



MIASTO i GMINA OSIECK
08-445 OSIECK, ul. RYNEK 1
tel.(025) 685-70-26(96); fax. (025)685-70-90; e-mail: ugosieck@gminaosieck.pl

Osieck, dnia 06.07.2026 r.

ZP. 271.18.2026

Do wszystkich oferentów

W związku z zapytaniem od Wykonawcy do przedmiotowego postępowania, „Wymiana zasuw odcinających na sieci wodociągowej i SUW” w ramach realizacji zadania „Modernizacja sieci wodociągowej i SUW na terenie Gminy Osieck”, działając na podstawie art. 284 ust. 2 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 11 września 2019r. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem:

PYTANIA i ODPOWIEDZI 2

1. W miejscowości Grabianka na działkach o nr ew. 118/2 oraz 87/1 istniejące zasuw wodociągowe zlokalizowane są wewnątrz studni rewizyjnych. Czy Zamawiający potwierdza, że przedmiot zamówienia w tym zakresie obejmuje wyłącznie wymianę samych zasuw? Ponadto, czy w przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego konstrukcji tych studni (uniemożliwiającego bezpieczny montaż lub dalszą eksploatację armatury), Zamawiający pokryje dodatkowe koszty związane z koniecznością wymiany lub renowacji przedmiotowych studni na podstawie protokołu konieczności i kosztorysu uzupełniającego?

Zamawiający potwierdza, że w przypadku zasuw zlokalizowanych na działkach ew. nr 118/2 oraz 87/1 w Grabiance, przedmiot zamówienia obejmuje wymianę zasuw bez wymiany studni.

2. Czy zdemontowane w ramach realizacji zadania istniejące zasuw odcinające stanowią własność Zamawiającego (lub Eksploatatora sieci) i należy je przekazać do wskazanego magazynu, czy też leżą one po stronie Wykonawcy i należy je uwzględnić w kosztach jako utylizację i złomowanie? W przypadku konieczności zwrotu zdemontowanej armatury, prosimy o wskazanie lokalizacji magazynu oraz maksymalnej odległości transportu.

Zdemontowane w ramach realizacji zadania zasuw odcinające stanowią własność Zamawiającego. Wykonawca jest zobowiązany do ich transportu i przekazania do magazynu Zamawiającego, znajdującego się na terenie Gminnej Oczyszczalni Ścieków w Osiecku. Koszty transportu i rozładunku należy uwzględnić w cenie ofertowej.

3. Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie istotnych rozbieżności w ilościach oraz średnicach zasuw przewidzianych do wymiany, jakie występują pomiędzy Opisem Przedmiotu Zamówienia (OPZ), Przedmiarem robót oraz Załącznikami graficznymi. Zestawienie rozbieżności przedstawia się następująco: • Zasuw DN 80: OPZ wskazuje 30 szt., Przedmiar wskazuje 30 szt., natomiast Załączniki graficzne zawierają 29 szt. • Zasuw DN 100: OPZ wskazuje 24 szt., Przedmiar wskazuje 20 szt., natomiast Załączniki graficzne zawierają 16 szt. • Zasuw DN 150: OPZ wskazuje 27 szt., Przedmiar wskazuje 26 szt., natomiast Załączniki graficzne zawierają 28 szt. W związku z powyższym



Fundusze Europejskie
dla Mazowsza



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Mazowsze.
serce Polski

prosimy o jednoznaczne wskazanie, jaką liczbę zasuw dla poszczególnych średnic nominalnych (DN 80, DN 100, DN 150) Wykonawca ma przyjąć do kalkulacji ceny ofertowej. Ponadto prosimy o informację, który z dokumentów (OPZ, Przedmiar czy Załączniki graficzne) jest dokumentem nadrzędnym i rozstrzygającym w przypadku wystąpienia powyższych różnic.

W odpowiedzi na zapytanie informujemy, że dokumentem nadrzędnym i rozstrzygającym o ilości zasuw przewidzianych do wymiany jest **Przedmiar robót**. Wykonawca zobowiązany jest przyjąć do kalkulacji ceny ofertowej ilości podane w Przedmiarze robót.

4. Zasuw odcinające przewidziane do wymiany zlokalizowane są w wielu miejscach bezpośrednio przy trójnikach wodociągowych. Mając na uwadze wiek oraz stopień wyeksploatowania istniejącej sieci, istnieje wysokie ryzyko, że po demontażu starej zasuw odsłonięty trójnik będzie w złym stanie technicznym (np. zaawansowana korozja wżerowa, uszkodzenia kielichów lub kolnierzy), co uniemożliwi prawidłowy, szczelny i bezpieczny montaż nowej zasuw. Czy Zamawiający potwierdza, że zakres zamówienia obejmuje wyłącznie wymianę samych zasuw? W przypadku konieczności równoległej wymiany uszkodzonego lub skorodowanego trójnika (bądź innych przyległych kształtek węzła), czy koszty tych materiałów oraz prac montażowych zostaną sfinansowane przez Zamawiającego jako roboty dodatkowe/nieprzewidziane?

Zamawiający potwierdza, że zakres zamówienia obejmuje wymianę zasuw.

5. Zgodnie z SWZ, wszelkie zgłoszenia związane z czasowym wyłączeniem dostawy wody należy zgłaszać Zamawiającemu z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. W związku z tym prosimy o odpowiedź, na kim spoczywa obowiązek i koszt skutecznego powiadomienia mieszkańców oraz podmiotów gospodarczych o planowanym wstrzymaniu dostaw wody. Czy operacje zamknięcia i otwarcia zasuw przez służby Eksploatatora sieci są dla Wykonawcy bezpłatne, czy ich koszt należy ująć w ofercie? (Jeśli płatne, prosimy o cennik).

Obowiązek i koszt powiadomienia Odbiorców o planowanym wstrzymaniu dostawy wody spoczywa na Eksploatatorze sieci, czyli Gminie Osieck. Dotyczy to również zamknięcia i otwarcia zasuw. Wykonawca powinien jednak przewidzieć i uwzględnić w ofercie wystąpienie sytuacji, gdy samo zamknięcie części zasuw na sieci przez służby Eksploatatora będzie nie w pełni skuteczne tzn. nie odetnie całkowicie dopływu wody w m-cu wymiany

Zgodnie z SWZ, wszelkie zgłoszenia dotyczące czasowego wyłączenia dostawy wody należy zgłaszać Zamawiającemu z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem. Odnosząc się do szczegółowych kwestii, Zamawiający informuje, że:

- Obowiązek oraz koszty skutecznego poinformowania mieszkańców i podmiotów gospodarczych o planowanym wstrzymaniu dostaw wody spoczywają na Eksploatatorze sieci (Gminie Osieck).
- Operacje zamknięcia i otwarcia zasuw przez służby Eksploatatora są dla Wykonawcy bezpłatne. Gmina nie pobiera za to opłat, zatem koszt ten nie powinien być ujmowany w ofercie.
- Wykonawca powinien w kalkulować w cenę ofertową ryzyko wystąpienia sytuacji, w której częściowe zamknięcie zasuw przez służby Eksploatatora nie odetnie całkowicie dopływu wody w miejscu wymiany. Wszelkie działania związane z doszczelnieniem lub zabezpieczeniem wykopu w takim przypadku leżą po stronie Wykonawcy.

Burmistrz Miasta i Gminy Osieck