia warunków szczegółowych i kolejności realizacji.

Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przygotować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan bioz) zgodnie z Rozporządzeniem

Ministra Infrastruktury z dnia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (Dz. U. Nr 151).

Roboty budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej, przestrzegając przepisów BHP przy robotach budowlanych określonych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47).



## PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GK.6630.8.2025

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej  
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Otwocku

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **wodociągowa**

Lokalizacja obiektu **Górki, gm. Osieck**

Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew.	Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	141706_5	141706_5.0003	1202

Wnioskodawca **Daniel Baran** reprezentujący(a) podmiot  
**PRO-SANIT Biuro Usług Inżynierskich Daniel Baran**, NIP: **8261735495**  
Jagodzińska 53, 08-400 Garwolin

Inwestor **Miasto i Gmina Osieck**

Projektant **Daniel Baran**  
numer uprawnień: **MAZ/0200/POOS/07**

Data wpływu wniosku **13 stycznia 2025 r.**

Data rozpoczęcia narady **14 stycznia 2025 r.**

Data zakończenia narady **21 stycznia 2025 r.**

Przewodniczący narady koordynacyjnej **Krzysztof Wąsowski**  
Główny Specjalista Wydział Geodezji i Kartografii

### Lista uczestników narady koordynacyjnej

Oznaczenie podmiotu:	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
1 <b>Urząd Miasta i Gminy Osieck</b>	
Stanowisko/uwagi: <b>Nie wyrażono stanowiska</b>	

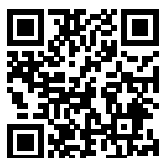
W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Daniel Baran**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

#### Uwagi Przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Prace ziemne w rejonie istniejącego uzbrojenia podziemnego i na skrzyżowaniach z uzbrojeniem już istniejącym należy wykonywać w taki sposób aby nie uszkodzić istniejących urządzeń z zachowaniem normatywnych odległości.

PGE Dystrybucja S.A.- brak upoważnionego przedstawiciela - art. 28e, ust. 1, pkt 2 Ustawy z dnia 17 maja 1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024r., poz. 1151 j.t. z późn. zm.)



Zeskanuj kod QR,  
aby zlokalizować  
wniosek na mapie

**Z up. Starosty**  
**Krzysztof Wąsowski**  
Główny Specjalista Wydział Geodezji i Kartografii

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 21 stycznia 2025 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczętek.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacjaprotokoluzud.epodgik.pl>.



## DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz.320) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. K.p.a. (Dz. U z 2023r., poz. 1465) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 21.01.2025r. złożonego przez Miasto i Gminę Osieck, ul. Rynek 1, 08-445 Osieck w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej dz. ew. nr 1202 w miejscowości Górki, gmina Osieck,

### Zezwalam

Wnioskodawcy na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogi gminnej dz. ew. nr 1202 w miejscowości Górki, gmina Osieck, wg. lokalizacji przedstawionej na mapie załączonej do sprawy.

1. Ustala się następujące warunki zezwolenia:
  - a) Umieszczenie w pasach drogowych urządzeń infrastruktury technicznej nie związanej z drogą, nie może naruszać elementów technicznych dróg oraz nie może przyczynić się do zmniejszenia wartości użytkowanych dróg,
  - b) Realizacja i koszt budowy związane z wykonaniem inwestycji – w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzenia robót – należą do inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzenia robót lub kolizji, skutki ponosić będzie umieszczający urządzenia,
  - c) Zajmując pas drogowy należy zapewnić bezpieczne warunki ruchu drogowego,
  - d) Utrzymanie wnioskowanych urządzeń infrastruktury technicznej należy do jej posiadacza,
  - e) Przejście wykonać metodą wykopu zgodnie z projektem i wydanymi warunkami przyłączeniowymi,
  - f) Uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy do wykonania robót budowlanych,
  - g) Uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym i na umieszczenie w nim urządzeń, można uzyskać składając wniosek do zarządcy drogi,
  - h) Po zakończeniu robót teren pasa drogowego należy zagęścić i niezwłocznie doprowadzić do stanu pierwotnego,
  - i) Stosownie do art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych: „Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel”.

## UZASADNIENIE

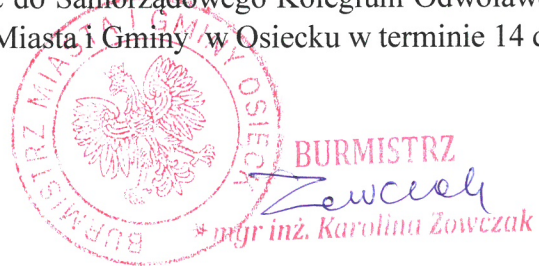
Zgodnie z art. 107 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia ponieważ decyzja uwzględnia w całości żądanie strony.

## Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy w Osiecku w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Otrzymują:

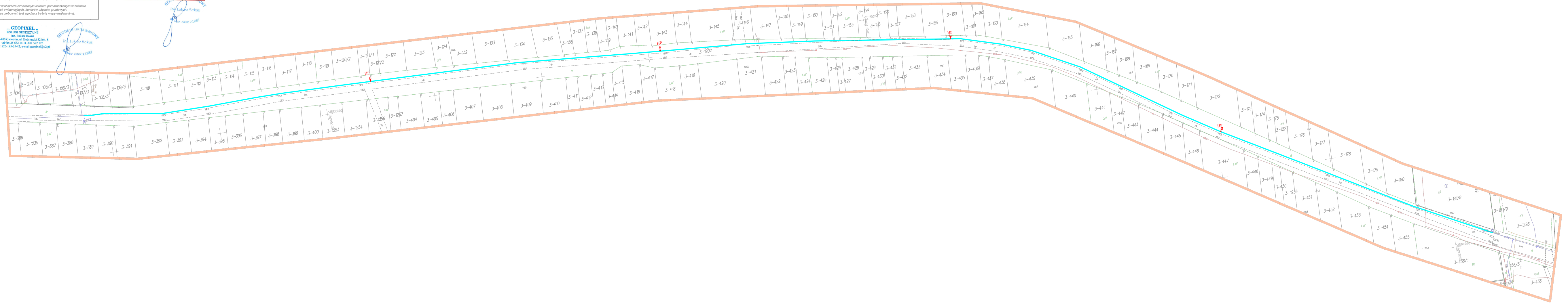
1. Miasto i Gmina Osieck  
ul. Rynek 1  
08-445 Osieck.
2. A/a.



**MAPA DO CEŁYCH PROJEKTOWYCH**  
 Nr ewid. zgłoszenia : GK 6640.1.6104.2024  
 Miejscowość : GÓRKI, dz.1202  
 Jednostka ewidencyjna : 141706\_5 - Osiek Obszar Wiejski  
 Obręb : 141706\_5\_0003 : GÓRKI  
 Skala : 1:500  
 Ark. mapy zasadniczej : numeryczna  
 Układ współrzędnych płaskich 2000 strefa 7  
 Układ wysokości PL-EVRF2007-NH  
 Stan na dzień 04.12.2024 r.

Podpisano do druku: [podpis]	Strona Projektu: [podpis]
Wskazano prac projektowych: [podpis]	Strona Projektu: [podpis]
Wzrost: [podpis]	Strona Projektu: [podpis]

**GEOPINEL**  
 USŁUGI GEODEZYJNE  
 ul. Łukasz Bobas  
 08-409 Garwolin, ul. Kosciuszki 52 bka, 8  
 tel/fax 23 482 14 14, 801 522 526  
 NIP: 786 195 31 42, e-mail: geopin@geopin.pl



Planety graniczne wyznaczone liniami niebieskimi  
 nie spełniają wymagań rozpoznania w sprawie EGIB  
 lub obowiązujących standardów technicznych.

Załącznik do decyzji nr GK.7132.2.2015  
 z dnia 22.01.2015

**BURMISTRZ**  
*Zawezdy*  
 mgr inż. Karolina Zowczak

mgr inż. Daniel Baran  
 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych  
 Nr M.2/0211/0WGS/05, nr MAZ/0200/POOS/07

**LEGENDA**  
 — sieć wodociągowa PE RC PN10 DN110  
 Ⓧ H.P. hydrant przeciwpożarowy nadziemny  
 skala 1:1000